

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:36

🔄 Обновлено: 27.04.2026 в 12:08

Агент

79854373096

Москва, Каширский проезд, 27

457 600 ₺

Москва, Каширский проезд, 27

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Каширский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

416 м²

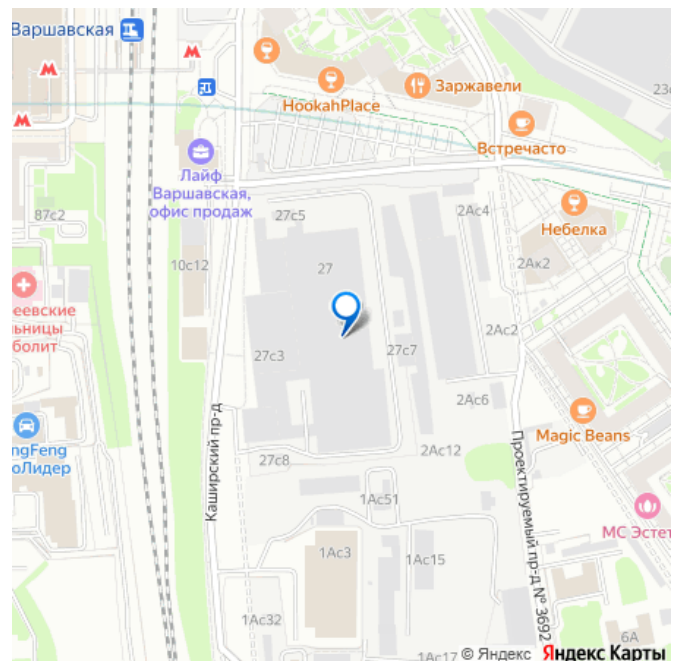
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Уникальное здание на территории охраняемого складского комплекса в 450 метрах от ст.м. Варшавская (!). Идеально подходит для склада, производства, фулфилмента, шоурума, ответственного хранения, офиса или сервисного центра. Ключевые характеристики: - Площадь: 416 м² свободной планировки - Высота потолков: 6 м (возможность многоуровневых стеллажей) - Электрика: от 15 кВт (с возможностью увеличения) - Бетонный пол с нагрузкой до 1 тонны на кв.м. - Логистика: удобный подъезд

для большегрузов и легкового транспорта -

Паркинг: просторная наземная стоянка для

еврофур и легковых авто - Температура:

стабильная, среднегодовая +14С

Преимущества комплекса: - Охрана 24/7,

видеонаблюдение, пропускная система -

Административно-бытовой корпус (АБК) —

можно арендовать офис рядом - Готовые

коммуникации (интернет от проверенных

провайдеров) - Круглосуточный доступ без

выходных Отличное решение для растущего

бизнеса: безопасность, функциональность и

удобство в одном месте; Свяжитесь с нами

для деталей и просмотра.



