

Создано: 02.12.2025 в 17:17

Обновлено: 23.01.2026 в 18:24

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Промышленный переулок, 1к5**

2 000 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Промышленный переулок, 1к5

Улица

[Промышленный переулок](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3040 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

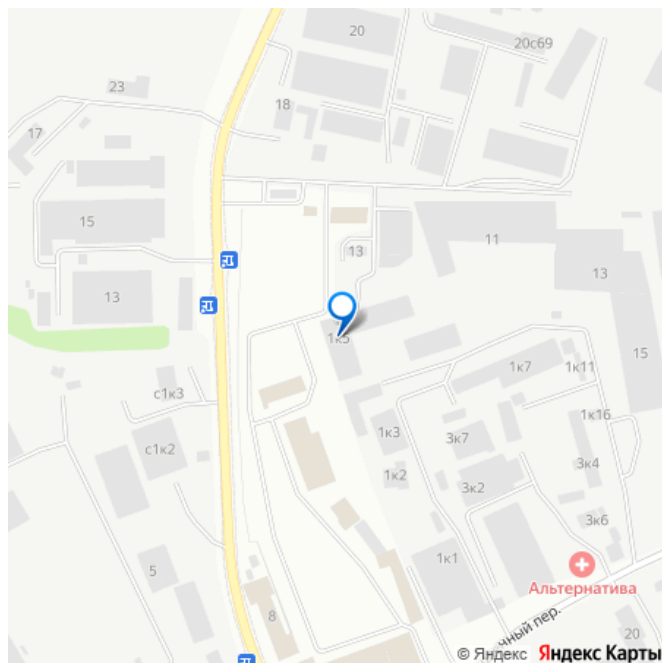
Арт. 115754110 Сдается отдельно стоящее
производственно-складское здание, класс В,
3040 м² Московская область, г.о. Дмитров,
пер. Промышленный Срок готовности: с
19.01.2026 г. Локация и подъезд: 3 км до
трассы А108 60 км от МКАД по Дмитровскому
шоссе 45 км до ЦКАД Городская
промышленная зона Круглогодичный
удобный подъезд, твердое покрытие дорог
Закрытая территория, КПП,
видеонаблюдение Характеристики здания

<https://move.ru/objects/9287114129>

**Самолет Плюс (Северное
Подмосковье), Самолет Плюс
(Северное Подмосковье)**

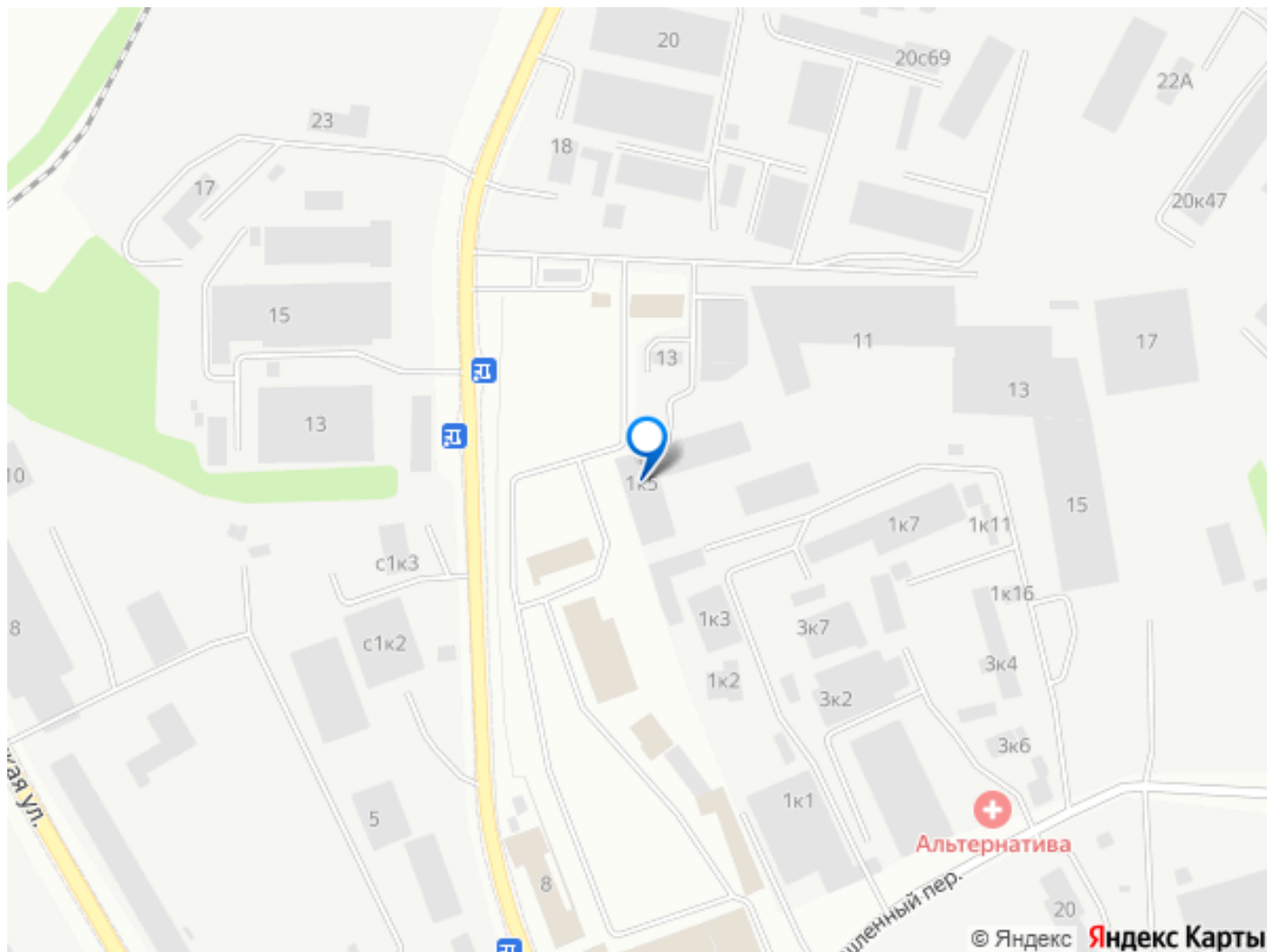
79168014133

для заметок



«Цех» 3040 м?: 3 этажа: 1 этаж высота потолков 5 м 2 этаж высота потолков 4 м 3 этаж высота потолков 4 м Полы: бетонные наливные, плитка Есть офисные помещения Для 2-го этажа предусмотрены подъемники: габариты: высота 4 м, длина 3 м, ширина 2 м грузоподъёмность: 1,5 т и 2,5 т Бытовые и жилые помещения: Отдельный вход в бытовые помещения Возможна организация проживания рабочих Коммуникации и инженерия: Все помещения отапливаемые Собственная газовая котельная 2 ВЗУ (водозаборных узла) в собственности, возможность подачи больших объемов воды Центральная канализация Электричество 600 кВт с возможностью увеличения Назначение и прошлые виды деятельности: Подходит для пищевого производства Ранее размещались: ликеро-водочное производство производство игрушек Дополнительная территория: Площадка 50 соток с твердым покрытием: для крупногабаритных грузов и автотехники для открытого хранения для размещения легковозводимых конструкций Правовой статус и условия: Земля и строение в собственности Закрытая, огороженная территория Допустимо хранение различных категорий грузов Прямая аренда от собственника Возможны долгосрочные договоры аренды Возможно предоставление юридических адресов арендаторам Меня зовут Анастасия, я эксперт по коммерческой недвижимости МО (50+ сделок). Гарантирую юридическую чистоту и безопасность сделки. Моя репутация ваша уверенность! Инвестируйте в успешное будущее! Напишите мне слово «СКЛАД» вышлю полную информацию, финансовую модель и организую просмотр. Добавьте в избранное! Другие предложения смотрите в профиле





Move.ru - вся недвижимость России