

 Создано: 02.12.2025 в 14:46

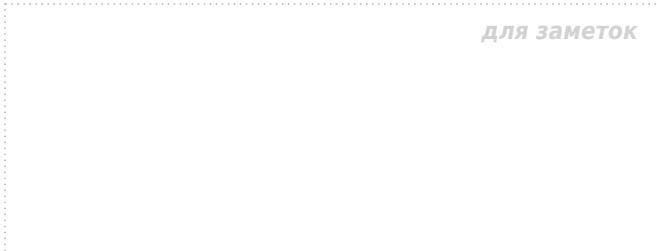
Обновлено: 03.12.2025 в 17:28

<https://move.ru/objects/9287106119>

Евгений Романов, Евгений Романов

79390132841, 7916068

3398



Москва, 4-я Кабельная улица, 2С1

472 000 ₽

Москва, 4-я Кабельная улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

306 м²

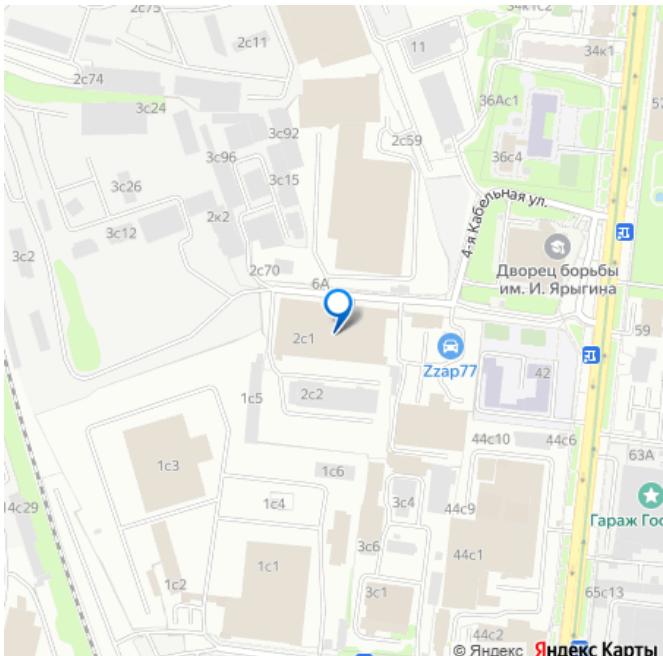
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

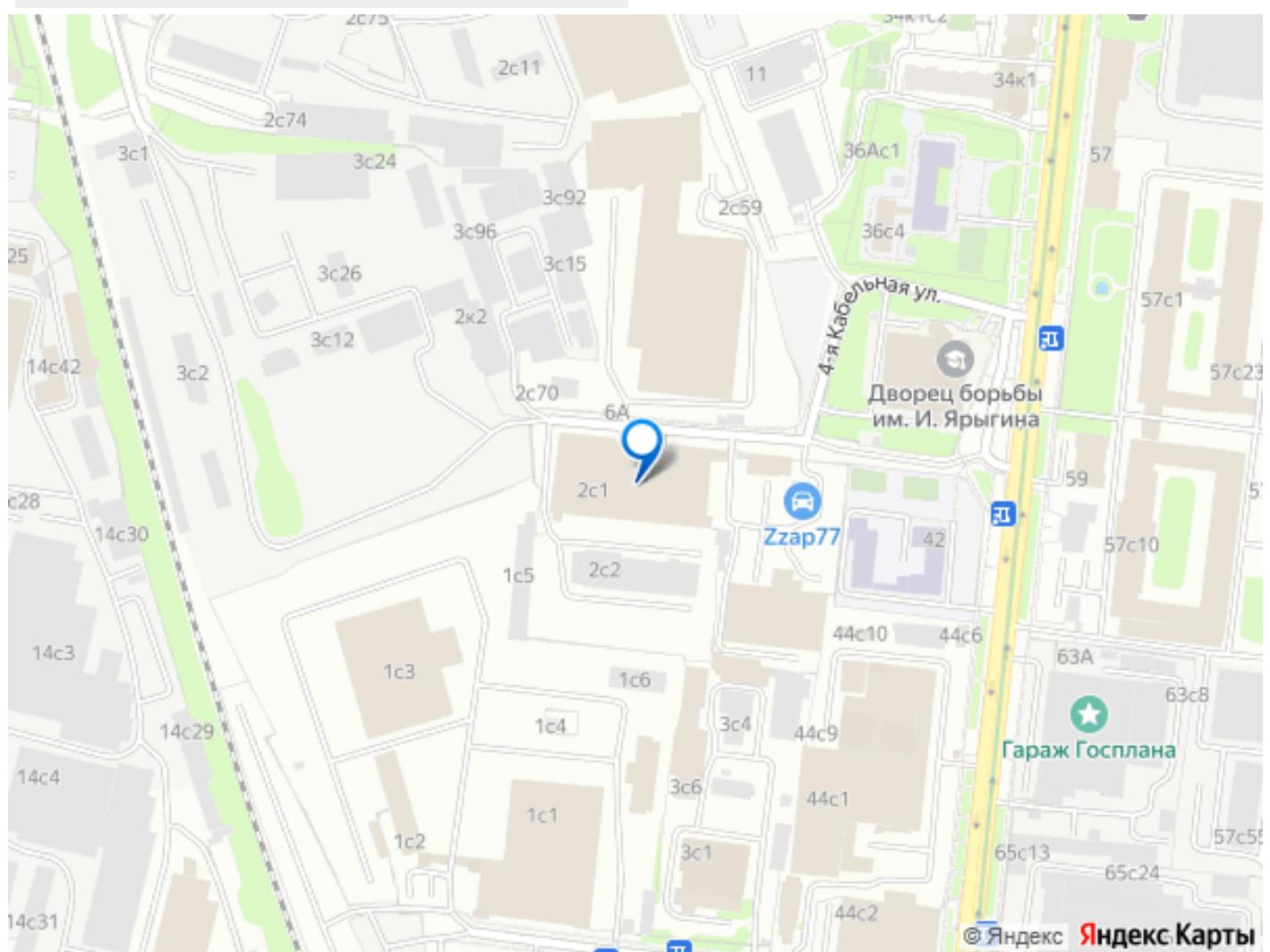


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА! В аренду на территории производственно-складского комплекса отапливаемое помещение, 1 этаж-306м². Потолки 6м. Ворота в ноль с возможностью въезда автотранспорта с улицы 4-я Кабельная. Открытая планировка без колонн. Все коммуникации: электричество, отопление, вода, канализация, с/у. Пол антипыль. Электричество 50 кВт. Охраняемая территория, работа 24/7 УСН+НДС 5%. К/у оплачиваются отдельно по счетчикам. Парковочные места для сотрудников на территории комплекса. Есть возможность арендовать офисные помещения. 4-я

Кабельная улица, 2С1 (10 мин. пешком от
Метро Авиамоторная). Рядом выезд на ТТК и
ш. Энтузиастов. Евгений Р.





Move.ru - вся недвижимость России