

Создано: 13.01.2026 в 11:19

Обновлено: 13.01.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9287944518>

Агент

79153635128

Москва, Ясеневая улица, 31к1

400 000 ₽

Москва, Ясеневая улица, 31к1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

400 м²

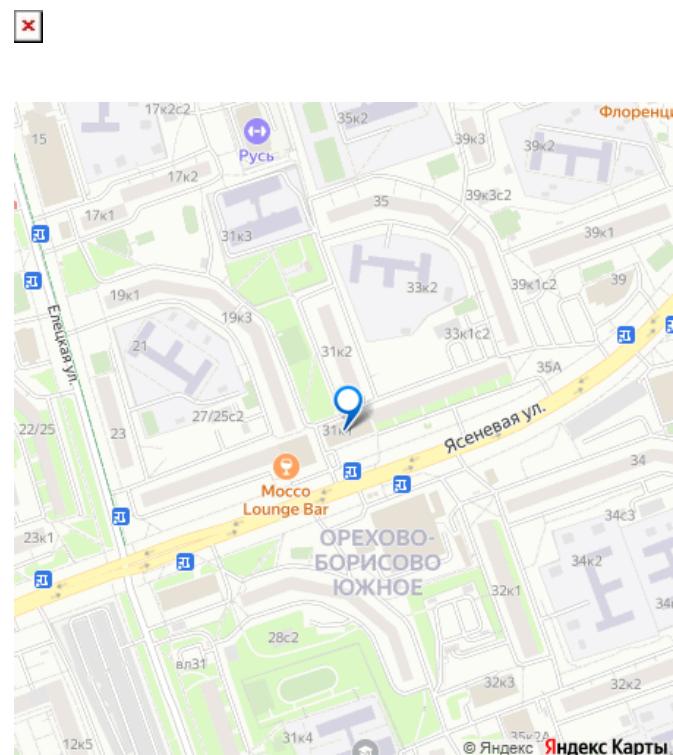
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



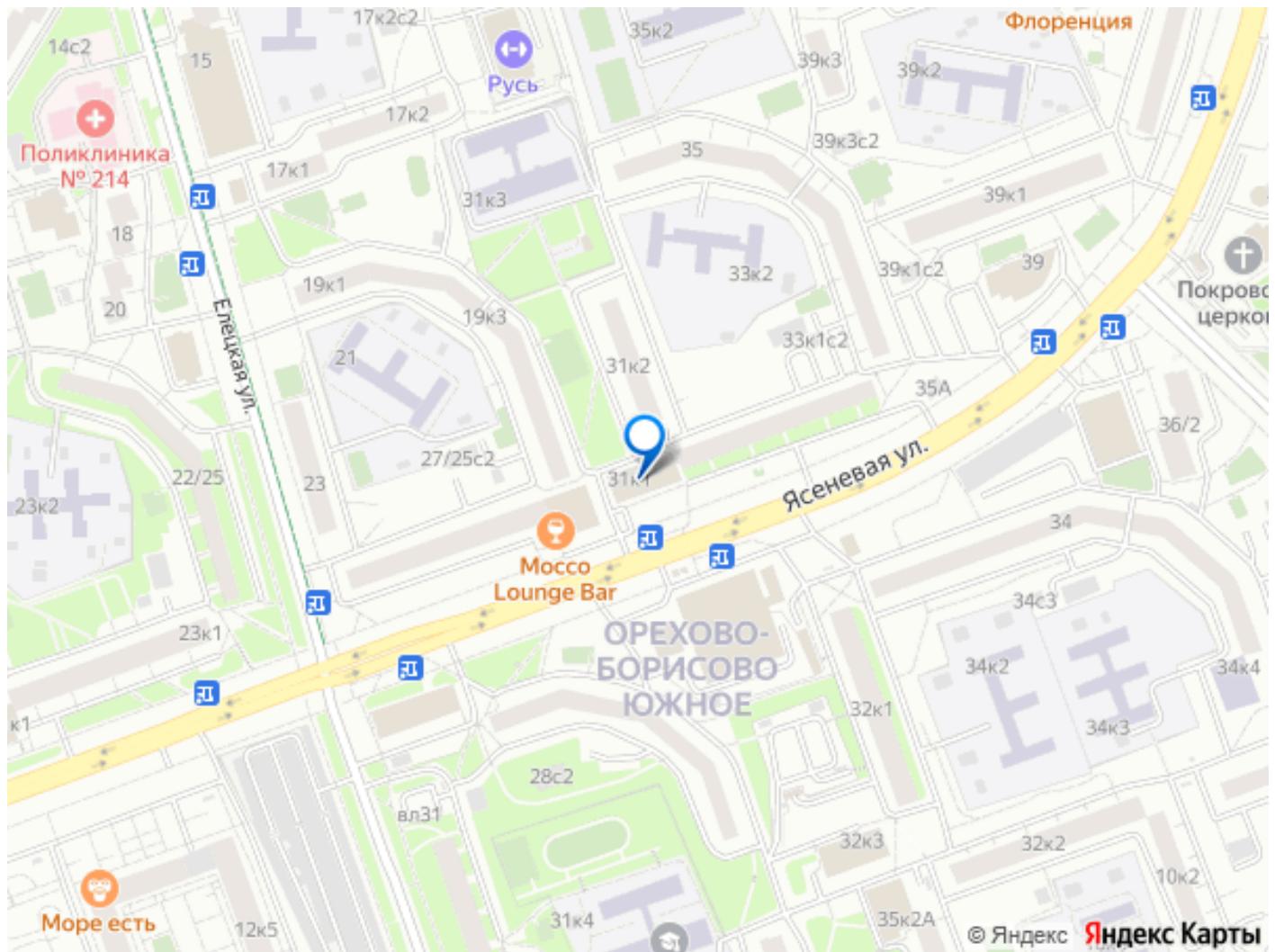
Описание

Сдается в аренду просторное нежилое помещение 400 м² в техподполье Предлагаем в аренду функциональное нежилое помещение площадью 400 квадратных метров, расположенное в техническом подполье современного нежилого здания. Помещение идеально подойдет для организации офиса, швейного цеха, мелкого производства или других коммерческих целей. Основные преимущества: Отдельный вход со двора обеспечивает удобный доступ для грузового транспорта и сотрудников. Качественный ремонт выполнен с учетом

всех требований к коммерческим помещениям Мокрые точки предусмотрены в помещении, что позволяет организовать полноценное рабочее пространство Удобная планировка позволяет эффективно зонировать пространство под ваши нужды Техническое подполье обеспечивает дополнительную защиту от внешних факторов, организовано кондиционирование Технические характеристики: Общая площадь: 400 м² Высота потолков: оптимальная для организации офисного или под швейное производство, швейное ателье, мелкое производство, пошив одежды Электроснабжение: 35 кВт, можно увеличить Отопление: центральное Вентиляция: предусмотрена Помещение готово к немедленному заезду и началу работы. Возможна организация дополнительных коммуникаций по согласованию. Условия аренды: Подбираем арендатора на всю площадь, частями не сдается Заключаем официальный договор аренды Рассматриваем долгосрочное сотрудничество За подробной информацией и для организации просмотра обращайтесь по указанному контакту.







Move.ru - вся недвижимость России