

🕒 Создано: 21.01.2026 в 12:50

🔄 Обновлено: 21.01.2026 в 12:50

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

178 925 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

421 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

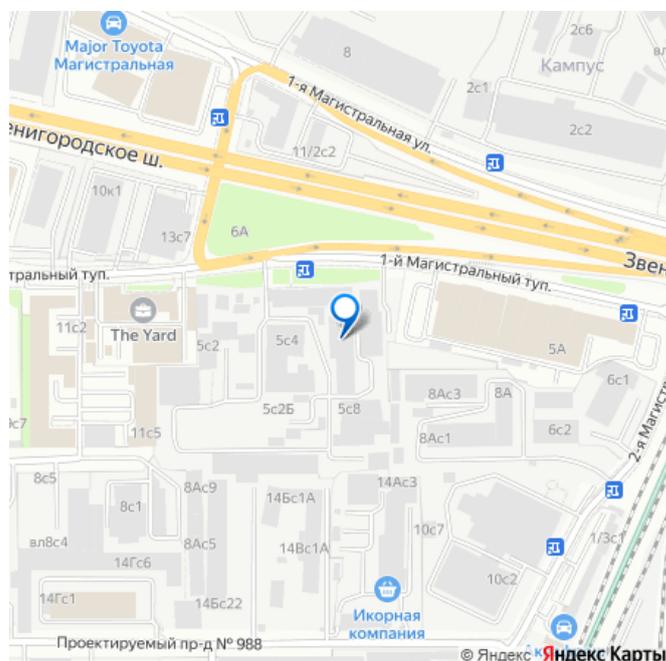
Территория производственно складского комплекса ММСЗ. Предлагается в аренду от собственника производственно-складское помещение на 1-м этаже с отоплением, водоснабжением, канализацией, общей площадью 421 м². ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ. Планировка кабинетная. Высота потолков - 2,5 м, 1-й этаж. Парковка на территории (въезд платный). Территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Проведены все коммуникации, контроль доступа. Режим работы круглосуточный. Производственно складской комплекс расположено в

<https://move.ru/objects/9288147880>

**Управляющая компания,
Управляющая компания ПРОФИС
Недвижимость**

89251234567

для заметок



непосредственной близости от ТТК, метро Шелепиха, Беговая (10 минут пешком).

Договор аренды на 11 месяцев.

Обеспечительный взнос 1 месячная арендная плата. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Арендная ставка включает НДС. При необходимости ремонта предоставляются арендные каникулы.

НЕОБХОДИМО ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ. Лот № 000003953



