

Создано: 23.06.2025 в 17:05

Обновлено: 24.01.2026 в 12:43

**Московская область, Клинский район,  
Высоковск, улица Курятникова, 14А**

**10 500 000 ₽**

Московская область, Клинский район, Высоковск, улица  
Курятникова, 14А

Улица

[улица Курятникова](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

30000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID 28627 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдаются в аренду производственный помещения площадью от 7500 до 30 000 м<sup>2</sup>, расположенные в г. Высоковск, Московской области. Возможна аренда площадей от 7500 м<sup>2</sup>. Земельный участок и строения в собственности.

<https://move.ru/objects/9288327093>

**IRES GROUP Производственная  
Недвижимость Регионов, IRES GROUP  
Производственная Недвижимость  
Регионов**

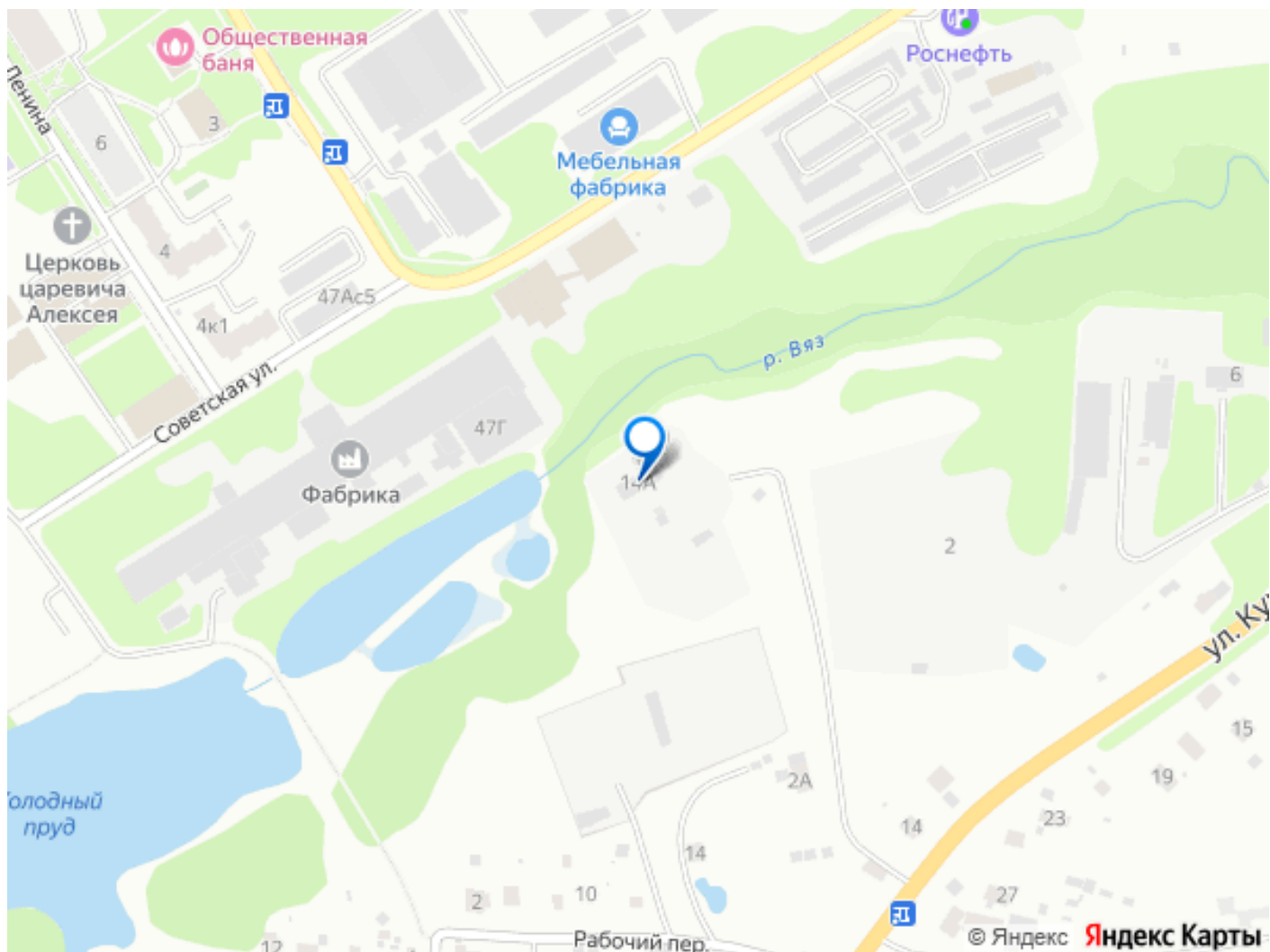
**79898327504**

для заметок



Характеристики: Общая площадь: 30 000 м²  
Производственные помещения: 28 000 м²  
Офисные помещения: 2000 м²  
Земельный участок: 3 га  
Высота потолков: 4,5 м  
Крановое оборудование: нет  
Коммуникации: Водопровод: есть  
Канализация: есть  
Отопление: есть  
Электричество: 6000 кВт  
Газ: есть  
Описание: Расстояние от г. Клин и трасс М-10 / М-11 составляет 10 км, от МКАД 90 км. В аренду предлагается 4 производственных блока площадью по 7500 м² каждый. Выполнен капитальный ремонт крыши, вставлены пластиковые окна, идет внутренняя отделка помещений. Каждый блок площадью 7500 м² представляет из себя 4-х или 5-ти этажное здание. Площадь каждого этажа составляет 1500 - 1900 м². Шаг колонн 6 x 6 м. Высота потолков от 4 до 4,5 м. Нагрузка на пол до 1000 кг/м². Возможна установка 2-х грузовых подъемников. Имеются встроенные административно-бытовые помещения. Отопление от собственной газовой котельной мощностью 4,5 МВт. Территория огорожена, охраняется, на въезде КПП. Удобный подъездные пути для большегрузного транспорта. Сдача в аренду от ИП (УСН). Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России