

Создано: 23.06.2025 в 17:05

Обновлено: 24.01.2026 в 12:43

**Московская область, Клинский район,
Высоковск, улица Курятникова, 14А**

10 500 000 ₽

Московская область, Клинский район, Высоковск, улица
Курятникова, 14А

Улица

[улица Курятникова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

30000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

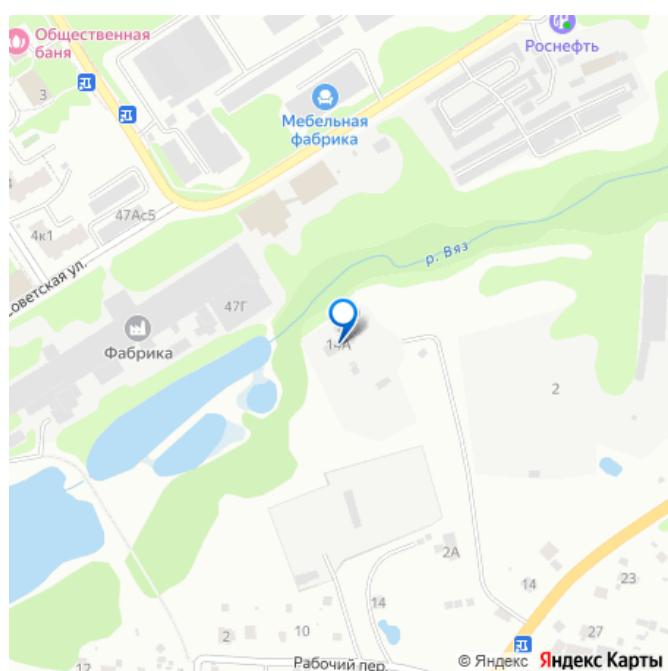
Описание

<https://move.ru/objects/9288327093>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79898327504

для заметок

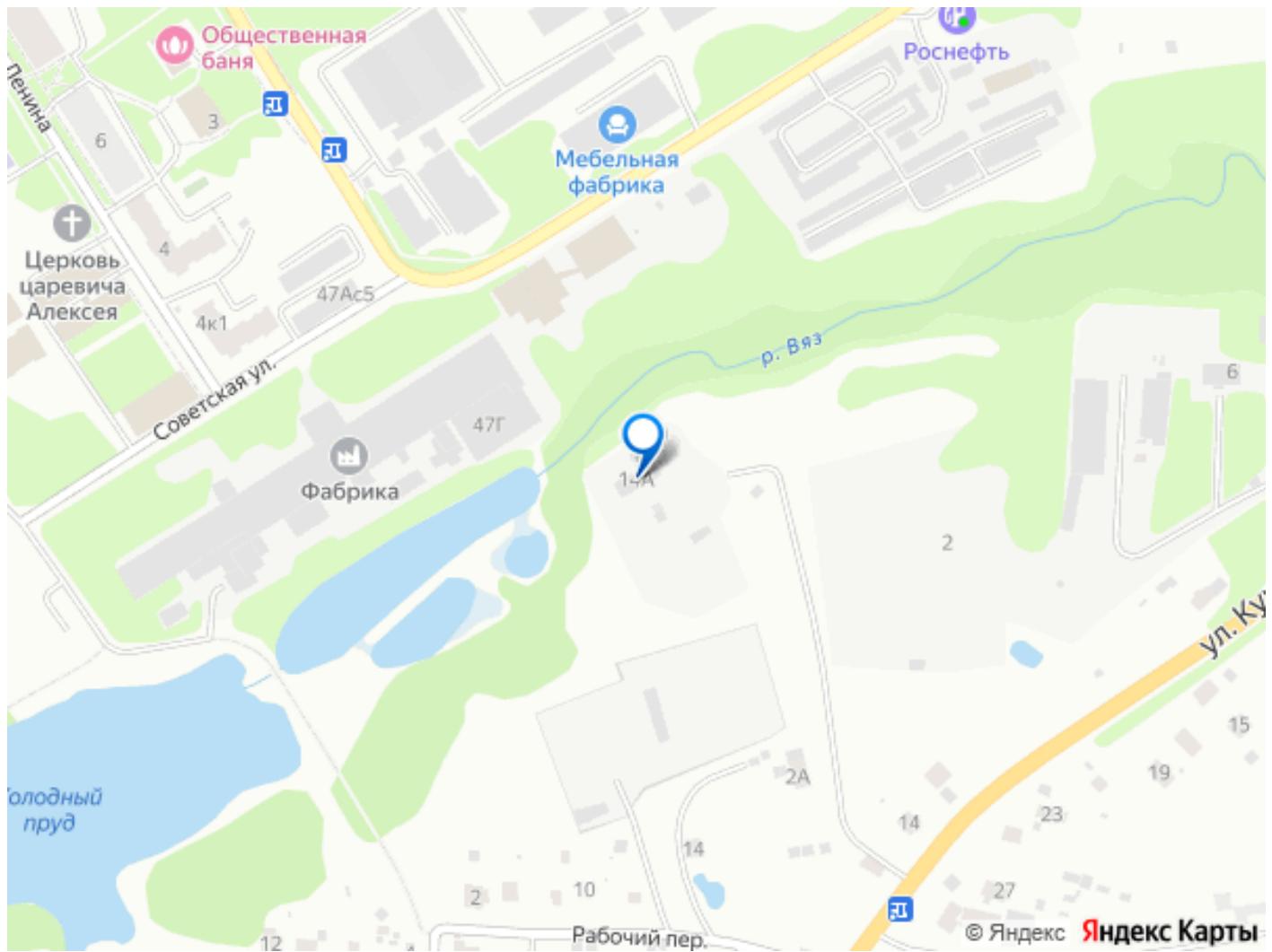


ID 28627 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдаются в аренду производственные помещения площадью от 7500 до 30 000 м², расположенные в г. Высоковск, Московской области. Возможна аренда площадей от 7500 м². Земельный участок и строения в собственности.

Характеристики: Общая площадь: 30 000 м?
Производственные помещения: 28 000 м?
Офисные помещения: 2000 м? Земельный
участок: 3 га Высота потолков: 4 4,5 м
Крановое оборудование: нет Коммуникации:
Водопровод: есть Канализация: есть
Отопление: есть Электричество: 6000 кВт
Газ: есть Описание: Расстояние от г. Клин и
трасс М-10 / М-11 составляет 10 км, от МКАД
90 км. В аренду предлагается 4
производственных блока площадью по 7500
м? каждый. Выполнен капитальный ремонт
крыши, вставлены пластиковые окна, идет
внутренняя отделка помещений. Каждый
блок площадью 7500 м? представляет из себя
4-х или 5-ти этажное здание. Площадь
каждого этажа составляет 1500 - 1900 м?.
Шаг колонн 6 x 6 м. Высота потолков от 4 до
4,5 м. Нагрузка на пол до 1000 кг/м?.

Возможна установка 2-х грузовых
подъемников. Имеются встроенные
административно-бытовые помещения.
Отопление от собственной газовой котельной
мощностью 4,5 МВт. Территория огорожена,
охраняется, на въезде КПП. Удобный
подъездные пути для большегрузного
транспорта. Сдача в аренду от ИП (УСН).
Коммунальные услуги оплачиваются
дополнительно. Оперативная организация
просмотра. Юридическое сопровождение
сделки. Эксперт компании IRES GROUP -
Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России