

Создано: 19.03.2026 в 08:30

Обновлено: 19.03.2026 в 08:30

Москва, ул. Толбухина, 12к1

**2 500 ₽**

Москва, ул. Толбухина, 12к1

Улица

[улица Толбухина](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

345.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

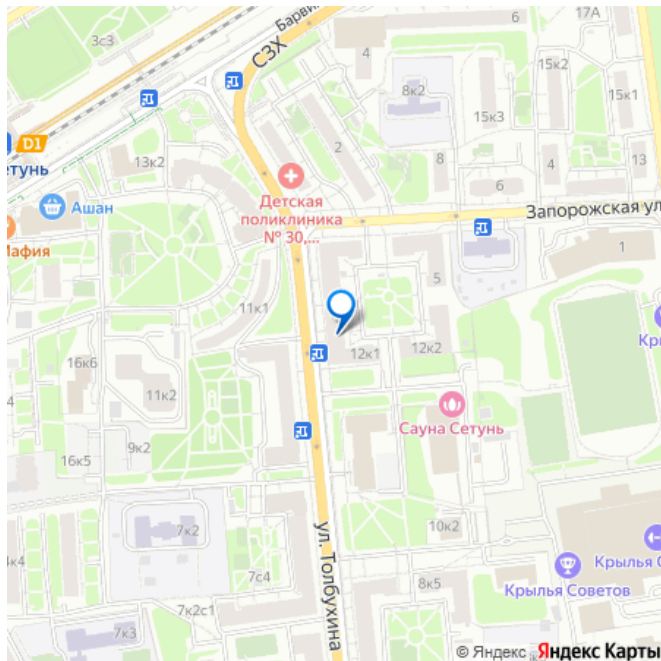
Сдается в аренду двухэтажное коммерческое помещение площадью 345,3 кв.м, в Москве, по адресу ул. Толбухина, 12к1. Под пекарню или пищевое производство. Расположение в перспективном районе с удобной транспортной доступностью. Ключевые характеристики: Этажность: 2 этажа Общая площадь: 345,3 кв.м Электричество: 150 кВт, возможность дополнительной настройки под потребности пекарни Подъемник: грузовой подъемник на второй этаж Планировка: открытая производственная зона, подсобные помещения, складские площади, офисы, кухня/раздевалки по запросу, санитарные узлы Коммуникации: водоснабжение,

<https://move.ru/objects/9292029757>

Пользователь, Пользователь

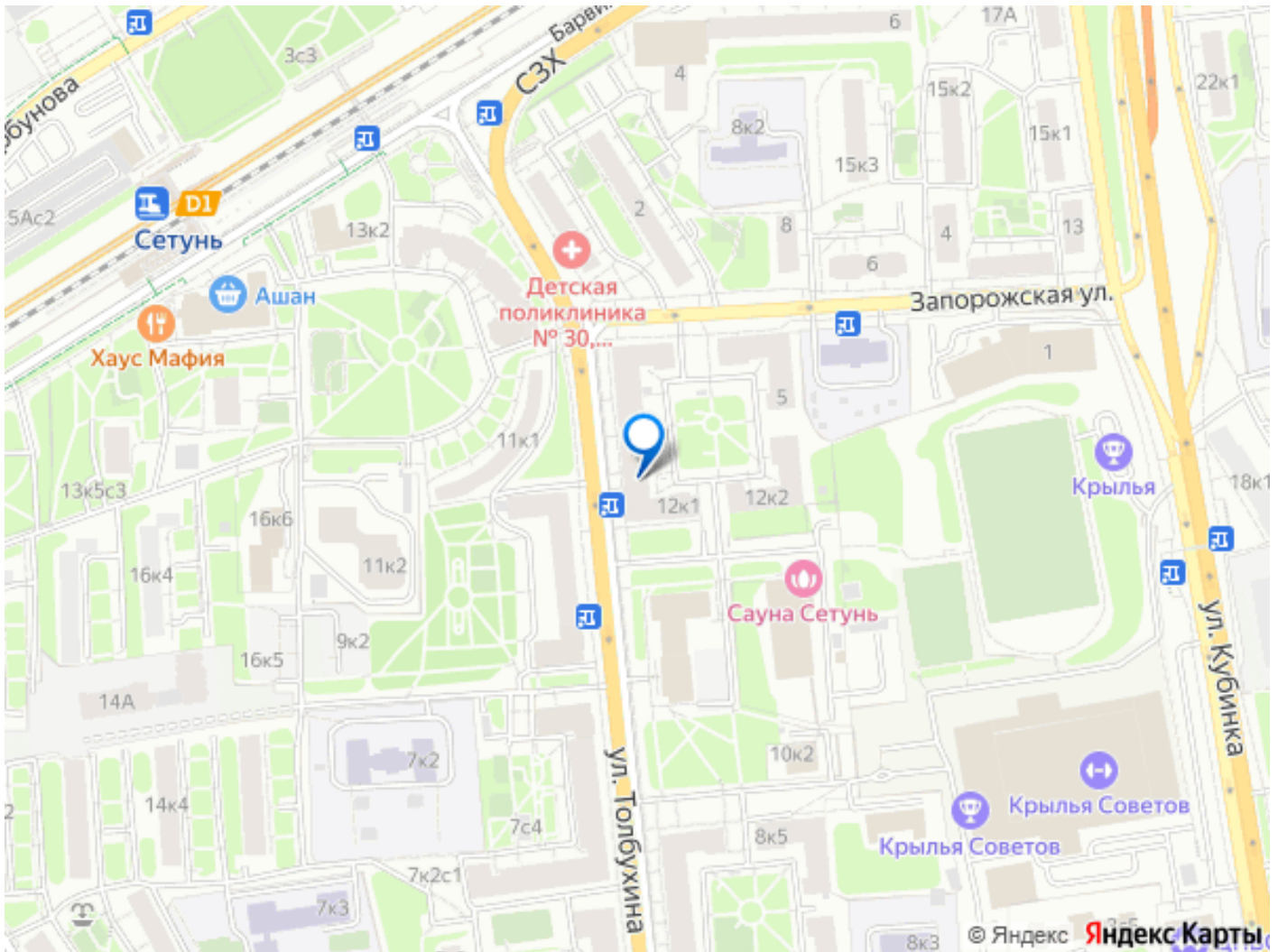
**89251234567**

для заметок



канализация, отопление. Прочие  
преимущества: отдельный вход, погрузочно-  
разгрузочная зона, парковка, удобный  
подъезд для грузовых автомобилей Правовой  
статус: объект без обременений, готов к  
сделке





Move.ru - вся недвижимость России