

Создано: 27.03.2026 в 13:34

Обновлено: 03.04.2026 в 12:00

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

220 372 ₺

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5

Округ

[CAO](#), [Хорошёвский район](#)

<https://move.ru/objects/9292886925>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

79230735831

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

437.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

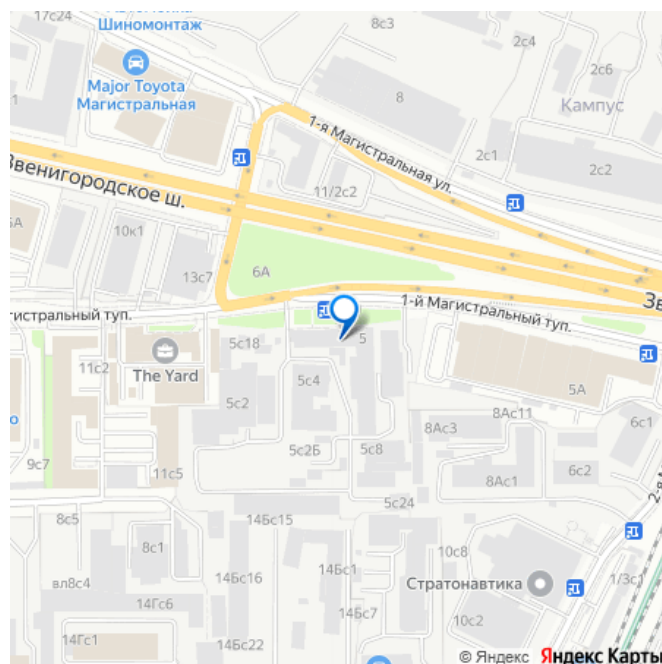
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду от собственника производственно-складское помещение на 3-м этаже (лифта нет), общей площадью 437,10 м². ВОЗМОЖНА СДАЧА ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПРОИЗВОДСТВА НАПРАВЛЕНИЯ МЕТАЛЛООБРАБОТКА ИЛИ ПРИ НАЛИЧИИ СЕРВИСА ПО РЕМОНТУ СТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ. Планировка кабинетная. Высота потолков 3,2 м. Парковка на территории (въезд платный). Территория находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Проведены все коммуникации, контроль доступа. Режим работы круглосуточный. Производственно складской комплекс расположено в



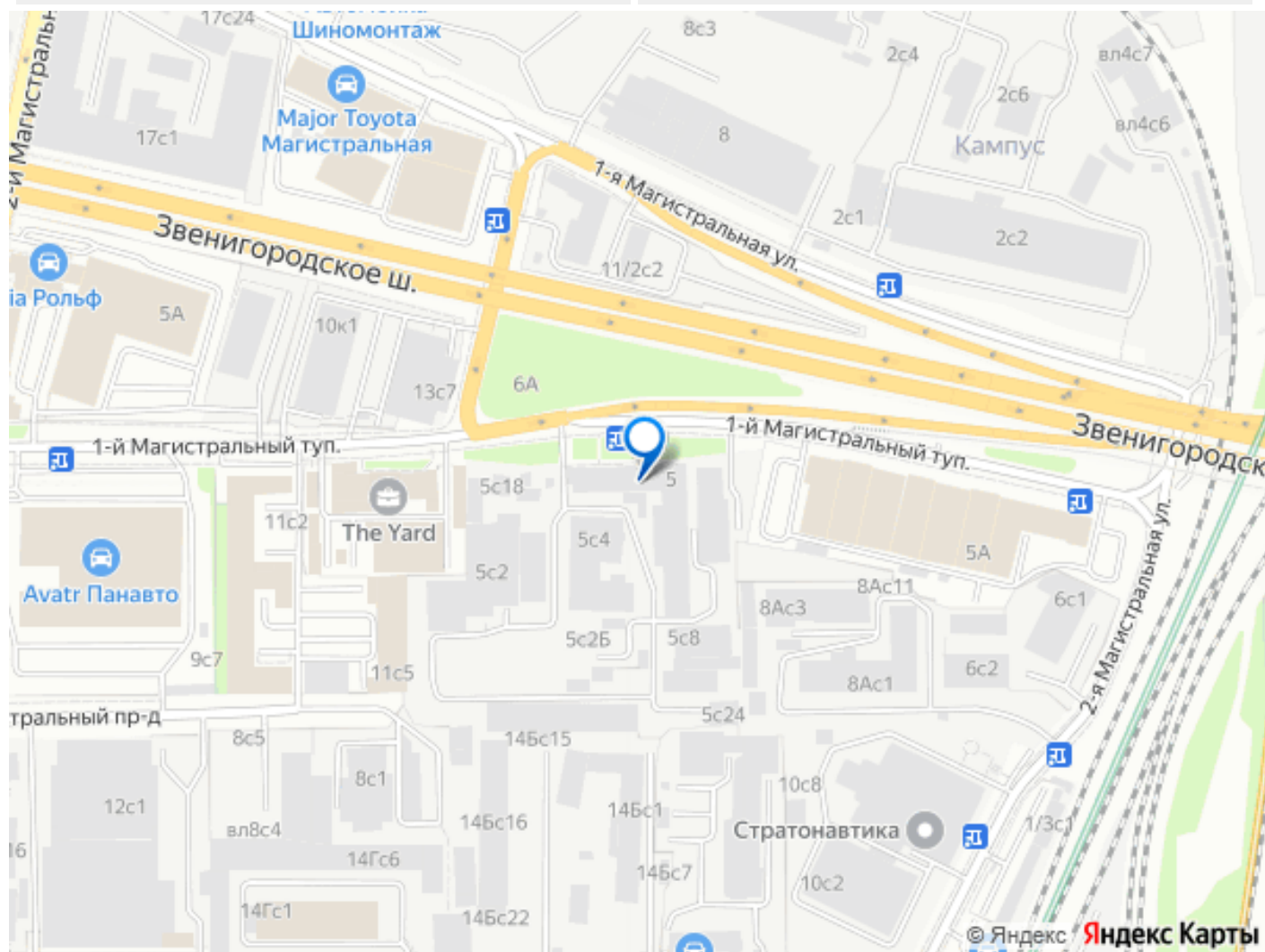
непосредственной близости от ТТК, метро Шелепиха, Беговая (10 минут пешком).

Договор аренды на 11 месяцев.

Обеспечительный взнос 2 месячные арендные платы. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Арендная ставка включает НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Арендная ставка включает НДС. При необходимости ремонта предоставляются арендные каникулы.

НЕОБХОДИМО ОБОРУДОВАТЬ И ПОСТАВИТЬ НА УЧЕТ ПОЖАРНУЮ Лот РН-330





Move.ru - вся недвижимость России