

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:42

Обновлено: 13.03.2026 в 02:41

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная ул, 1с7**

3 612 700 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная ул, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3612.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

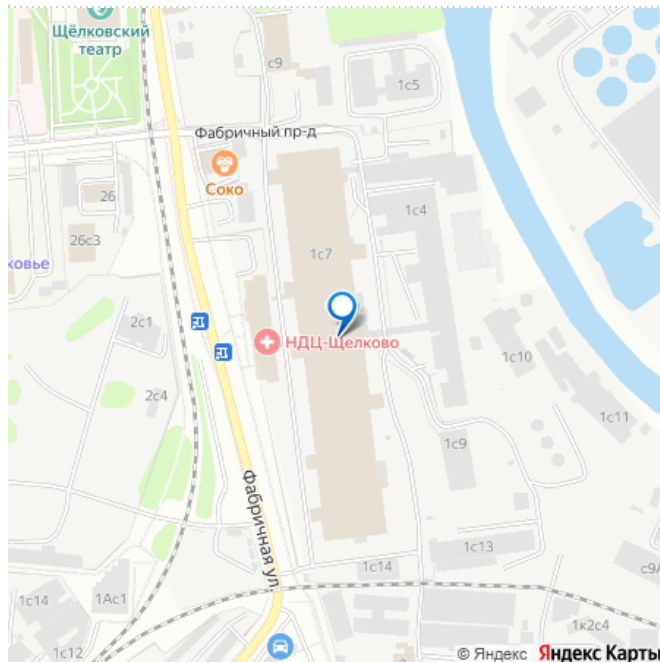
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

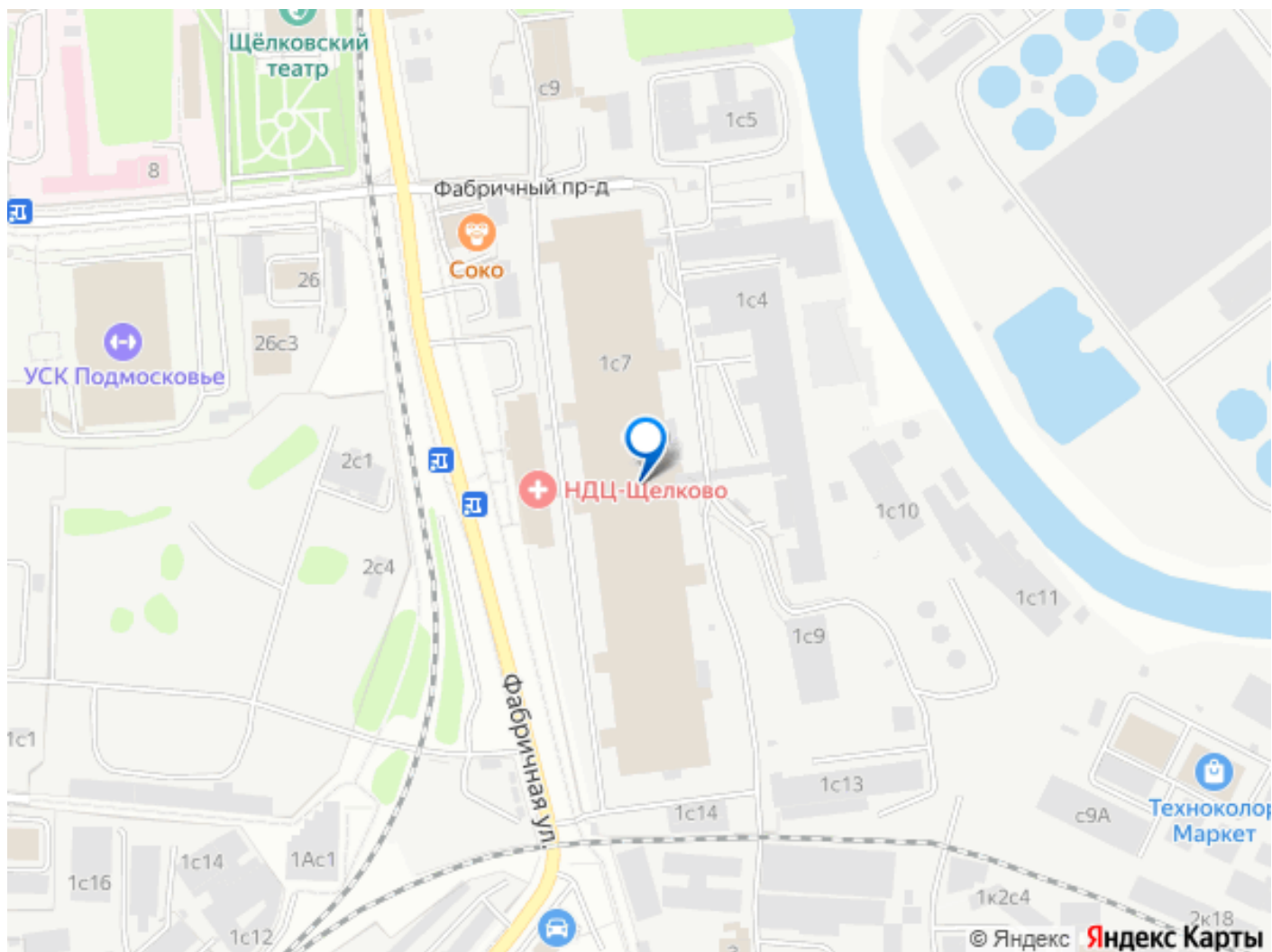
Описание

Объявление владельца помещения.
Электрическая мощность до 5 Мвт. В
складском комплексе по адресу: г. Щелково,
ул.Фабричная, д.1 предлагается в аренду
производственно-складское помещение
площадью 3 612,7 м². Электрическая
мощность до 5 Мвт. Производственно-
складской комплекс расположен в г.
Щелково (218 000 человек). Большое
количество рабочей силы в пешей
доступности. В 5 минутах пешком от

для заметок



комплекса расположена узловая железнодорожная станция Щелково. Интервал движения электричек 5-10 минут. До м. Комсомольская 1 час на электричке. Помещение оборудовано под пищевое производство морозильными и холодильными камерами, трапами для стока воды, комнатами для мойки и жарки. 1 этаж. Высота потолков 7 м. Помещение отапливается центральным отоплением. Покрытие пола: антипылевое. Большие окна с пластиковым профилем. Система пожаротушения: спринклерная. Есть система пожарной сигнализации. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Пять ворот: двое ворот с пандуса, три в 0. Помещение содержит офисно- бытовые помещения, включая сан. узлы. Право собственности без обременений. На территории производственно- складского комплекса: кафе-столовая, круглосуточная охрана, система контроля доступа на территорию комплекса, видеонаблюдение, парковка для большегрузного и легкового транспорта, несколько провайдеров телефонии и интернета и т.д.



Move.ru - вся недвижимость России