

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:04

<https://move.ru/objects/9291303044>

**Денис Кутлу, Commonwealth
Partnership**

89251234567

**Московская область, городской округ
Химки, Химки, Коммунальный пр, 30ас1**

3 722 750 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,
Коммунальный пр, 30ас1

Улица

[проезд Коммунальный](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

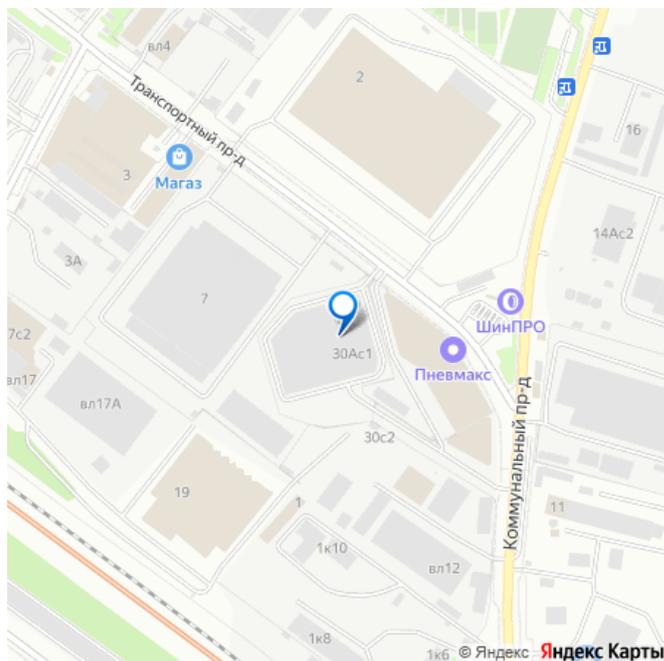
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда современного производственно-складское помещения в ключевой локации Химок. Мы предлагаем современное помещение площадью 3 000 м² всего в 8 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Основные характеристики: ? Доступ 24/7 ? Электрическая мощность до 0,5 МВт. ? Газовая котельная. ? 3 погрузо-разгрузочные зоны , 2 подъемника ? Нагрузка на пол - 10 тонн. ? Рабочая высота потолков от 2,9 м до 3,7 м. Ставка аренды составляет 14 891 руб.

за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. Почему стоит обратиться именно к нам: - Подберем наиболее подходящее помещение по вашим параметрам. Более 1500 объектов в собственной базе, из которых более 400 объектов с доступными вакансиями на продажу и аренду. - Полное сопровождение на всех этапах: от просмотра до заключения договора. - Профессиональная команда брокеров и аналитиков с опытом работы с международными клиентами. Звоните и мы предложим объекты под ваши запросы и пожелания. Проведем оперативный просмотр и поможем с заключением договора!



