

Создано: 06.11.2025 в 15:01

Обновлено: 03.12.2025 в 15:45

**Московская область, Лобня, улица
Комиссара Агапова, 15**

71 588 190 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

42110.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

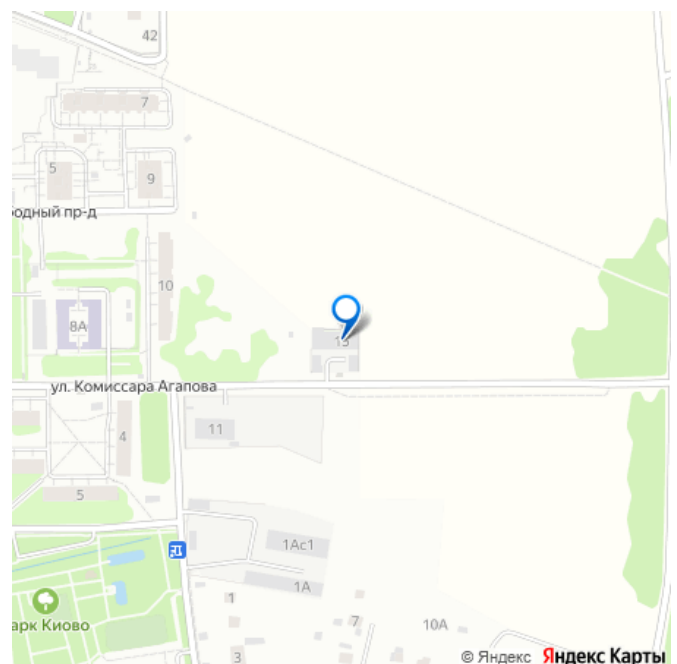
Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2614. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 42 110.7 кв. м
Склад: 36 294.9 кв. м Офис: 2 644.2 кв. м
Мезонин: 3 171.6 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м
Количество ворот: 49 шт. (Докового типа)

<https://move.ru/objects/9286400117>

**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

для заметок



(Возможно увеличение) Температурный режим: Отапливаемый склад Мощность: 17 500 кВт Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с 01.09.2026 (часть корпуса будет готова в декабре 2025) Оптоволоконные коммуникации связи Пропускная система Охранная и пожарная сигнализации Коммерческие условия: Арендная ставка: 20 400 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные расходы: Включены ID объекта - 2614



