

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 18:32

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

5 090 068 ₺

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3362 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

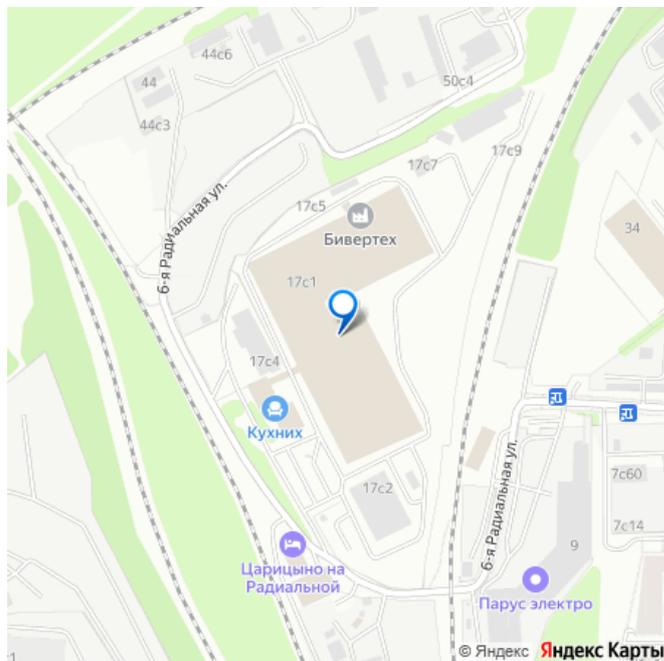
Производственное помещение в бизнес-парке «Кластер». 3362 кв.м, из них 2287 кв.м - производственные помещения, 475 кв.м - офисные помещения. Светлое помещение с панорамными окнами и высокими потолками до 9 м. Шаг колонн 6х18 м. Нагрузка на пол 1500 т/кв.м. Выход к двум грузовым лифтам по 5 т, подъемному столу 2 т, тельферу 2 т. Транспортная доступность: • Организованный бесплатный шаттл от м. Царицыно. 10-15 минут на лицензированном автобусе по выделенной полосе. • Метро Каспийская (2026 г.) - в 7 минутах пешком от комплекса. Строительство активно ведется силами города. • МЦД, ветка Подольск-

<https://move.ru/objects/9290525721>

Собственник

**79864046627,7986304
3584**

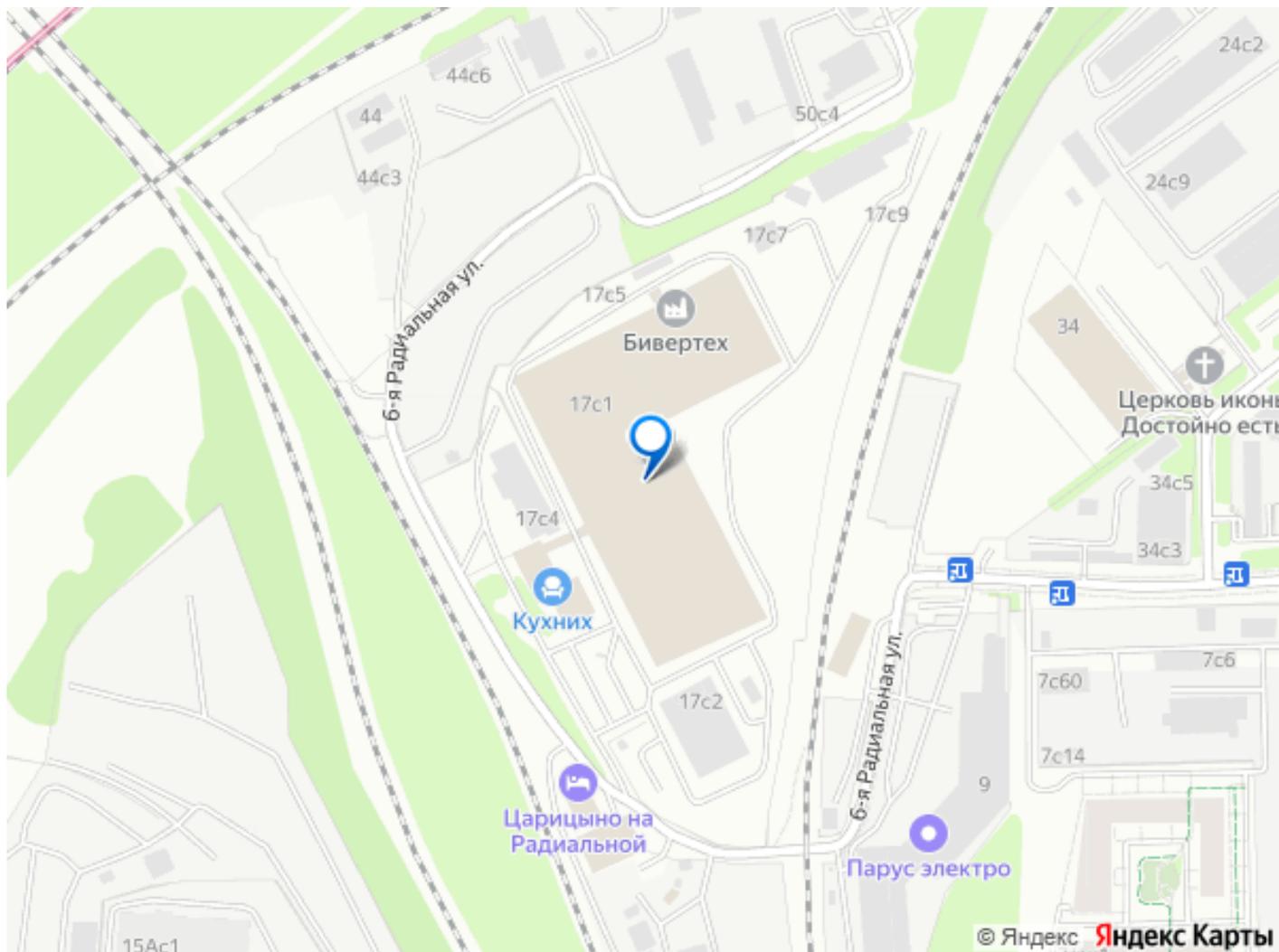
для заметок



Нахабино (2027 г.). В 30 минутах на суперкомфортной электричке от Кластера у Вас будет доступ к городам, где традиционно проживают квалифицированные рабочие. Выход от вокзалов непосредственно к комплексу - 2 минуты пешком. • Парковка: Собственная оборудованная парковочная зона. Комфортная инфраструктура для компаний и работников: • Питание: на территории работает вкусная и качественная кафе-столовая и кофейня. Мы договорились, что в 2 квартале 2026 г. произойдет расширение ассортимента, строительство нового кафе на территории, а летом открытие летней веранды и эксплуатируемой кровли. • «КластерКлуб»: пространство для сотрудников, оборудованное раздевалками, душевыми, зонами отдыха (с марта 2026г.). (Если вы цените сотрудников, а сотрудники ценят атмосферу на работе, то это бесценный вклад в команду). • Спортивная площадка. В дополнение к «КластерКлубу» планируем строительство спортивной площадки на территории в 2026 году. Преображение комплекса и деловая инфраструктура: Ведется остекление фасадов Архитектурное преобразование всех внутренних пространств Новый, современный, красивый фасад Открытие конференц-зала Переговорная для проведения встреч и презентаций.







Move.ru - вся недвижимость России