

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:12

Обновлено: 05.03.2026 в 03:12

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 31

362 500 ₽

Москва, ул. Дмитрия Ульянова, 31

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

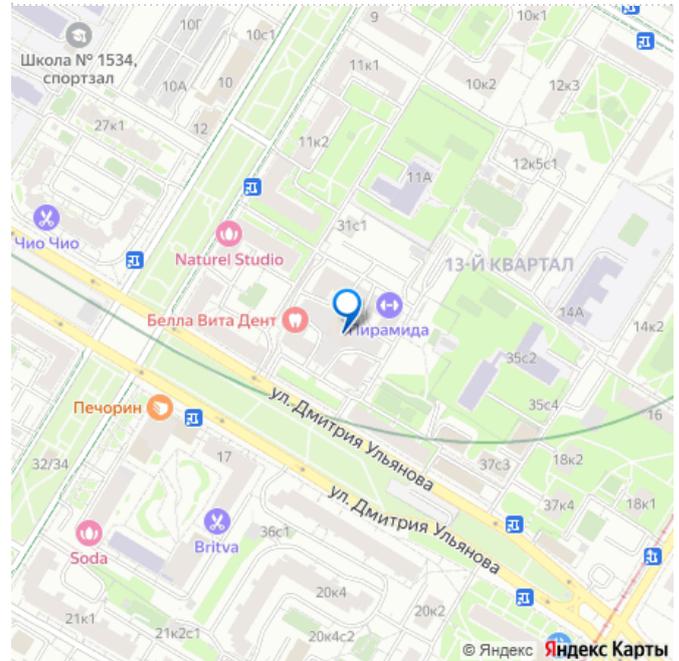
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдадим в аренду полностью укомплектованный швейный цех с новым ремонтом по адресу: г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 31. Готовый бизнес с оборудованием. Оптимальное сочетание универсальных и специальных машин для выпуска швейных изделий. Помещение 300 м² с зонированием (швейный/закройный цех, кухня, санузел). Новое современное оборудование: 1. Промышленная прямострочная швейная машина 13 шт. 2. Промышленный оверлок (5-ти, 4-х, 3-х нитки) - 18 шт. 3. Распоровочная машина - 3 шт. 4. Промышленная подшивочная машина - 2 шт. 5. Промышленная швейная машина

для заметок



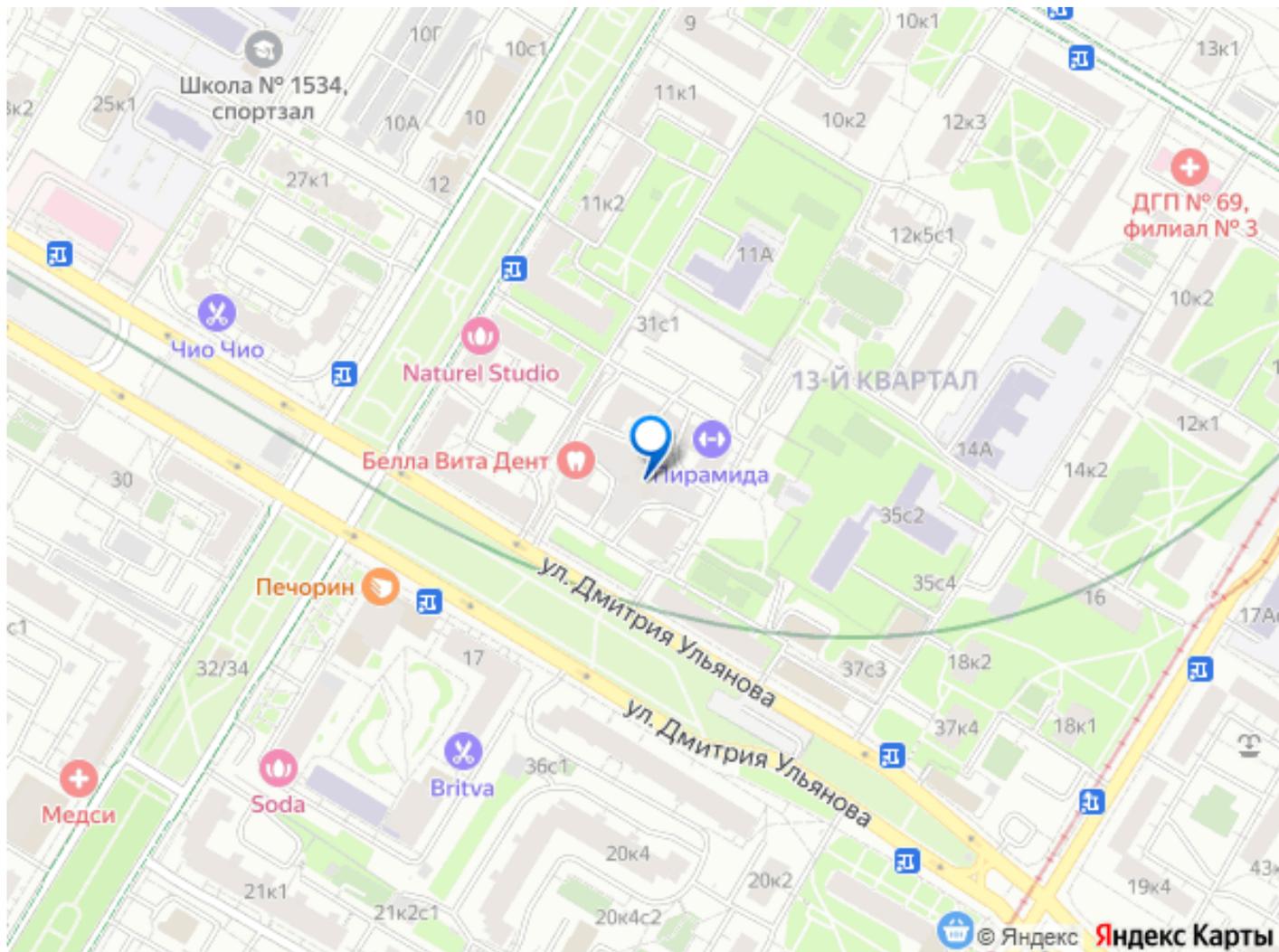
(окантовка) -2 шт. 6. Промышленный оверлок (краевка) - 2 шт. 7. Парогенератор с утюгом и вакуумным столом с рукавом - 3 шт. 8. Пресс для дублирования - 1 шт. 9. Раскройный стол, укомплектованный отрезной линейкой - 3 шт. 10. Вертикальный раскройный нож - 1 шт. 11. Дисковый раскройный нож - 5 шт. Готовая мебель: Столы Стеллажи Каждое рабочее место полностью укомплектовано.

Оборудование налажено и готово к работе.

Все необходимые коммуникации проведены, соблюдены нормы пожарной безопасности.

Стоимость аренды бизнеса (включая помещение) 362 500 + коммунальные в месяц. Возможна аренда помещения без оборудования, стоимость 260 000 ? + коммунальные в месяц. Возможен торг.

???????????????????????????????????? У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России