

Создано: 14.11.2025 в 19:02

Обновлено: 20.01.2026 в 15:03

<https://move.ru/objects/9286615085>

**Алексей Мешков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

**Московская область, Ногинский район,**

**Электроугли, улица Заводская, 6**

**2 907 432 ₽**

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица  
Заводская, 6

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3168 м<sup>2</sup>

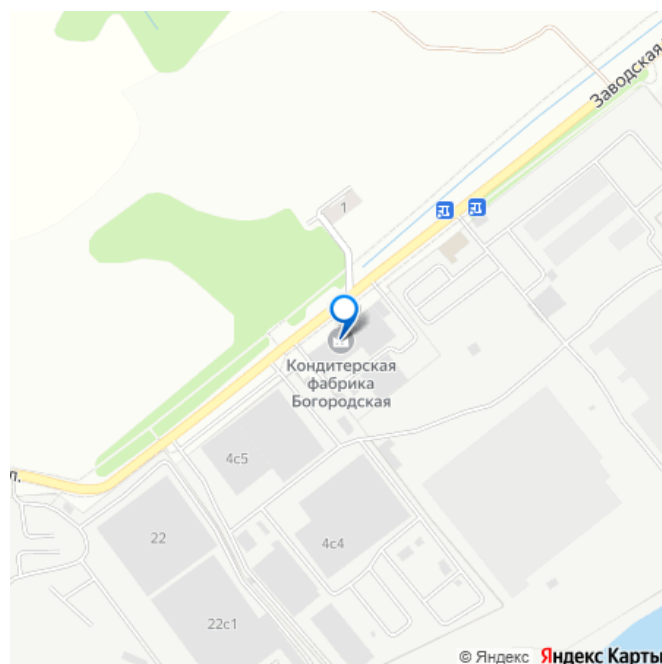
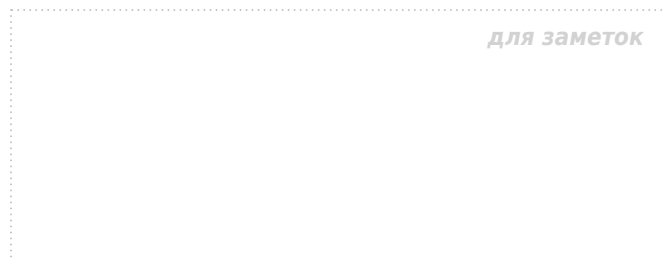
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 973426 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду отапливаемое  
производственно-складское помещение  
площадью 3168 кв.м в г. Электроугли.

Производственно-складской комплекс класса  
В+. 1 и 2 этажи. Площадь 1-го этажа: 1002  
кв.м, площадь 2-го этажа: 2166 кв.м. Высота  
потолков: 5-12 метров. 2 грузовых лифта по 3  
тонны каждый. Пол: антипыль. 6

автоматических ворот с электроприводом и  
тепловыми завесами на нулевом уровне.

Температурный режим +20 + 23 градуса и выше, регулируется автономно. В здании установлены пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Бытовые помещения. Сан/узлы. Вентиляция. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение на территории. Своя котельная. Дневное освещение. Мощность 650 кВт. Бесплатный въезд на территорию. Круглосуточный режим работы. Круглосуточная охрана. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Сергеевич, доб. 230, ЛОТ 973426



