

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:52

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, ул. Колпакова, 46а**

478 872 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.
Колпакова, 46а

Улица

[улица Колпакова](#)



Шоссе

[Волковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

324 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №963017 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 324 м2 под
производство, склад, теплый склад, офис и
склад Мытищи Ярославское шоссе в бизнес-
центре класса А. Предлагается в аренду
производственно - складское помещение
общей площадью 324 м2, расположенное на
первом этаже. Помещение имеет отдельный
вход и характеризуется отличной
естественной освещенностью благодаря
витринному остеклению. Высота потолков

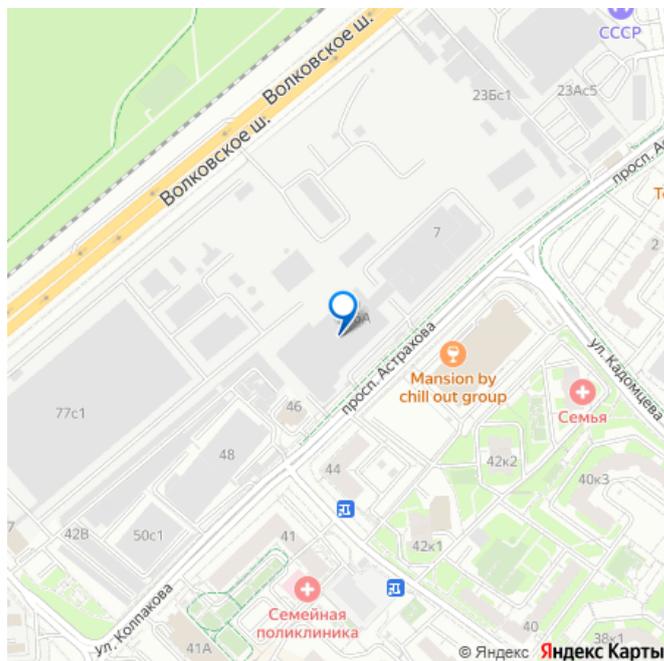
<https://move.ru/objects/9291062867>

Алексей Юрьевич, Апекс

Недвижимость

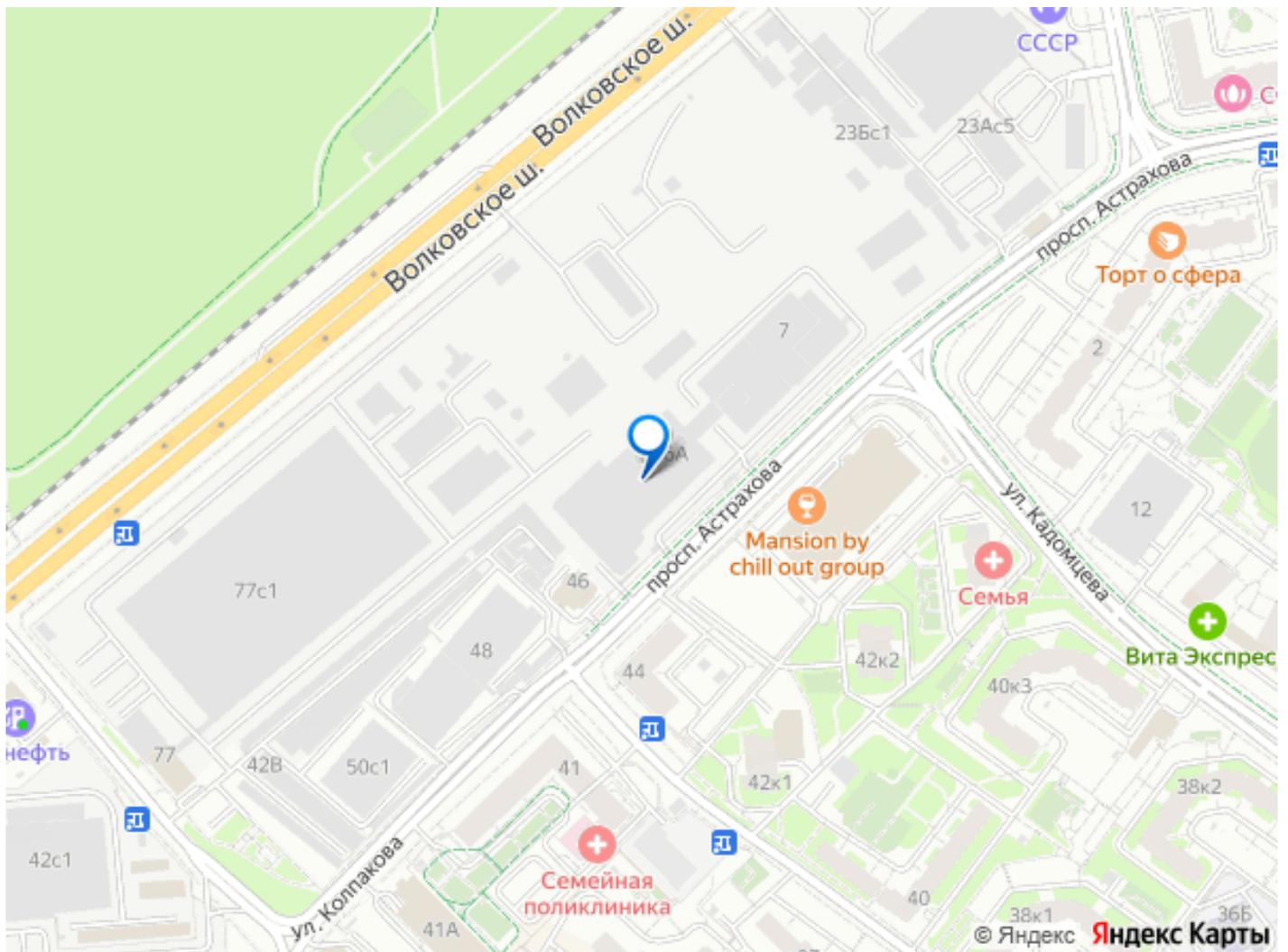
89251234567

для заметок



составляет 4.5 метра. В помещении выполнена плиточная отделка пола и обустроен собственный санузел. В наличии офисное пространство для менеджеров с отдельной комнатой для руководителя. Объект полностью оснащен центральными коммуникациями: отоплением, водоснабжением и канализацией. Также обеспечена вентиляция, пожарная сигнализация, система видеонаблюдения и контроля доступа. Территория является охраняемой и располагает парковочными местами. Помещение оптимально подойдет для организации швейного или сборочного производства, функционирования в качестве теплого склада или фулфилмент-центра. К каждому арендатору гарантируется индивидуальный подход. Локация отличается выгодным расположением: приблизительно 10 минут потребуется для достижения железнодорожной станции Мытищи и МКАД. Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад
Стоимость аренды: 17736 руб/м2/год (478872 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №963017





Move.ru - вся недвижимость России