

Создано: 03.06.2025 в 04:11

Обновлено: 11.03.2026 в 09:32

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

188 139 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

Округ

[CAO](#), [Хорошёвский район](#)

<https://move.ru/objects/9291515375>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79230735831

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

428.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

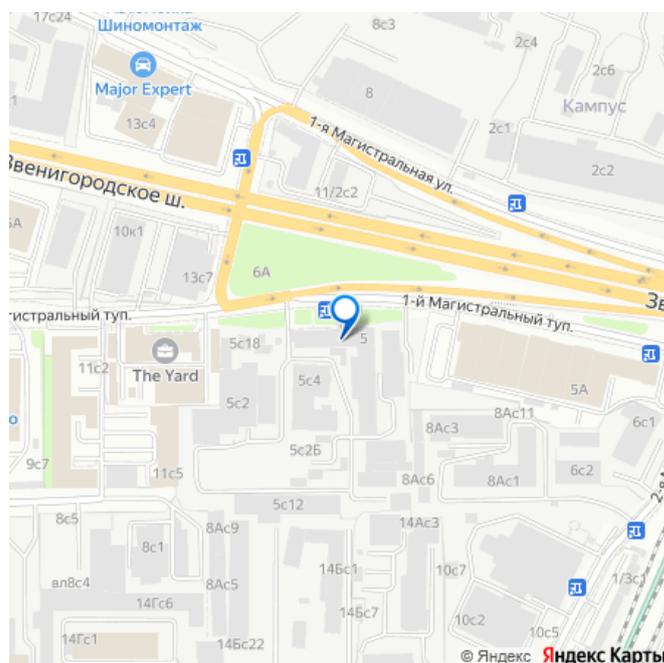
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

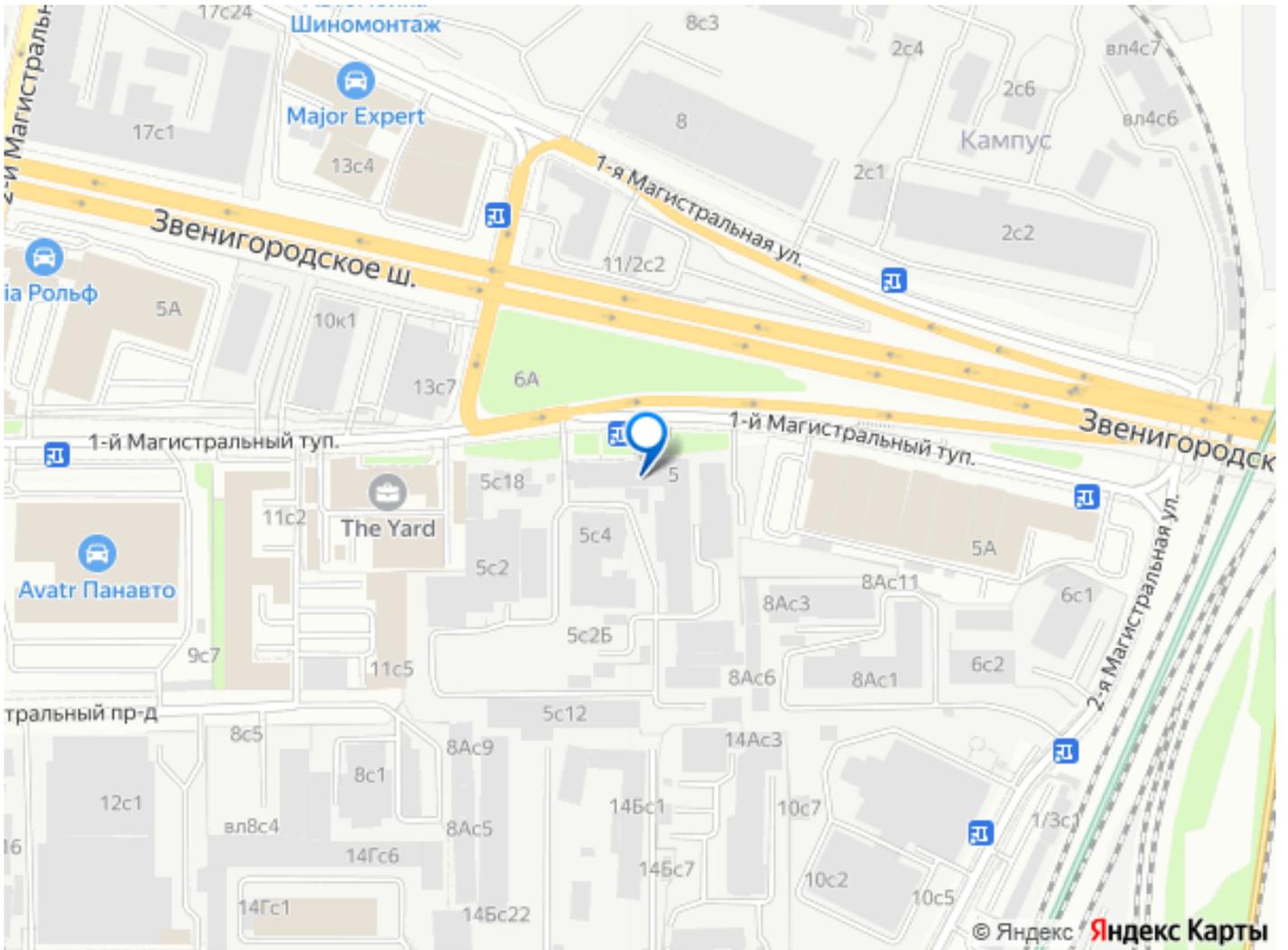
Описание

Территория производственно складского комплекса ММСЗ. Предлагается в аренду от собственника производственно-складское помещение на 2-м этаже с отоплением, водоснабжением, канализацией, общей площадью 428,40 м². ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ. Планировка кабинетная. Высота потолков 2,5 м, 2-й этаж (лифта нет в здании). Производственно складской комплекс расположено в непосредственной близости от ТТК, метро Шелепиха, Беговая (10 минут пешком).



Парковка на территории (въезд платный).
Режим работы круглосуточный. Договор
аренды на 11 месяцев. Обеспечительный
взнос 1 месячная арендная плата. Отдельно
оплачиваются коммунальные платежи.
Арендная ставка включает НДС. При
необходимости ремонта предоставляются
арендные каникулы. НЕОБХОДИМО
ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ
ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ. Лот 000006387





Move.ru - вся недвижимость России