

Создано: 27.01.2026 в 13:34

Обновлено: 28.01.2026 в 05:44

<https://move.ru/objects/9288428622>

Профи Недвижимость, Профи
Недвижимость

79164457694

Москва, улица Гурьянова, 30

600 000 ₽

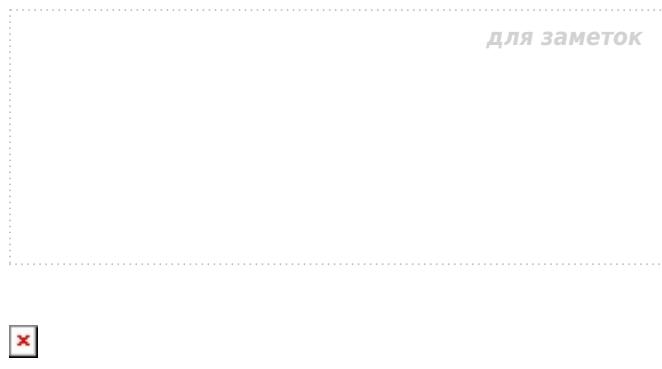
Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м²

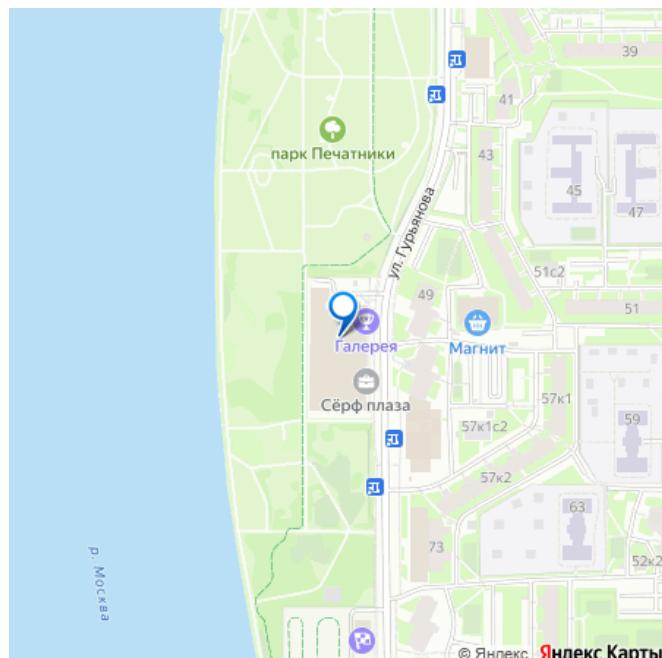
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду пищевое производство в ЮВАО. Общая площадь - 450 м². — Имеется отдельный вход для персонала и — Высокие ворота в ноль зона загрузки/выгрузки. — Установлена приточно-вытяжная вентиляция с подогревом. — Горячая и холодная вода. — Пол и стены выложены плиткой. — Электрические мощности по техническим требованиям. Раннее на площади располагалась фабрика-кухни и кондитерское производство. Производство разбито на горячий цех, салатный цех,

кондитерский цех, склады, с/у, душевые, раздевалка для персонала. Располагается в 8 мин. транспортом от метро Печатники. Удобный выезд на ТТК. В шаговой доступности от Станции Депо или Люблино D2. Стоимость аренды составляет 1200 руб. за м² в месяц. Коммунальные платежи по счетчикам. Договор аренды заключается прямой от собственника. Возможно заключения долгосрочного договора. Подойдёт под даркстор, под маркетплейс, под склад и под производство и другое



