

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:58

**Ксения Гончарова, Парус**

**79175486792**

**Московская область, Истринский район,  
Дедовск, улица Гагарина, 18А**

**427 500 ₽**

Московская область, Истринский район, Дедовск, улица  
Гагарина, 18А

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Волоколамское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

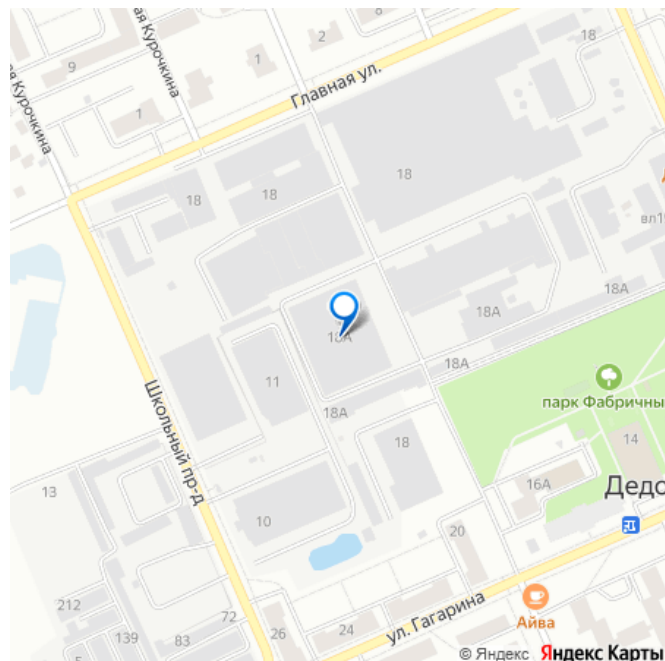
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

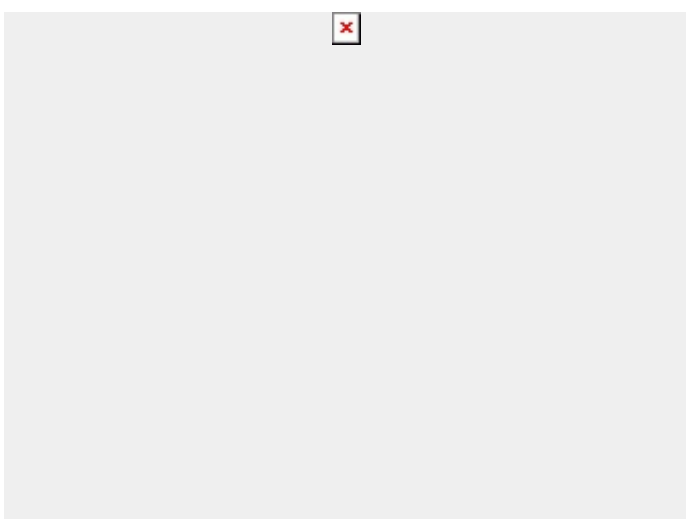
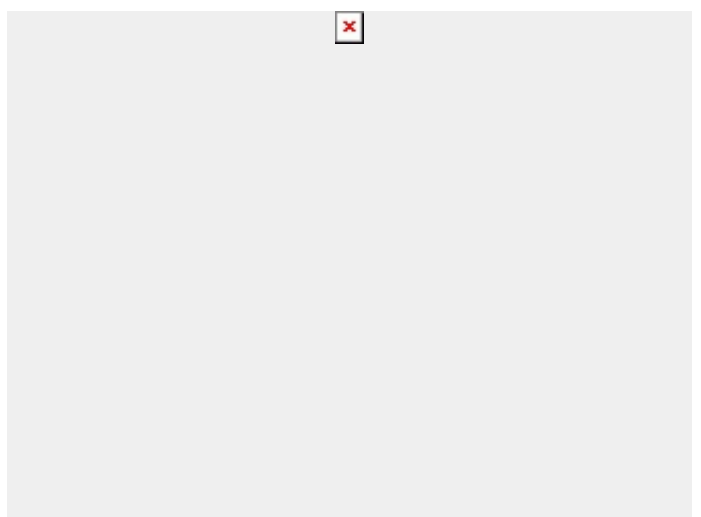
**Описание**

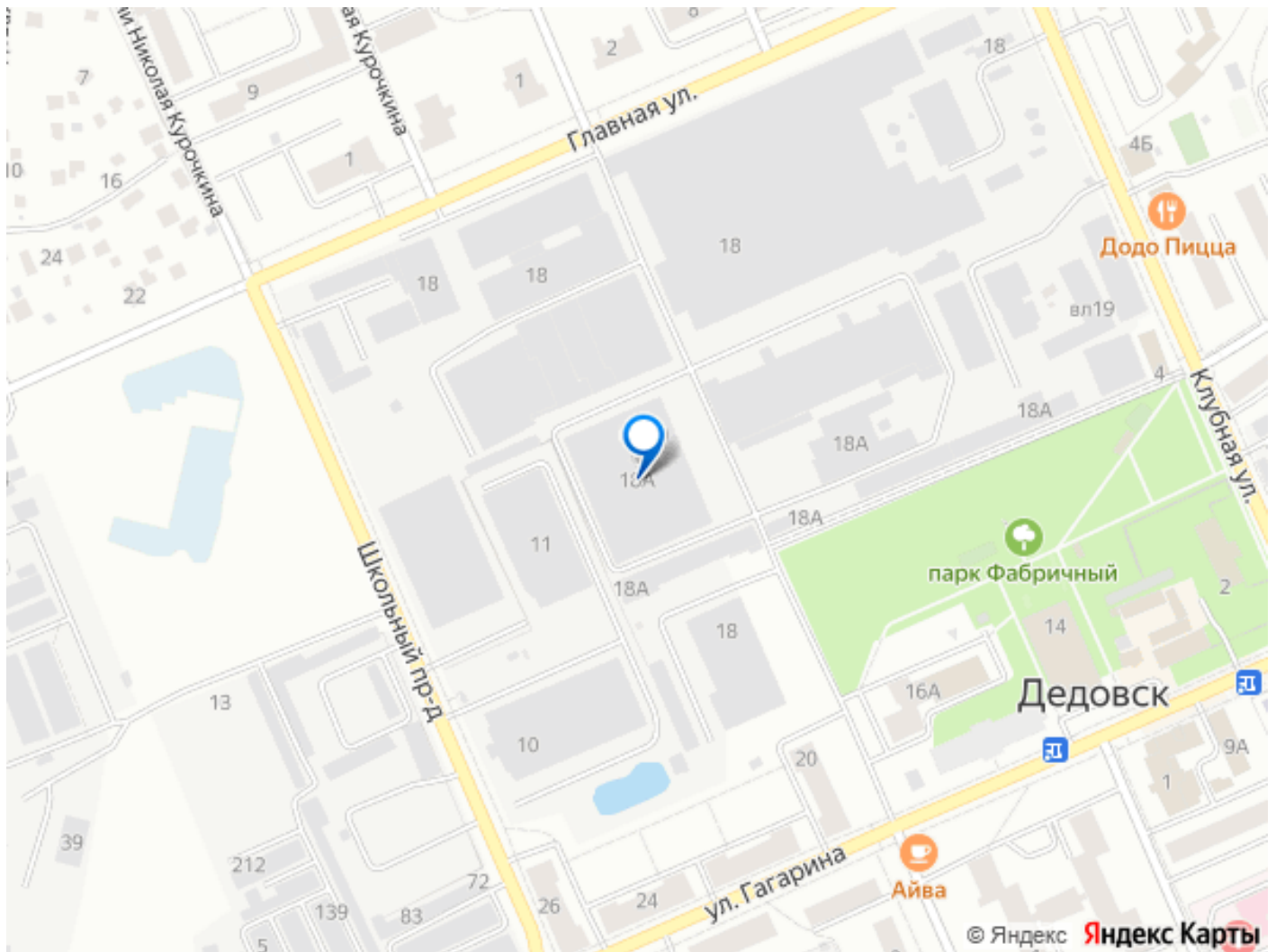
Предлагается в аренду высокотехнологичное производственное помещение в здании с полной инженерной инфраструктурой. Объект готов к размещению тяжелого оборудования, складских комплексов и энергоемких производств (металлообработка, литье, 3D-печать, фармацевтика, пищевое производство). Высота: 5 м Мощность: 1,5 МВт (выделенная) Нагрузка на пол: 1,7 т/м<sup>2</sup> (бетон/антипыль) 4 грузовых лифта (грузоподъемность 5 т каждый) Пандус для

для заметок



разгрузки фур Удобный въезд Идеально под:  
Металлообработка (станки ЧПУ) Склад  
тяжелых грузов (стеллажи до 5 м) 3D-печать  
/ Аддитивные технологии Пищевое /  
фармацевтическое производство (при  
наличии СЭЗ) Любое энергоемкое  
производство





Move.ru - вся недвижимость России