

🕒 Создано: 22.04.2026 в 12:35

🔄 Обновлено: 22.04.2026 в 13:08

Собственник

79160644119

Москва, Ижорская улица, 8С1

500 000 ₺

Москва, Ижорская улица, 8С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

400 м²

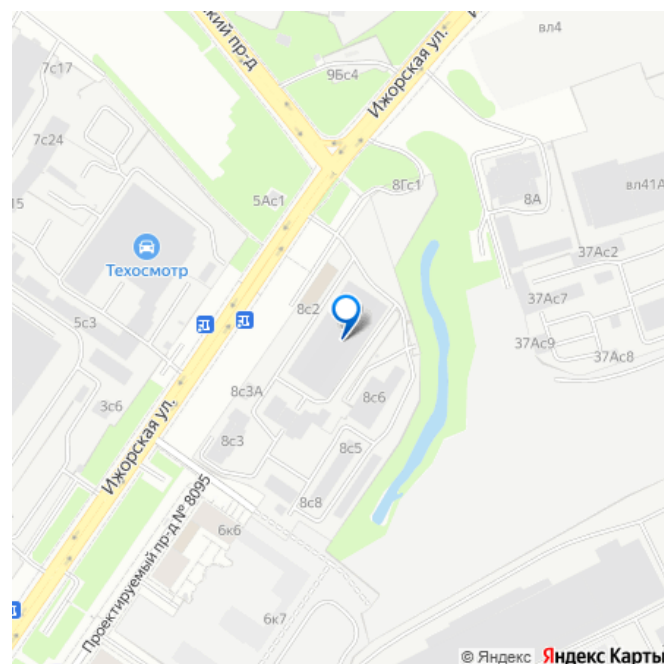
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складское помещение - 400 кв. м. Цех 286,4 кв.м. - 1 этаж, офис 25 кв. м., мокрая точка и раздевалки - антресоль.

Прямая аренда от собственника. Помещение будет свободно к аренде с середины мая 2026 года. Высота потолка - 6 м., кран-балка на 3,2 т. Напольное покрытие - нагрузка 5 т. на кв. м. Ворота: высота - 4,5 м., ширина - 4,75 м. Электроэнергия -50 кВт. Центральное отопление - есть. Мокрая точка есть.

Противопожарная сигнализация есть.

Свободный заезд, удобная транспортная доступность, 1 км от МКАД. Арендная ставка

- 1 250 рублей за кв. м. в месяц, включая 22%

НДС., коммунальные услуги не включены.

Минимальный срок аренды - 11 месяцев.



