

Создано: 15.12.2025 в 20:00

Обновлено: 05.02.2026 в 13:15

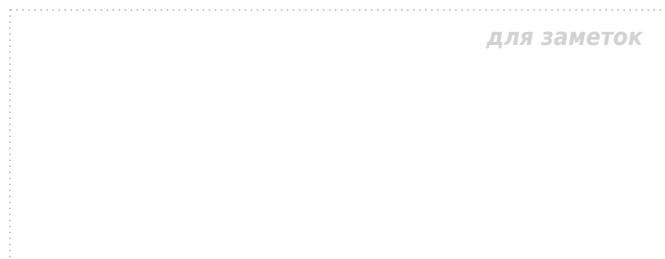
<https://move.ru/objects/9287459116>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок



**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1**

**3 612 700 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 1

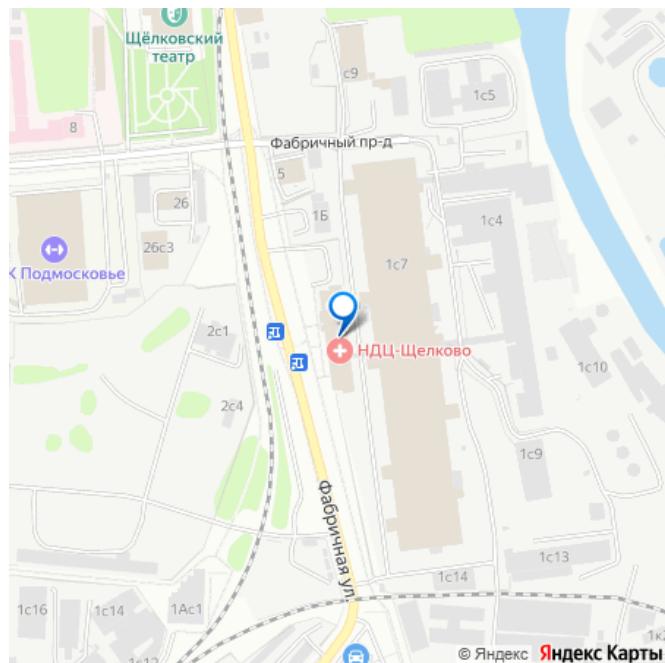
Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

3613 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

Уникальный номер помещения - 3132-245.

Производственно-складской комплекс класса

В. Удобное расположение: 19 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не  
упустить выгодное предложение! Помещение  
оборудовано под пищевое производство.

Складская часть на первом этаже 3 531,2 м<sup>2</sup>.

и офисный мезонин 81,5 м<sup>2</sup> Высота потолков:

7 м. Ровный бетонный пол Отопление Все

необходимые коммуникации Приточно-

вытяжная вентиляция Спринклерная система

пожаротушения Два новых грузовых

подъемника внутри здания.

Грузоподъемность 2 тонны. Габариты: 2 x 2,5

x 2,22 м. Большое количество остекления.

Большое количество свободной

электроэнергии (до 3 МВт) Есть офисно-  
бытовые помещения, включая сан. узлы.

Инфраструктура: столовая, охрана,

видеонаблюдение, контроль доступа,

парковка, 3 провайдера телефонии и

интернета Огороженная территория.

Удобный заезд. Все условия для комфортной

работы. Подробности по запросу Почему

стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014

года 2) Специализируемся только на

индустриальной и складской недвижимости

3) У нас одна из самых больших баз

собственников и клиентов 4) Не берём

комиссию с арендаторов/покупателей.

Подберем оптимальное решение под ваши

задачи. Звоните!



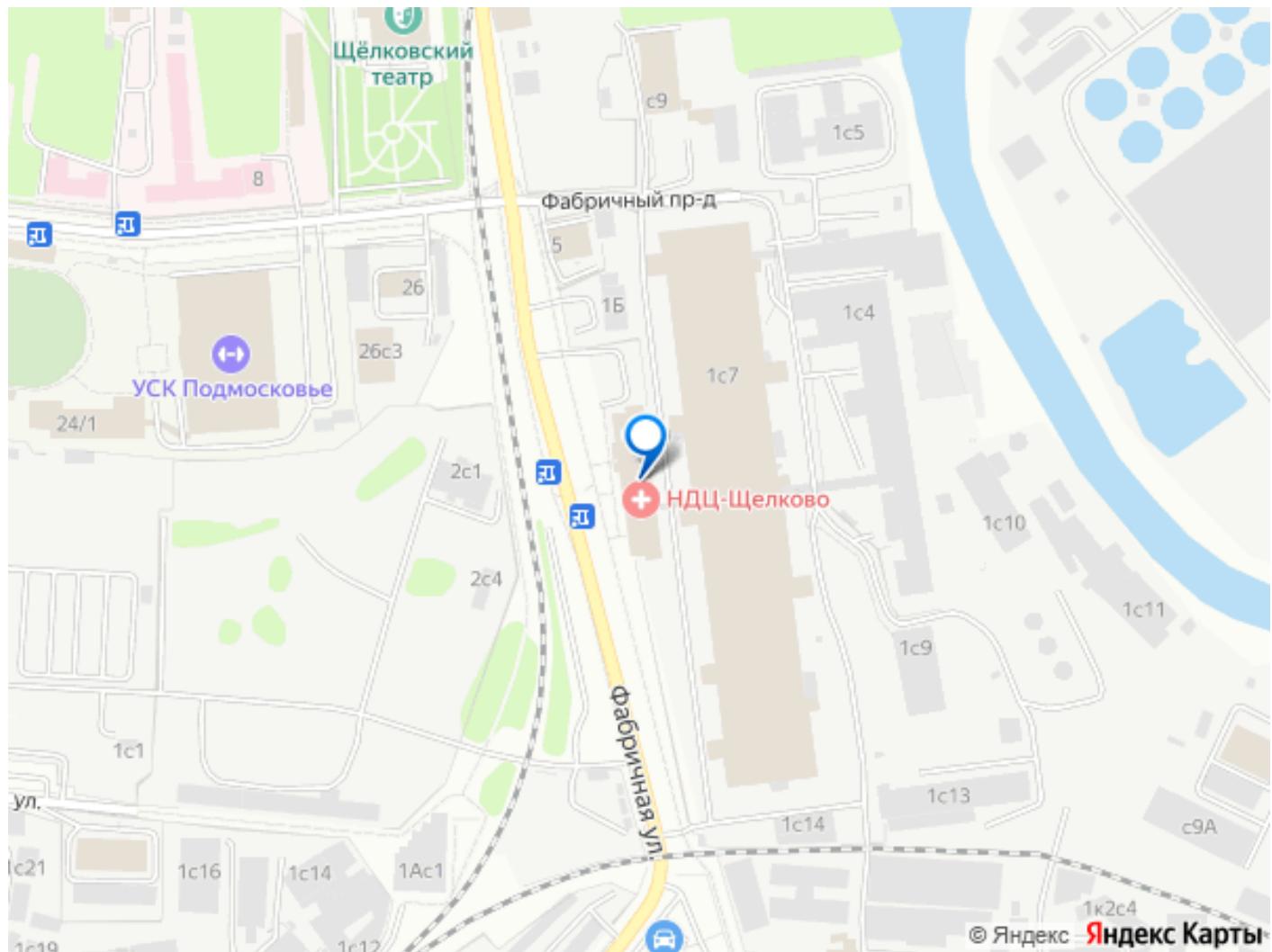
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России