

Создано: 11.11.2025 в 15:46

Обновлено: 22.01.2026 в 17:47

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

33 818 299 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

30240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

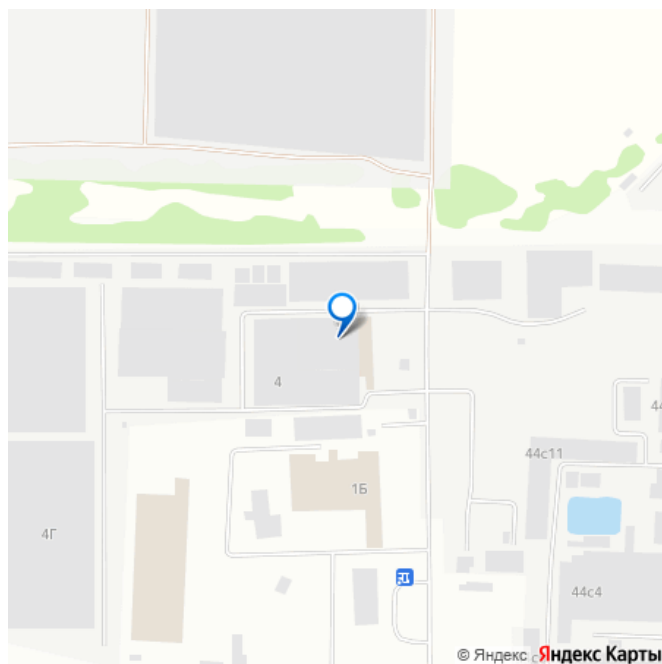
Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 1077. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 30 240 кв. м Дополнительно есть 3 офисных помещения по 288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 30 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад

<https://move.ru/objects/9286520460>

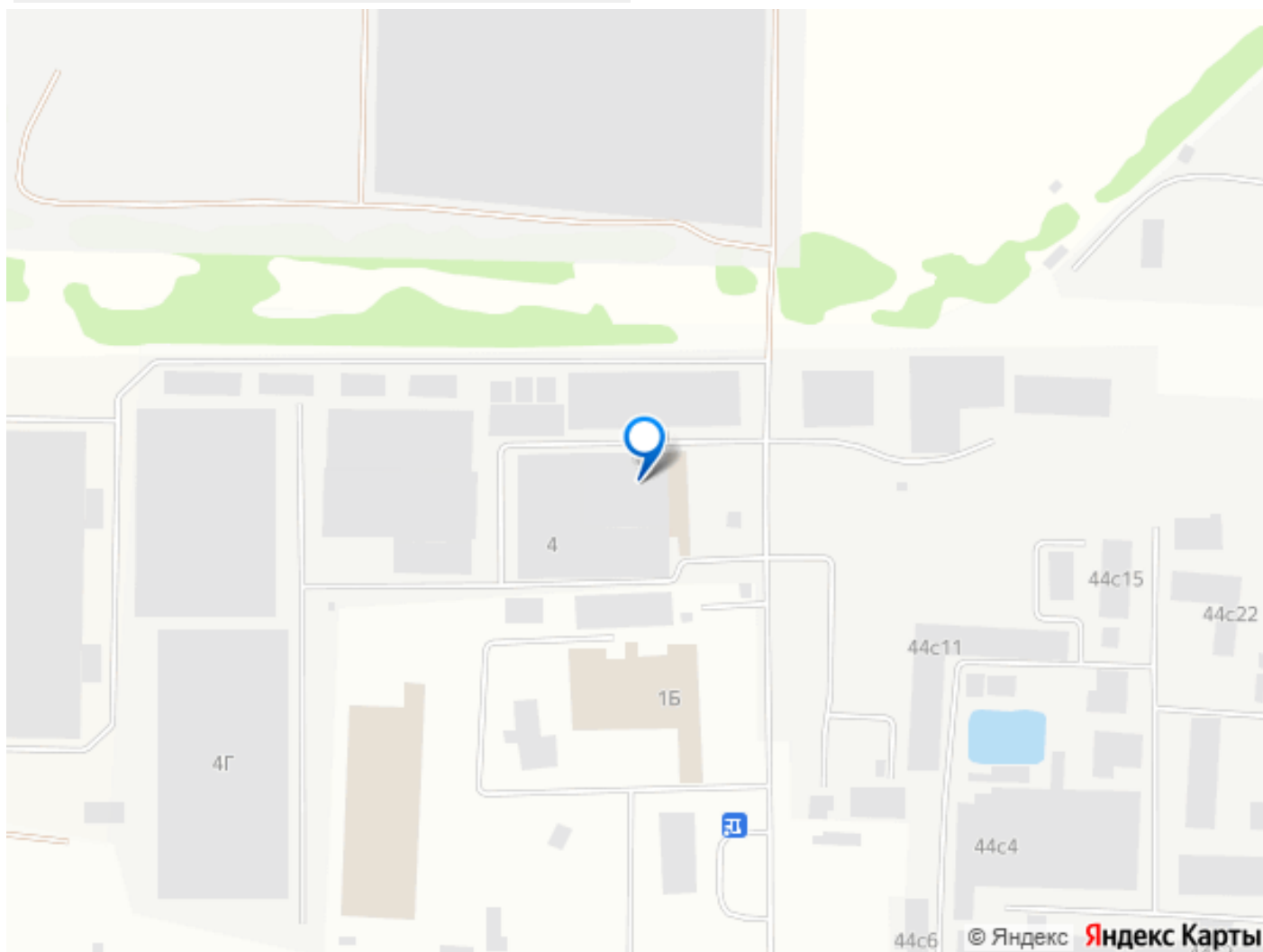
**Складская недвижимость, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

для заметок



Мощность: 1 500 кВт (возможно увеличение)
Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль
Строится, доступ 31.01.2026 Оптоволоконные
коммуникации связи Пропускная система
Охранная и пожарная сигнализации
Коммерческие условия: Арендная ставка
склада: 13 420 руб./кв. м/год с НДС Арендная
ставка офиса: 17 690 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 1077





Move.ru - вся недвижимость России