

Создано: 14.10.2025 в 17:33

Обновлено: 19.01.2026 в 03:52

**Москва, 1-я Карабаровская улица, 8С18**

**400 000 ₽**

Москва, 1-я Карабаровская улица, 8С18

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Лот 957146 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению помещение свободного назначения, подходящее для организации склада или мини-производства.

Объект расположен на втором этаже и

оснащен двумя грузовыми лифтами

грузоподъемностью три тонны каждый.

Помещение оборудовано сплит-системой

кондиционирования и естественной системой

вентиляции. Для обеспечения безопасности

функционирует круглосуточная система

контроля доступа и система

противопожарной сигнализации. В наличии

санузлы и мокрые точки. Инфраструктура

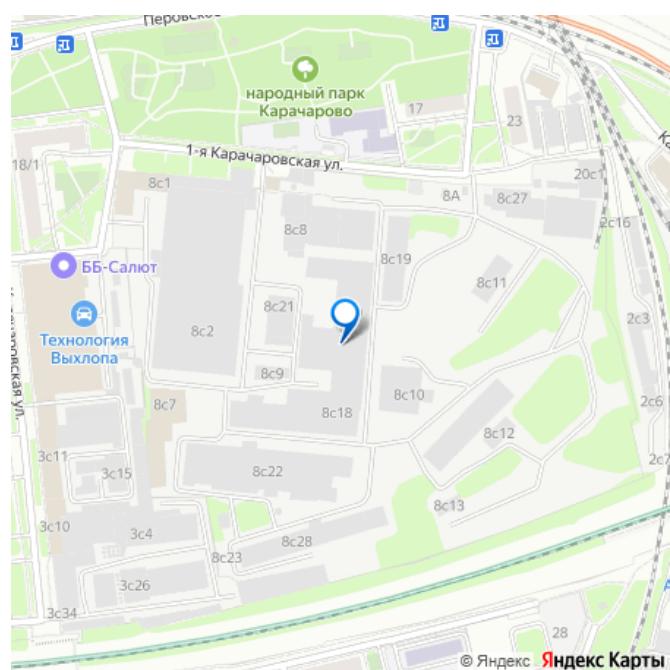
комплекса включает большую охраняемую

<https://move.ru/objects/9285763868>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



территорию для парковки. На объекте организована круглосуточная охрана для обеспечения сохранности имущества. Актуальные площади и цены (м2): 400 м2 (2 эт.) - 12000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 957146



