

Создано: 21.01.2026 в 12:50

Обновлено: 21.01.2026 в 12:50

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

178 925 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

421 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

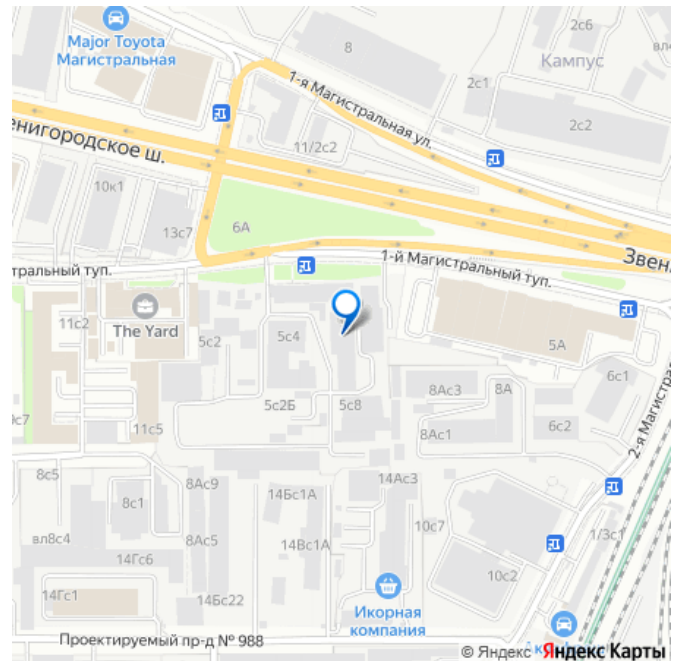
Территория производственно складского комплекса ММСЗ. Предлагается в аренду от собственника производственно-складское помещение на 1-м этаже с отоплением, водоснабжением, канализацией, общей площадью 421 м². ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ. Планировка кабинетная. Высота потолков – 2,5 м, 1-й этаж. Парковка на территории (въезд платный). Территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Проведены все коммуникации, контроль доступа. Режим работы круглосуточный. Производственно складской комплекс расположено в

<https://move.ru/objects/9288147880>

Управляющая компания,
Управляющая компания ПРОФИС
Недвижимость

89251234567

для заметок



непосредственной близости от ТТК, метро
Шелепиха, Беговая (10 минут пешком).

Договр аренды на 11 месяцев.

Обеспечительный взнос 1 месячная арендная
плата. Отдельно оплачиваются
коммунальные платежи. Арендная ставка
включает НДС. При необходимости ремонта
предоставляются арендные каникулы.

НЕОБХОДИМО ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ
НА УЧЕТ ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ. Лот №
000003953



