

Создано: 15.12.2025 в 20:00

Обновлено: 05.02.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9287459116>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1**

**3 612 700 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,

Фабричная улица, 1

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3613 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уникальный номер помещения - 3132-245.

Производственно-складской комплекс класса

В. Удобное расположение: 19 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Помещение оборудовано под пищевое производство.

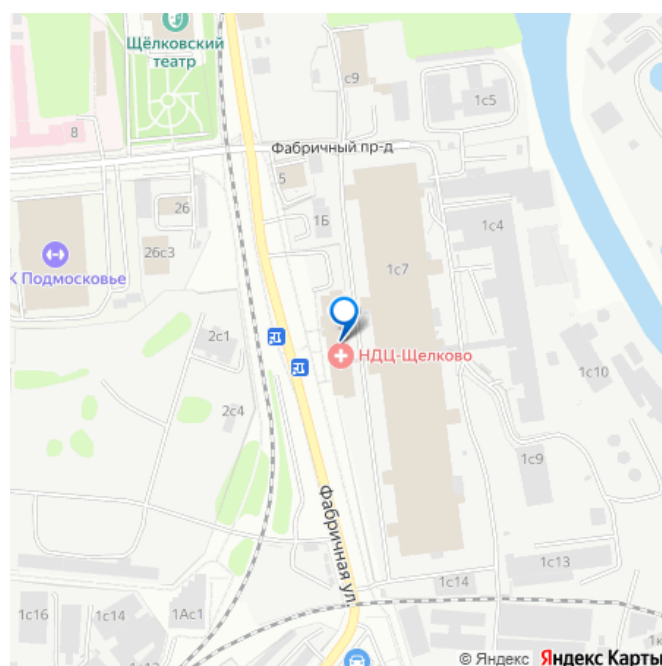
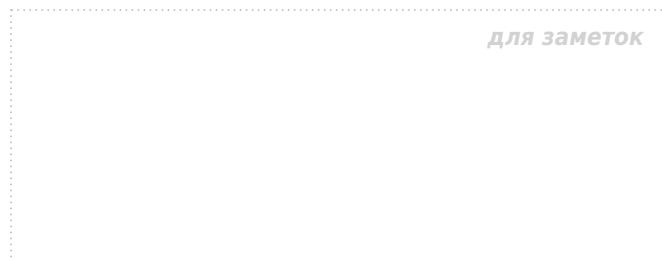
Складская часть на первом этаже 3 531,2 м<sup>2</sup>.

и офисный мезонин 81,5 м<sup>2</sup> Высота потолков:

7 м. Ровный бетонный пол Отопление Все

необходимые коммуникации Приточно-

вытяжная вентиляция Спринклерная система



пожаротушения Два новых грузовых  
подъемника внутри здания.

Грузоподъемность 2 тонны. Габариты: 2 х 2,5  
х 2,22 м. Большое количество остекления.

Большое количество свободной  
электроэнергии (до 3 МВт) Есть офисно-  
бытовые помещения, включая сан. узлы.

Инфраструктура: столовая, охрана,  
видеонаблюдение, контроль доступа,  
парковка, 3 провайдера телефонии и  
интернета Огороженная территория.

Удобный заезд. Все условия для комфортной  
работы. Подробности по запросу Почему

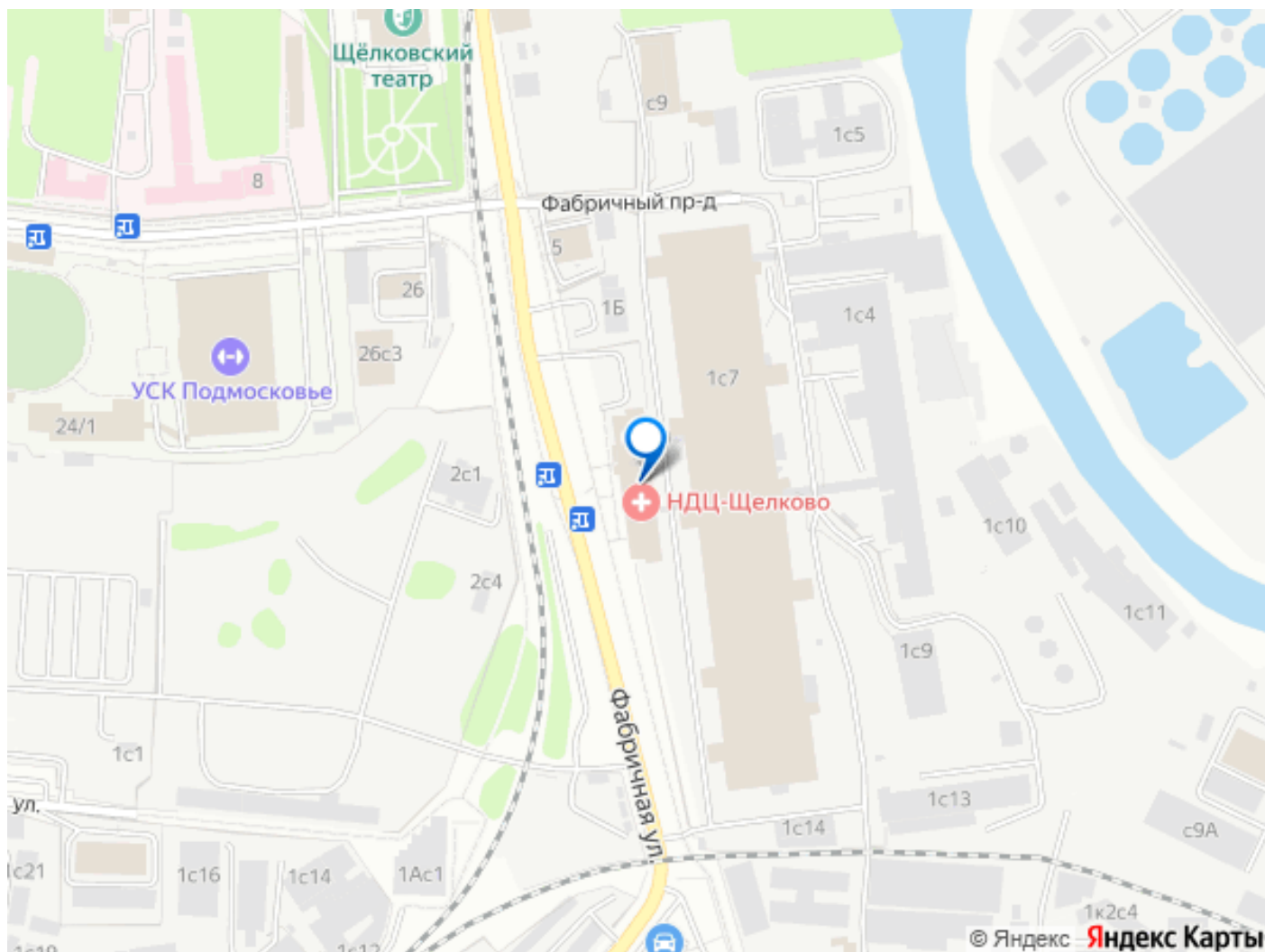
стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014  
года 2) Специализируемся только на  
индустриальной и складской недвижимости

3) У нас одна из самых больших баз  
собственников и клиентов 4) Не берём  
комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши  
задачи. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России