

Создано: 04.12.2025 в 12:30

Обновлено: 05.12.2025 в 02:28

Москва, Рябиновая улица, 37С1

1 650 ₽

Москва, Рябиновая улица, 37С1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

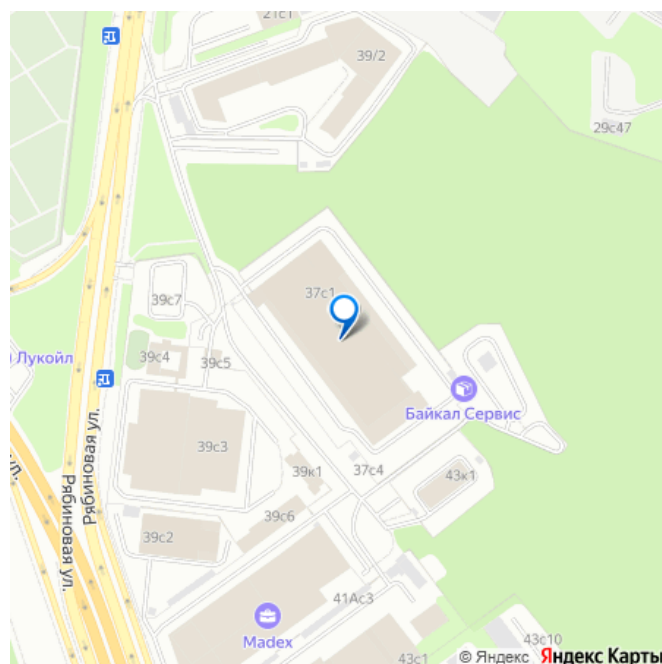
Сдается Пищевое производство общая площадь 3000м2 1 этаж от Собственника на длительный срок. Коммуникации: Все сделано по нормам СЭС, проведены все необходимые коммуникации: Данное пищевое производство проходит сертификацию под ХАССП (НАССР) Электричество 1500 кВт Высота потолков 4.3 м Отопление Стены выложены кафельной плиткой Наливные полы с сливными трапами Жироуловитель Промышленная канализация Санузлы, душевые, вентиляция - воздуховоды Пожарная сигнализация Две Зоны погрузки и

<https://move.ru/objects/9287171360>

Профи Недвижимость, Профи Недвижимость

79386605603

для заметок



разгрузки, пандус, исключаящие
пересечение потоков сырья и готовой
продукции Круглосуточный доступ Парковка
и для грузовых (в том числе фур), и для
легковых автомобилей. Каникулы 2 месяца
Планировка свободная (огромный плюс для
любого пищевого производства) - любой
арендатор может спроектировать
производство под свои требования. Здание
представляет из себя отдельно стоящее
одноэтажное здание находится на закрытой
и охраняемой территории. Удобная
транспортная доступность: 1 мин. до МКАД и
СЗХ, 5 минут до Можайского шоссе. Пешая
доступность МЦД «Мещерская». 10 мин.
транспортом до м. «Озерная», МКАД. На
территорию свободно заезжает еврофура.
Площадь отлично подойдет под пищевые
производства, а именно под : под кейтеринг
под фабрика-кухни под кондитерское
производство под dark kitchen под кулинарию
под мясное производство под пекарню
доставка пиццы и суши Аренда пищевого
производства Коммунальные платежи и
эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно Долгосрочный договор от 5 лет
Также нас могут искать по ключевым словам
: под пищевое производство в Москве, под
кейтеринг в Москве, под пекарню в Москве,
под пищевое производство с оборудованием
в Москве, под кондитерское производство в
Москве, Под Дарк Китчен (dark kitchen) в
Москве, под доставку суши пицца в Москве.

