

Создано: 22.08.2025 в 14:53

Обновлено: 16.01.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9286772967>

Собственник

**79863042201**

**Москва, Молодогвардейская улица,  
61C19**

**650 000 ₽**

Москва, Молодогвардейская улица, 61C19

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

425 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

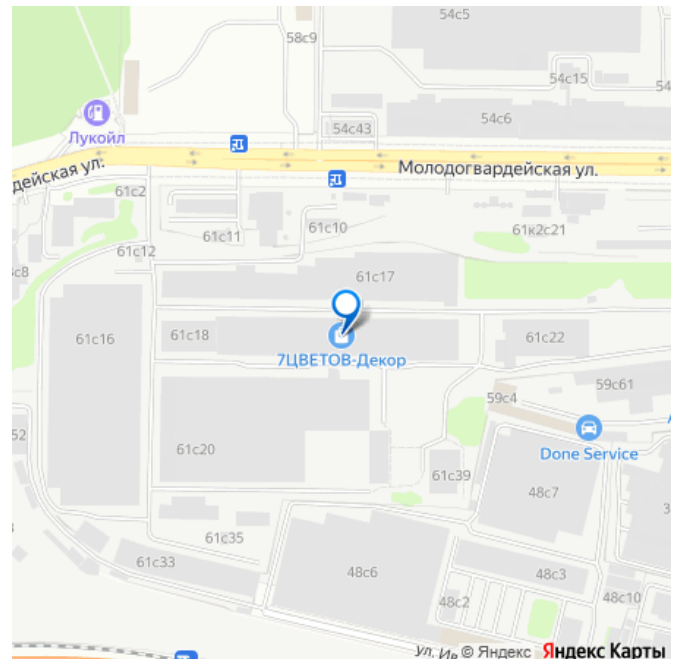
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

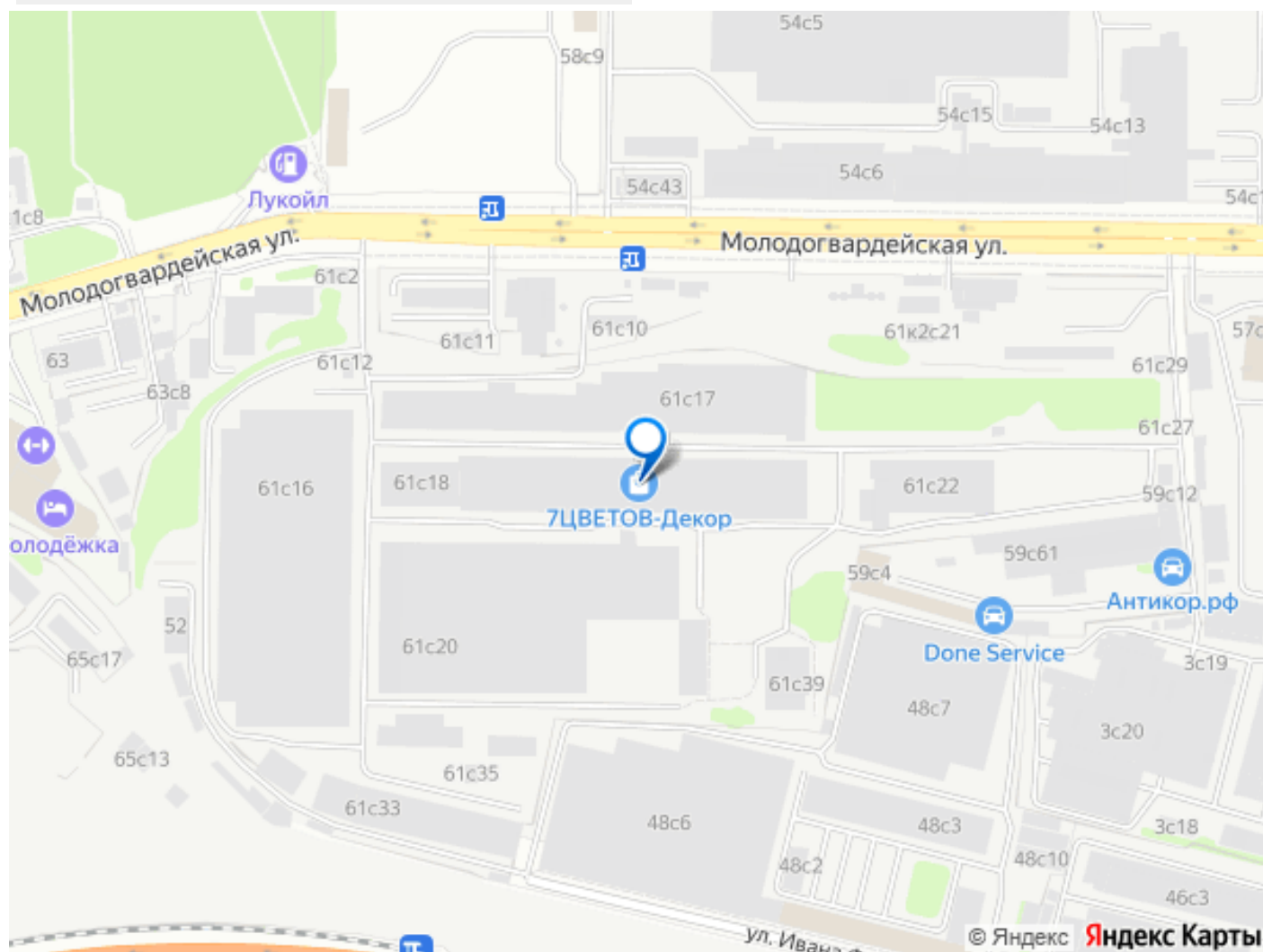
ндс в цене Сдаётся 4 этаж (офис 230 квадратов) и 5 этаж (производство/ склад 560 квадратов) сдается по отдельности либо вместе. 4й этаж Аренда 350 тыс - офисный вариант потолка 2,8 метра 5й этаж 560 квадратов Аренда 650 тыс в месяц Потолки до 6 метров ЕСТЬ отопление. очень теплое. современный ремонт. свои санузлы, есть душ. в жизни выглядит лучше. другие этажи занимает 1 другая компания, то есть никакого проходного двора. шикарная входная группа (на фото есть) охраняемая

для заметок



территория. фото где мебель - это как может  
быть если добавить мебель (фото другого  
этажа) Можно снять любой этаж (либо офис  
либо склад) либо вместе каждый этаж  
Разделен на несколько помещений (на схеме  
видно) Можно под склад, офис, производство  
Что-то ещё Отапливаемое Грузовой лифт до  
3х тонн есть Мощность по электричеству есть  
Есть своя парковка Закрытая охраняемая  
территория Агенты не интересуют





Move.ru - вся недвижимость России