

Создано: 07.11.2025 в 13:58

Обновлено: 06.12.2025 в 06:26

<https://move.ru/objects/9286423898>

**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

31 680 000 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

28800 м²

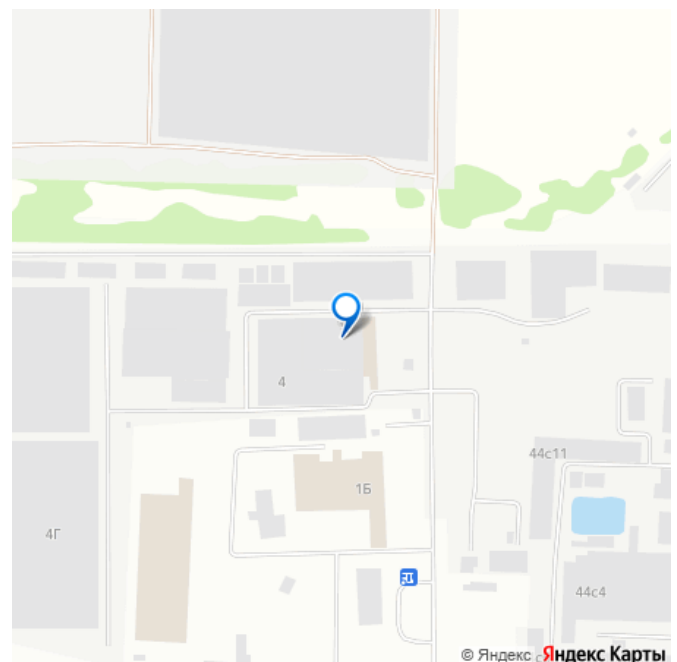
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

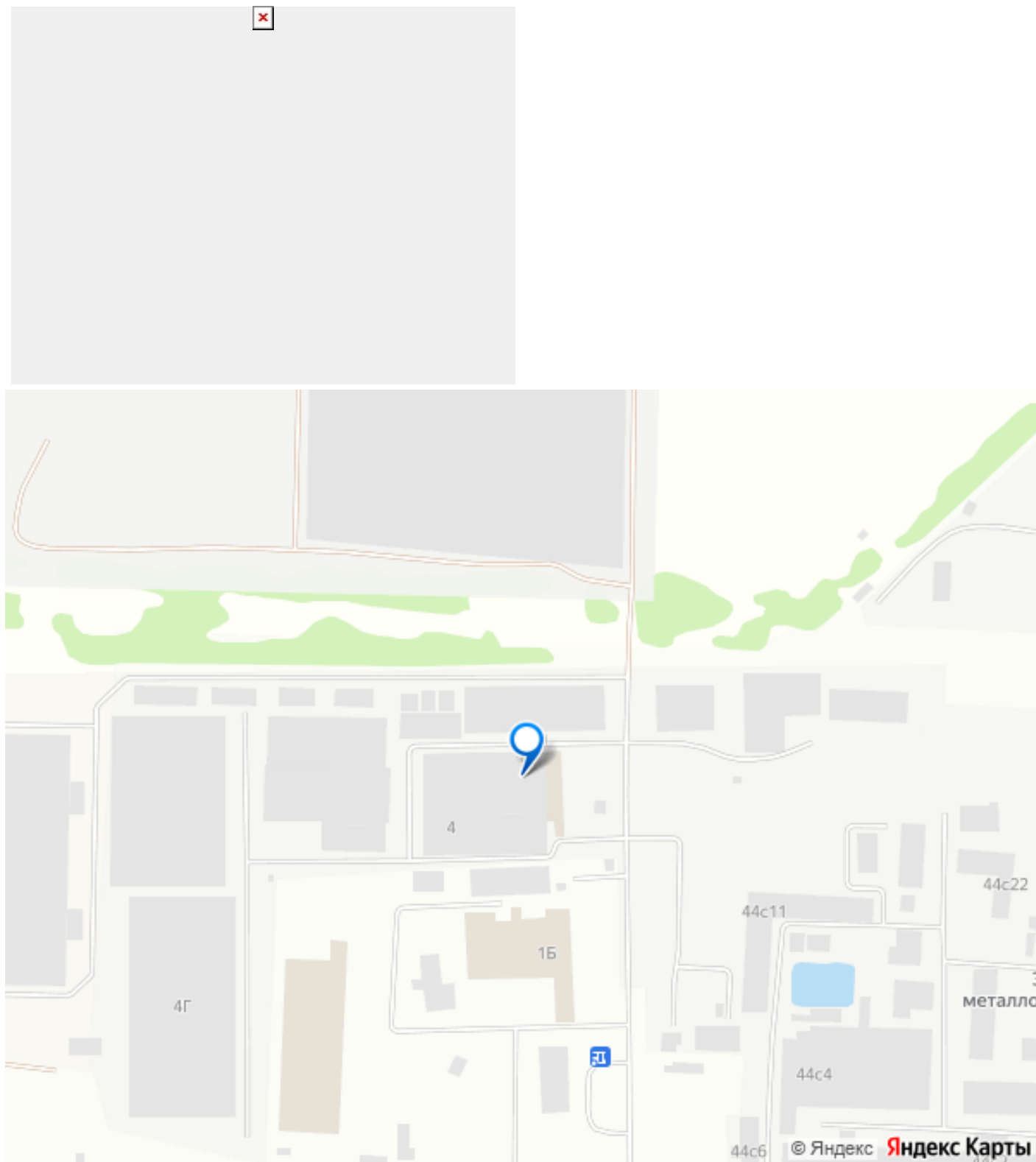


Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3527. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 25 000 кв. м
Офисы - обсуждаются 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м
Количество ворот: 29 шт. (Докового типа)
Температурный режим: Отапливаемый склад
Мощность: 1 400 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Готов к аренде Наличие
ж/д подъезда: Да Оптоволоконные
коммуникации связи Пропускная система
Охранная и пожарная сигнализации
Коммерческие условия: Арендная ставка
склада: 13 800 руб./кв. м/год с НДС Арендная
ставка офиса: 18 000 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 3527





Move.ru - вся недвижимость России