

🕒 Создано: 03.02.2026 в 19:07

Обновлено: 13.02.2026 в 17:18

Москва, Краснобогатырская улица, 89С1

751 500 ₽

Москва, Краснобогатырская улица, 89С1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

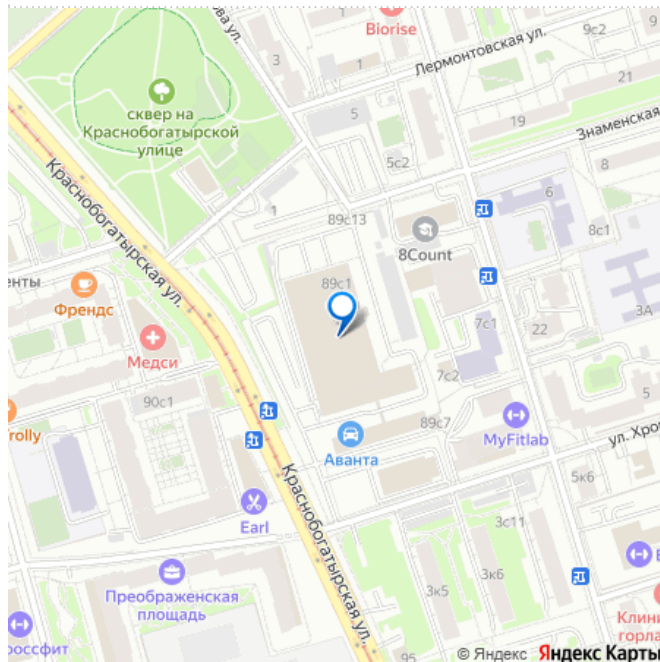
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1026189 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения, площадью 450 кв. м.
Помещение расположено на 1 этаже удобный
подъезд; автоматические ворота высотой 2,9
м. Нагрузка 400 кг на м2, высота потолков 3
м, пол плитка. Большие окна, хорошее
освещение. Приточно-вытяжная система
вентиляции, Спринклерная система
пожаротушения, Центральное отопление,
Горячее и холодное водоснабжение. Свой
санузел в блоке, душевая. Электрическая
мощность 100 кВт. Контрольно-пропускной

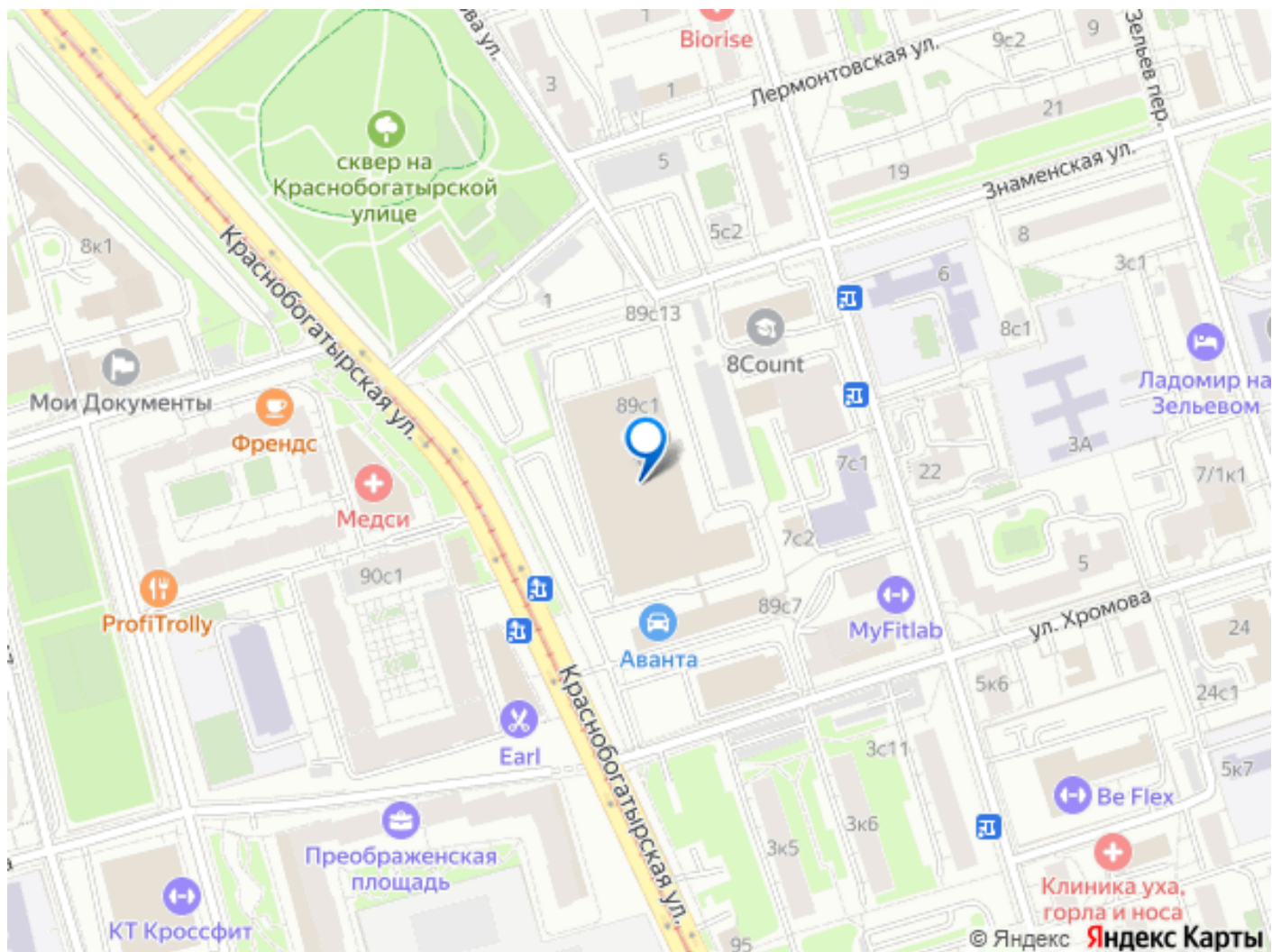
для заметок



режим, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, служба безопасности. 5 минут пешком от метро Преображенская площадь, близость ТТК. Возможность работы 24/7. Удобство размещения автомобилей на территории БЦ. (теплый и холодный паркинг, гостевой паркинг, возможность заезда фур). На территории имеются столовая, буфет, спортивные клубы, автосервисы.

Круглосуточный доступ. Бесплатная гостевая парковка. Возможное назначение: производство (не пищевое), сервисный центр, шоу-рум, склад (не продукты питания), автосервис. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 1026189



Move.ru - вся недвижимость России