

Создано: 01.04.2026 в 18:38

Обновлено: 08.04.2026 в 11:19

Московская область, Лыткарино

**4 494 051 ₺**

Московская область, Лыткарино

Шоссе

[Новорязанское](#)

<https://move.ru/objects/9293200347>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок

## ПП - Производственное помещение



Общая площадь

2963 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

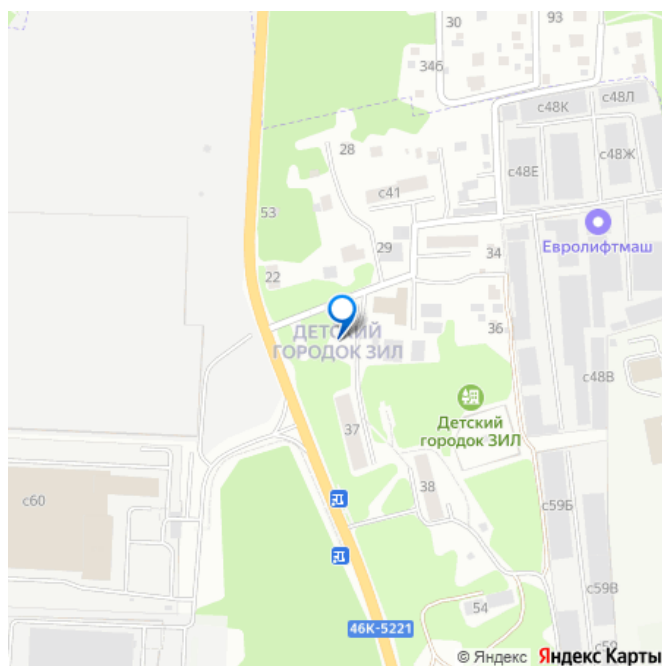
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Уникальный номер помещения - 8428-2443.

Строительство современного производственно-складского комплекса класса В в Лыткарино. Удобное расположение: 12 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Европейские стандарты для помещений Подходит для технологичных производств, лабораторий и т.п. Утепленная кровля 150 мм минватой с ПВХ мембраной и внутренним водостоком Ж/Б колонны с металло-конструкциями Стены обшиты сэндвич-панелями, толщина 120 мм Перекрытия из металлических ферм, толщиной 18 мм Бетонный пол с



дополнительным противопылевым покрытием, рассчитанный на нагрузку более 5 тн/м<sup>2</sup> 3 МВт электроэнергии Котельная 5,159 Гкал/час на природном газе Центральное водоснабжение 89 парковочных мест Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!



