

Создано: 09.09.2025 в 14:01

Обновлено: 14.01.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9284833961>

Собственник

79230737694

**Московская область, Можайский район,
Можайск, Бородинская улица, 33**

195 210 ₽

Московская область, Можайский район, Можайск,
Бородинская улица, 33

Улица

[улица Бородинская](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

433.8 м²

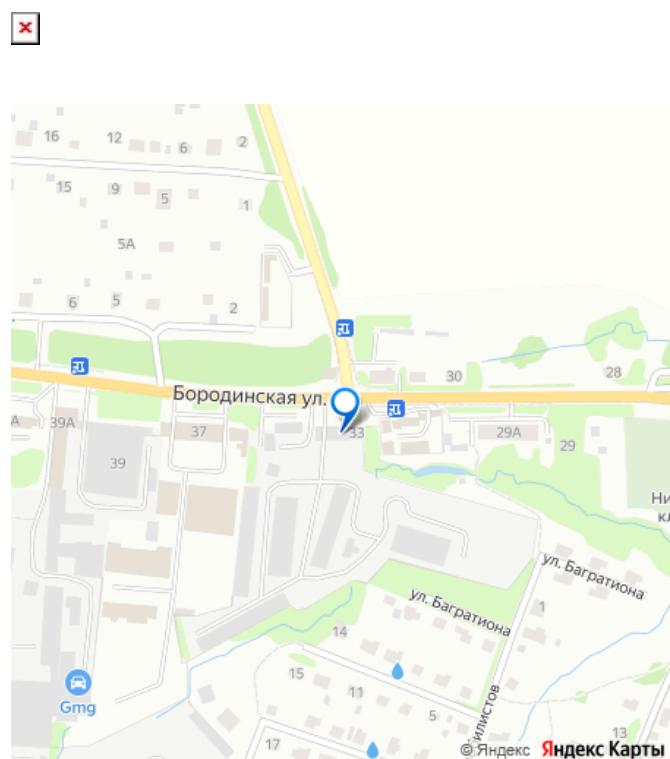
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕНО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ 433,8 м² на закрытой охраняемой территории ПСК в Можайске! Высота 7,5 м, ворота высота 4,20 м, ширина 3,60 м, 30 кВт (возможно увеличение), трасса М-1! Готово 24/7! Стартуйте или расширяйте производство без задержек! Сдаем в аренду компактный, но мощный цех 433,8 м² в охраняемом комплексе Можайска. Идеальное готовое решение для мастерских, легкого производства, сборки, ремонта или нишевого

склада. Ваше Готовое Производственное
Пространство: Оптимальная площадь 433,8
м?: Эффективное использование под
организацию рабочих линий, участков
сборки, цехового хранения. Пространство
вверх: Высота потолков 7,5 м установка
стеллажей, вентканалов, подвесного
оборудования. Надежная основа: Стены
кирпич/бетон, полы бетон (стойкость к
нагрузкам, вибрациям). Удобная логистика
внутри: Высокие распашные ворота удобный
въезд/выезд для транспорта и погрузки.
Центральное водоснабжение. Автономное
газовое отопление. Инфраструктура &
Безопасность (Комплекс):
Энергоэффективность: до 1000 кВт!
Запускайте любое оборудование (станки ЧПУ,
лазеры, печи, компрессоры). Полная Защита
на 3.5 Га: * Круглосуточный КПП +
видеонаблюдение. * Огороженная,
освещенная территория. Резерв Территории:
Организуйте открытое хранение
сырья/готовой продукции, парковку
служебного транспорта, зону
покраски/сушки. Универсальный ВРИЗУ:
Производственное складское предприятие.
Легально для широкого спектра
деятельности от столярки до электроники.
Логистика Быстро & Удобно: Можайск: Доступ
к кадрам и сервисам. 4 км до трассы М-1
Москва-Минск! Оперативный выезд на
Можайское шоссе и скоростную трассу в
Москву снабжение и сбыт без пробок. 100 м
до автобусной остановки комфорт для
сотрудников. Подъездные пути для фур и
малого транспорта прием сырья и отгрузка
продукции. Большая прилегающая
территория маневры и парковка без
стеснений. Ключевые Преимущества для
Вашего Производства Запуск за 24 часа:
Помещение готово к монтажу оборудования.

Начинайте выпуск продукции немедленно!

Работайте в своем ритме: Круглосуточный

доступ 24/7 для соблюдения циклов.

Безопасность активов: Охраняемый комплекс

защита оборудования, материалов и

интеллектуальной собственности. Юр. адрес

+ Опция НДС: Легализация бизнеса «под

ключ». Резерв под рост: 3.5 Га комплекса

место для расширения цеха или

сопутствующих зон (склад сырья, офис

контроля качества). Индивидуальный подход:

Гибкая ставка аренды под ваши объемы и

специфику. Не теряйте время на поиски!

Арендуйте готовый цех для быстрого запуска

и прибыльной работы. ЗВОНИТЕ ПРЯМО

СЕЙЧАС! Узнайте ставку и назначьте

просмотр этого идеального

производственного решения в Можайске!

#снятьвможайске#арендоватьвможайскомра

йоне #снятьпроизводствомо

#арендоватьвмосковскойобластитёплыйскла

д #снятьскладвподмосковье

#арендоватьпромбазу#сняттёплыйскладско

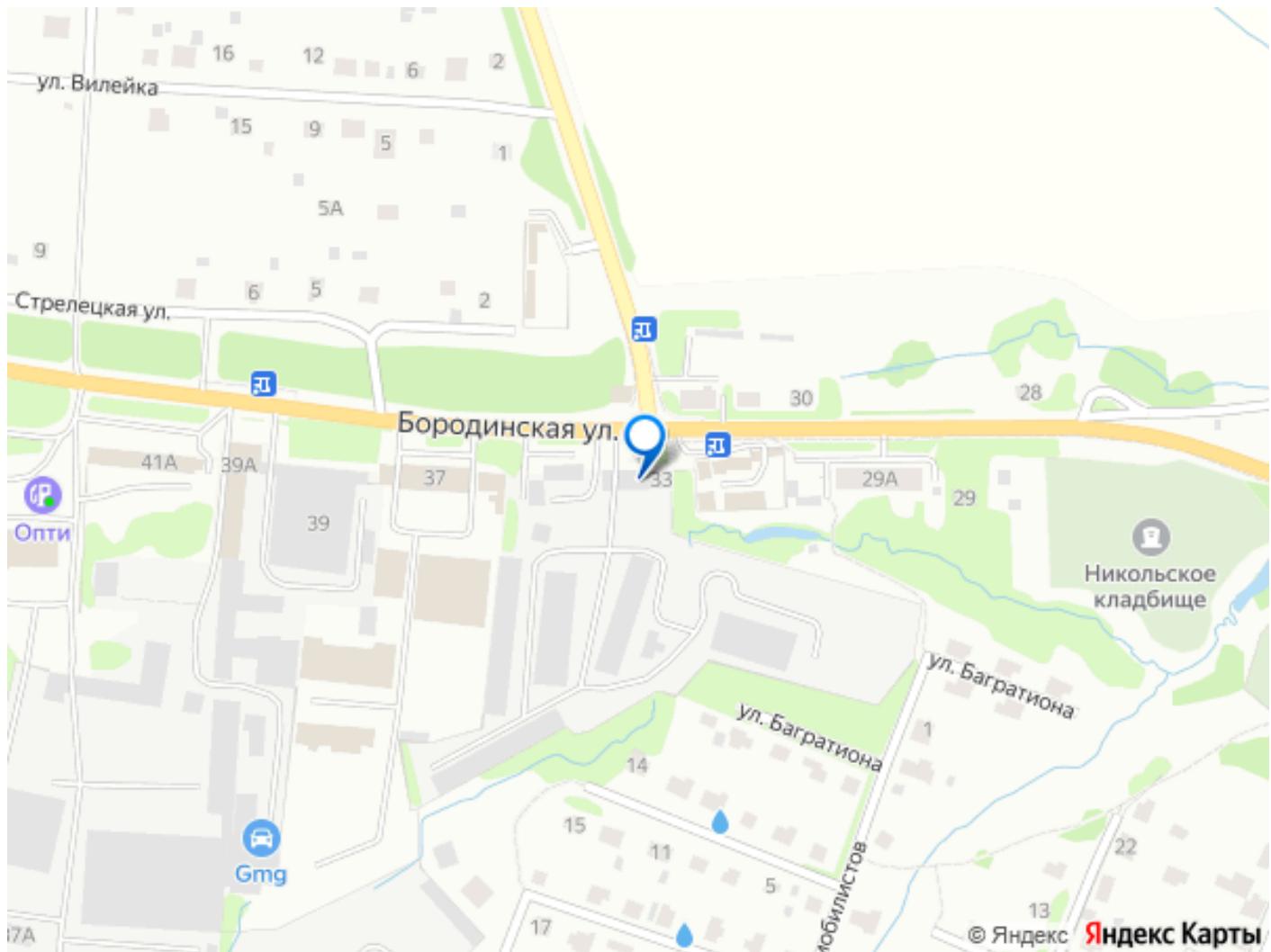
йкомплекс #аренда склада

#снятьскладподключ

#арендоватьтёплыйготовыйск







Move.ru - вся недвижимость России