

Создано: 12.12.2025 в 18:44

Обновлено: 13.12.2025 в 06:05

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

**584 955 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

## ПП - Производственное помещение



Общая площадь

433.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

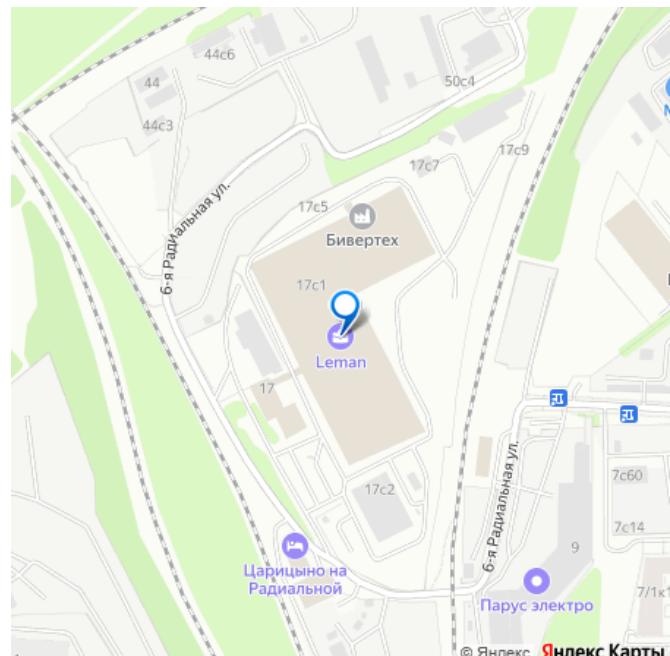
Сдаётся помещение в крупном складско-производственном центре (кластере) на 6-й Радиальной улице. Площадь: 433,3 м<sup>2</sup>. Арендная ставка: 1 350 руб./м<sup>2</sup> в месяц. Высота потолков — 9 метров! Нагрузка на пол 1,5 т на м<sup>2</sup>. О центре: Вы получаете не просто арендуемое пространство — вы встраиваетесь в живой складско-производственный кластер, где уже работают десятки компаний: от логистических операторов до производственных мини- заводов. Это — экосистема, созданная для бизнеса, где легко выстроить эффективные связи, использовать общую инфраструктуру и масштабироваться. Преимущества

<https://move.ru/objects/9287387478>

Собственник

**79850618209, 7923075  
1365**

для заметок



помещения: Потолки высотой 9 метров — редкое преимущество! Позволяет использовать высокие стеллажи, мостовые краны, подвесное оборудование или организовать второй ярус; Подходит как для масштабного склада (класса А по высоте хранения), так и для производства, сборки, фасовки или логистического хаба;

Помещение сухое, отапливаемое, с надёжными полами и усиленными перекрытиями. Инфраструктура на территории: Круглосуточный доступ — полный контроль над графиком работы;

Столовая — горячее питание для сотрудников без необходимости покидать территорию; Душевые и раздевалки — комфорт для персонала при сменной или интенсивной работе; Охрана, КПП, видеонаблюдение по периметру — безопасность 24/7; Отдельная зона погрузки-разгрузки и большая парковка — удобно для грузового и легкового транспорта. Транспорт и логистика: Удобный выезд на МКАД и федеральные трассы; До станции метро — бесплатный корпоративный автобус каждый час; В непосредственной близости — ЖД-платформы, терминалы и логистические хабы. Идеально подойдёт для: крупного склада с высоким стеллажным хранением, производства с высоким технологическим оборудованием, распределительного центра, компании, планирующей масштабирование.

Готовы показать помещение в удобное время! Гибкие условия аренды, прямой договор, оперативное подключение коммуникаций. Свяжитесь с нами — начните работать в условиях, которые дают реальное преимущество!

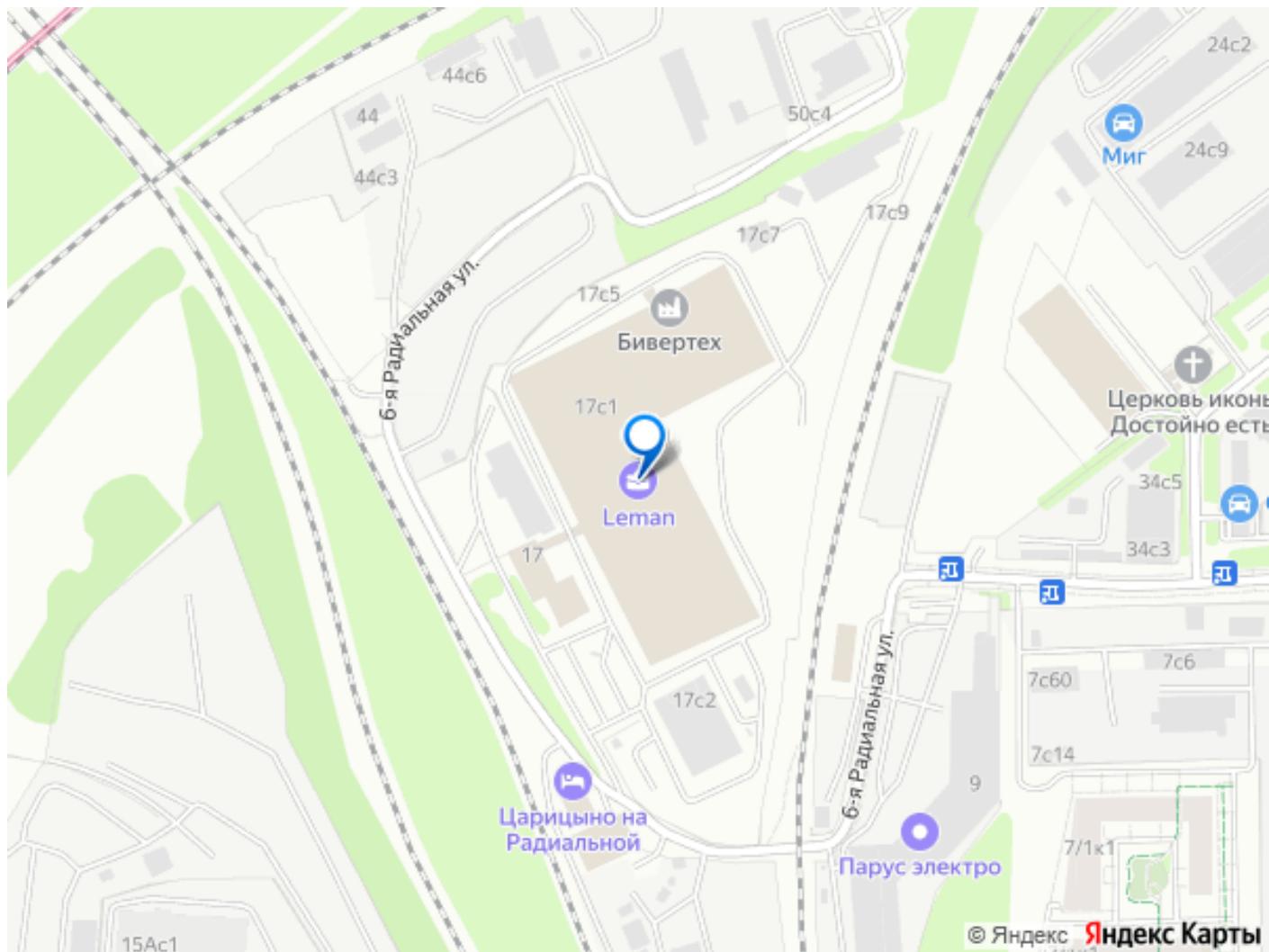
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России