

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:56

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:36

<https://move.ru/objects/9290109543>

**Алексей Мешков, Апец-  
Недвижимость**

**79862742715**

**Московская область, Ногинский район,  
Электроугли, улица Заводская, 6/1**

**2 869 200 ₺**

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица  
Заводская, 6/1

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3188 м<sup>2</sup>

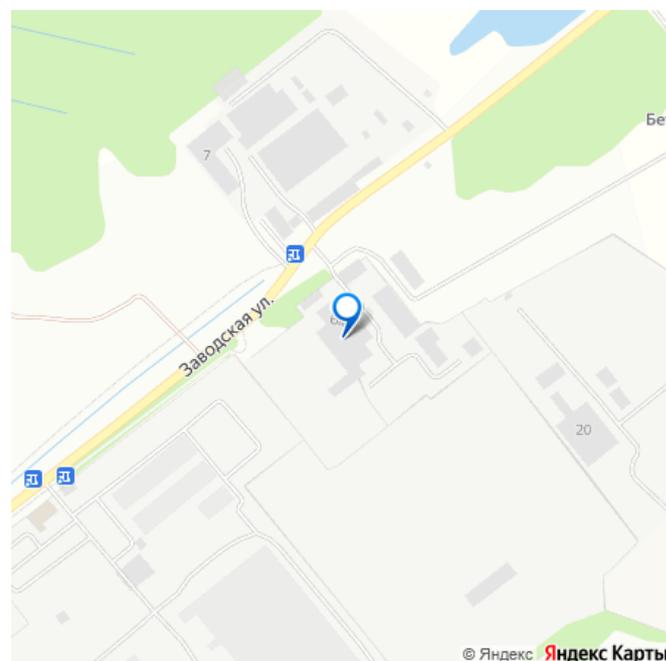
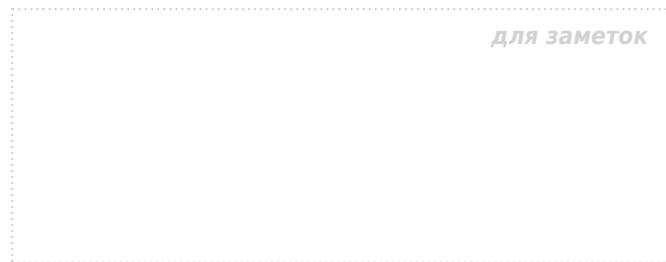
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1037528 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду отапливаемое  
производственно-складское помещение  
общей площадью 3188 кв.м в г. Электроугли.  
Производственно-складской комплекс класса  
В+. 1 и 2 этажи. Площадь 1-го этажа: 1022  
кв.м, площадь 2-го этажа: 2166 кв.м. Высота  
потолков: 5-12 метров. 2 грузовых лифта по 3  
тонны каждый. Пол: антипыль. 6  
автоматических ворот с электроприводом и  
тепловыми завесами на нулевом уровне.

Температурный режим +20 + 23 градуса и выше, регулируется автономно. В здании установлены пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Бытовые помещения. Сан/узлы. Вентиляция. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение на территории. Своя котельная. Дневное освещение. Мощность 650 кВт. Бесплатный въезд на территорию. Круглосуточный режим работы. Круглосуточная охрана. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Сергеевич, доб. 230, ЛОТ 1037528



