

Создано: 08.03.2026 в 17:10

Обновлено: 08.03.2026 в 17:10

Москва, Рябиновая ул, 44с3

**6 505 730 ₺**

Москва, Рябиновая ул, 44с3

Улица

[улица Рябиновая](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3905 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

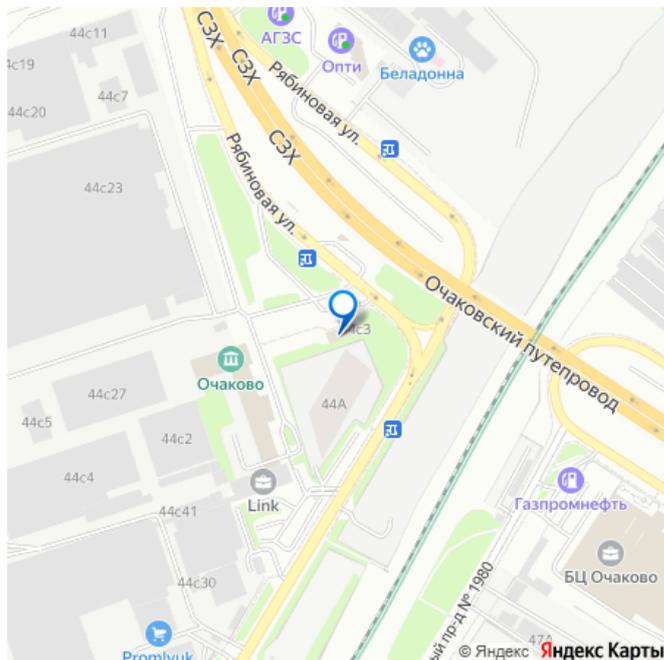
Сдам производственный блок 3905 м<sup>2</sup> для пищевого производства Современный пищевой технопарк приглашает к сотрудничеству предприятия отрасли. Специализированный блок 3905 м<sup>2</sup> идеален для: • Фабрик-кухонь и dark kitchen • Кейтеринговых компаний • Пищевых производств полного цикла • Складов продуктовой логистики Ключевые преимущества-Назначение: пищевое производство (готовые мощности) -Высота: 4.02 м, нагрузка на пол: 720 кг/м<sup>2</sup> -Грузовые лифты: 4 ? 5 тонн -Паркинг: собственный, территория огорожена -Логистика: подземный этаж для отгрузки Коммуникации

<https://move.ru/objects/9291249047>

Mega Estate, MegaEstate

**89251234567**

для заметок



-Электроснабжение 2 МВт (II категория надежности) -Центральное отопление, водоснабжение и промышленная канализация -Современные системы вентиляции и пожаротушения Локация - Удобный выезд на МКАД и ТТК -Развитая транспортная инфраструктура для сотрудников и логистики Условия аренды - Долгосрочные договоры от 5 лет - Комплексное обслуживание территории и инженерных системВ стоимость включены эксплуатационные расходы и ОРЕХ. Идеальное решение для масштабирования бизнеса в пищевом сегменте с готовой инфраструктурой и продуманной логистикой. Сдаём сами, с агентствами не сотрудничаем, просьба не беспокоить. Номер объекта: #2/539642/22123



