

Создано: 14.11.2025 в 19:02

Обновлено: 20.01.2026 в 15:03

**Московская область, Ногинский район,
Электроугли, улица Заводская, 6**

2 907 432 ₽

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица
Заводская, 6

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3168 м²

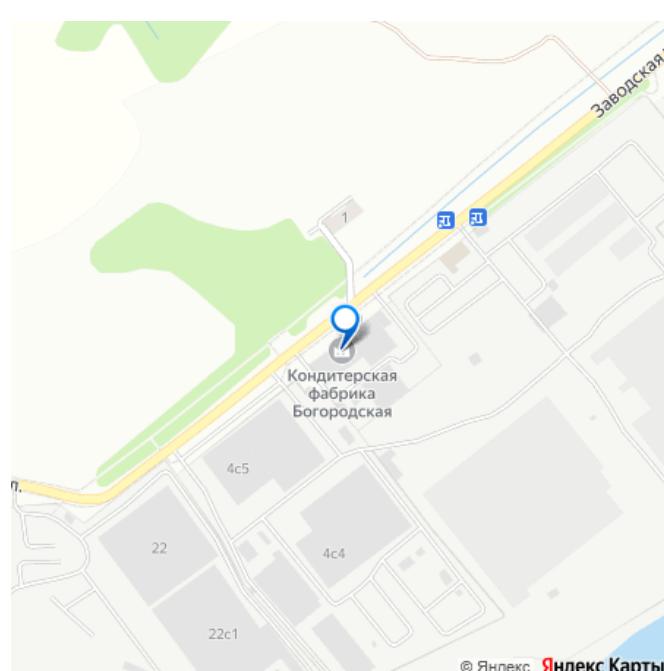
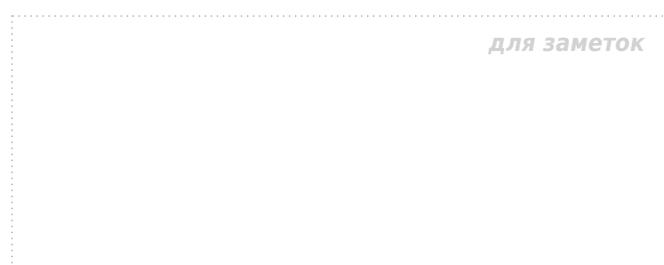
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 973426 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду отапливаемое производственно-складское помещение площадью 3168 кв.м в г. Электроугли. Производственно-складской комплекс класса В+. 1 и 2 этажи. Площадь 1-го этажа: 1002 кв.м, площадь 2-го этажа: 2166 кв.м. Высота потолков: 5-12 метров. 2 грузовых лифта по 3 тонны каждый. Пол: антипыль. 6 автоматических ворот с электроприводом и тепловыми завесами на нулевом уровне.

Температурный режим +20 + 23 градуса и выше, регулируется автономно. В здании установлены пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Бытовые помещения. Сан/узлы. Вентиляция. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение на территории. Своя котельная. Дневное освещение. Мощность 650 кВт. Бесплатный въезд на территорию. Круглосуточный режим работы. Круглосуточная охрана. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Сергеевич, доб. 230, ЛОТ 973426



