

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с18

468 000 ₺

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с18

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

390 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №991797 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 390 м2 под производство, склад, теплый склад, офис и склад м. Нижегородская в ЮВАО .

Предлагается в аренду помещение 390 м2 на 1 этаже под производство, склад или иной вид деятельности. Расположение в 4 мин от м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:

Перовское шоссе, МСД, ЮВХ. В помещении находятся СТАНКИ ДЛЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКИ, возможна аренда помещения как со станками, так и без станков. Отапливаемое помещение, высота потолков 4.6м, пол бетон, отдельный вход, планировка открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд фур для разгрузки. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7.

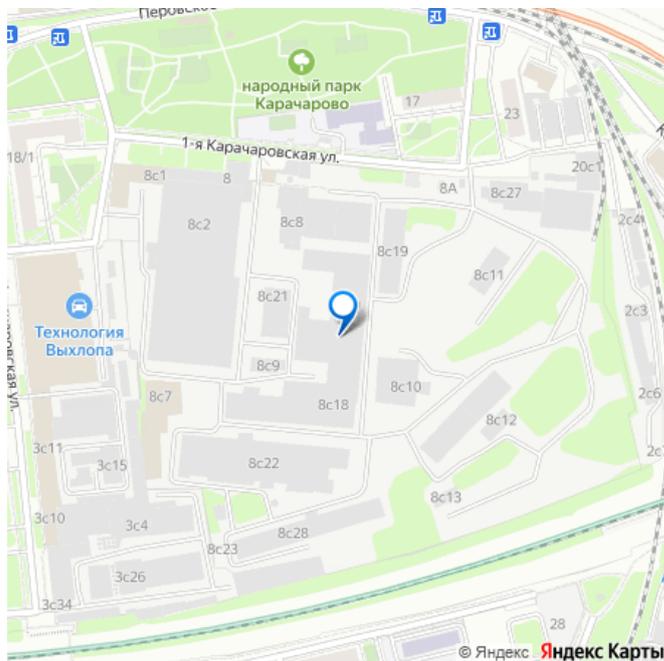
<https://move.ru/objects/9290778556>

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

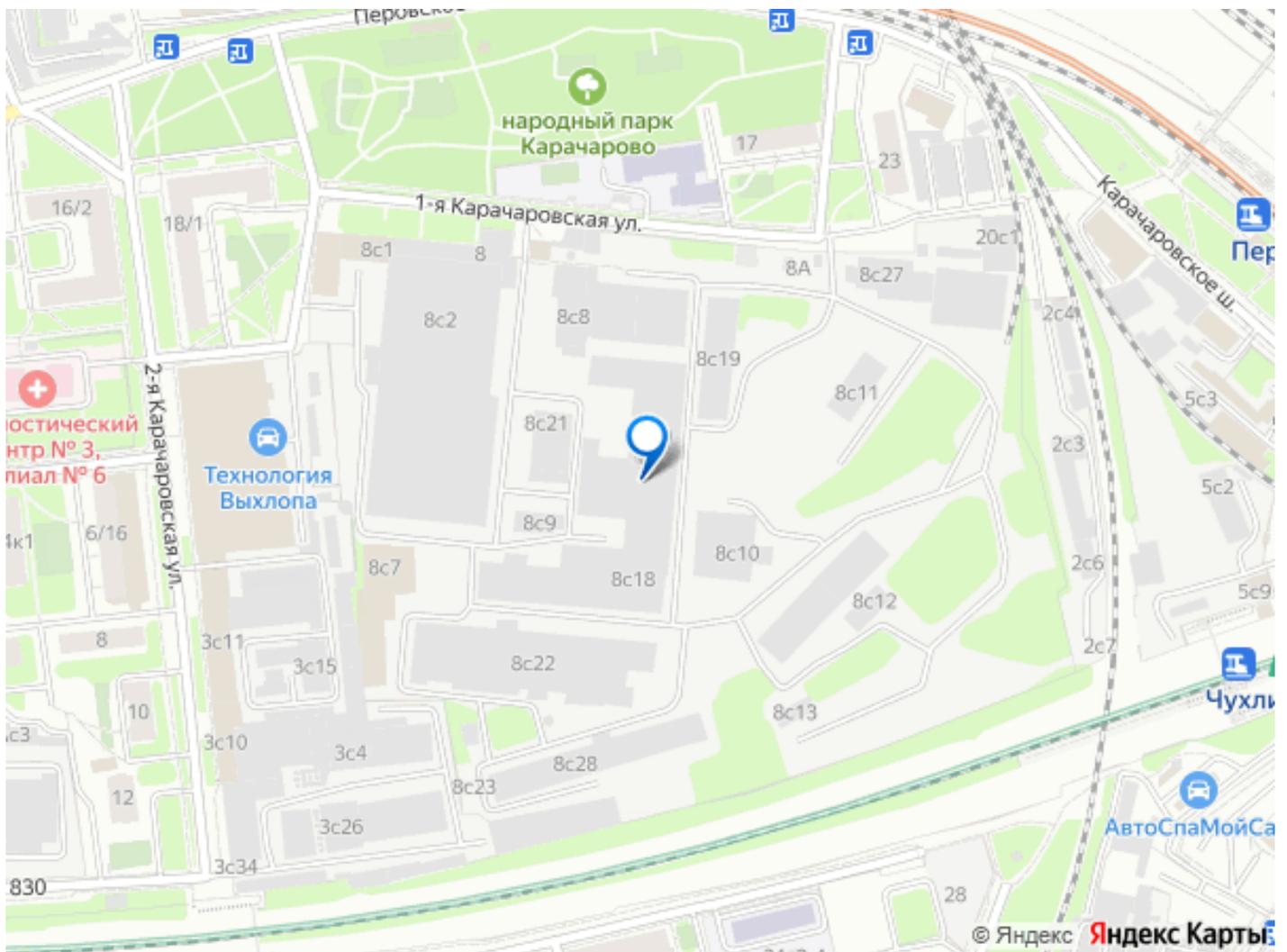
для заметок



Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. БЕСПЛАТНЫЙ ВЪЕЗД для погрузки-разгрузки. 100 кВт с возможностью увеличения. Есть офисные помещения, мокрые точки, санузел, столовая. Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад Стоимость аренды: 14400 руб/м2/год (468000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №991797







Move.ru - вся недвижимость России