

Москва, ул. Гурьянова, 67

**600 000 ₺**

Москва, ул. Гурьянова, 67

Улица

[улица Гурьянова](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

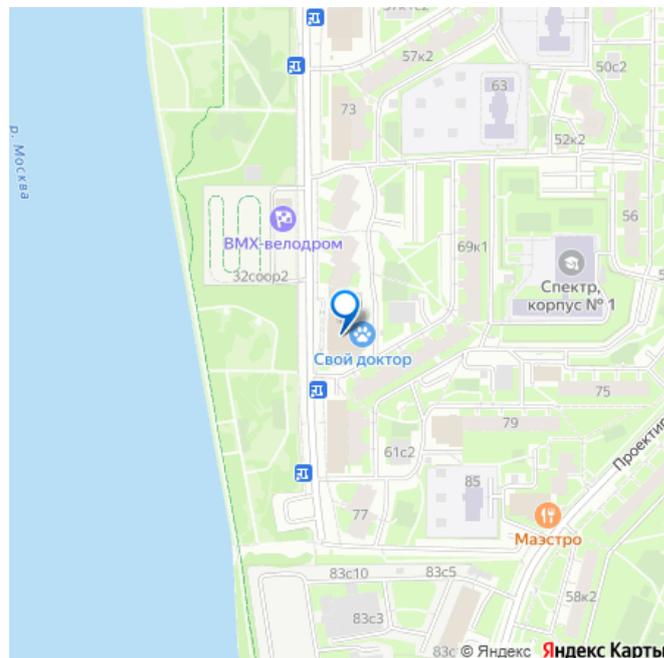
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

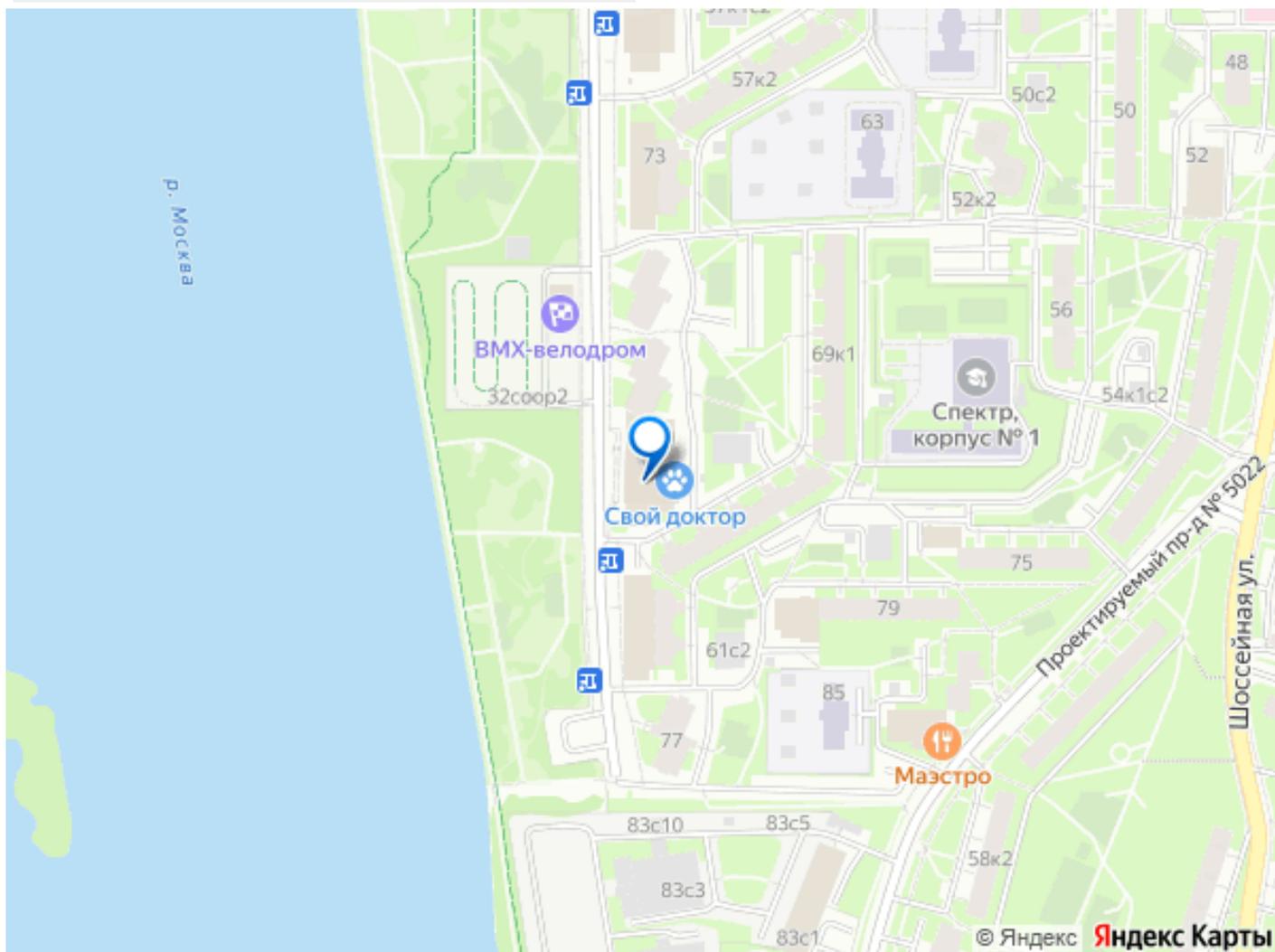
## Описание

Предлагается в аренду пищевое производство в ЮВАО. Общая площадь - 450 м2. — Имеется отдельный вход для персонала и — Высокие ворота в ноль зона загрузки/выгрузки. — Установлена приточно-вытяжная вентиляция с подогревом. — Горячая и холодная вода. — Пол и стены выложены плиткой. — Электрические мощности по техническим требованиям. Ранее на площади располагалась фабрика-кухни и кондитерское производство. Производство разбито на горячий цех, салатный цех, кондитерский цех, склады, с/у, душевые, раздевалка для персонала. Располагается в 8 мин. транспортом от метро



Печатники. Удобный выезд на ТТК. В шаговой доступности от Станции Депо или Люблино D2. Стоимость аренды составляет 600 000 в месяц с НДС 5% Коммунальные платежи по счетчикам. Договор аренды заключается прямой от собственника. Возможно заключения долгосрочного договора Подойдёт под даркстор , под маркетплейс , под склад и под производство и другое





Move.ru - вся недвижимость России