

Создано: 15.12.2025 в 18:36

Обновлено: 17.12.2025 в 12:32

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

4 277 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4277 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 6466-243.

Производственно-складской комплекс класса В.

Удобное расположение: 10 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Помещение на втором этаже Высота потолка 5 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием.

Допустимая нагрузка на пол 1 т/м² Грузовые лифты в зоне погрузки-разгрузки грузоподъемностью 3,2 тонн Шаг колонн 12 х 24 м Складские площади комплекса отвечают требованиям хранения всех промышленных и продовольственных товаров, имеющих

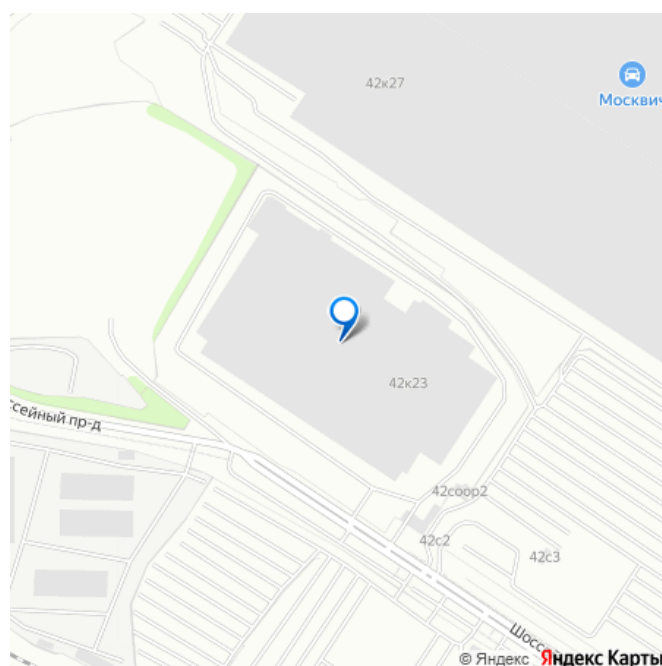
<https://move.ru/objects/9287448905>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

для заметок



герметичную упаковку. Кроме того, можно хранить сборные грузы, оборудование, расходные материалы. Удобство погрузочных работ, обеспечиваемое двухсторонним пандусом и с третьей стороны внутренним дебаркадером, что сокращает время погрузки-выгрузки до минимума, а очереди сводит к нулю. Антискользящее покрытие пандуса в зоне погрузки-разгрузки

Автоматизированные ворота Тепловые завесы на воротах Огороженная и охраняемая территория, система СКУД и видеонаблюдение 24/7 Автоматическое спринклерное пожаротушение

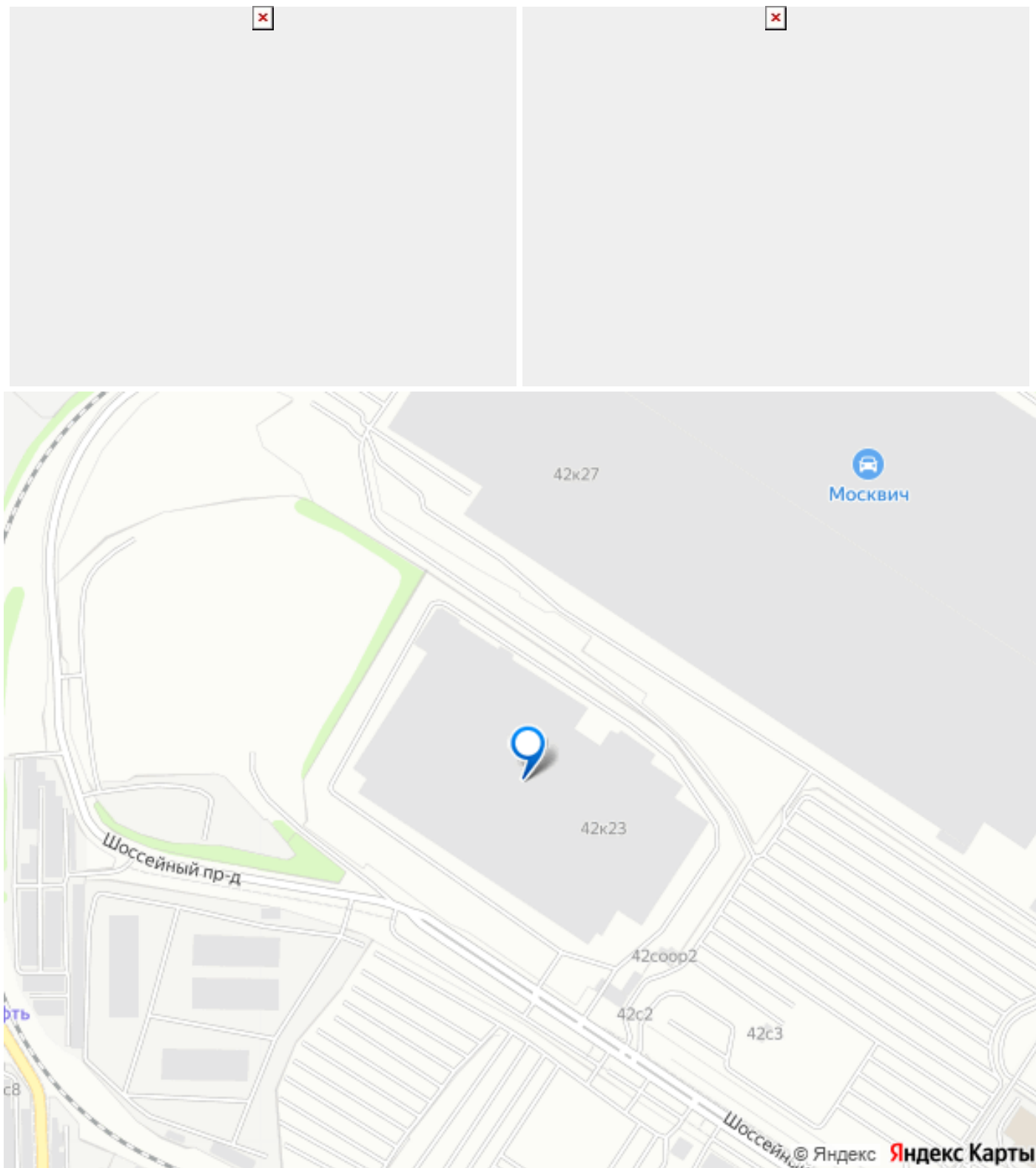
Автоматическая пожарная сигнализация

Охрана пломб и периметра службой безопасности Холодное и горячее водоснабжение Вентиляция приточно-вытяжная Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России