

Агент

**79868020780**

**Московская область, Ступинский район,  
Ступино, Транспортная улица, вл22/2**

**4 350 001 ₺**

Московская область, Ступинский район, Ступино,  
Транспортная улица, вл22/2

Шоссе

[Новокаширское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

4706.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

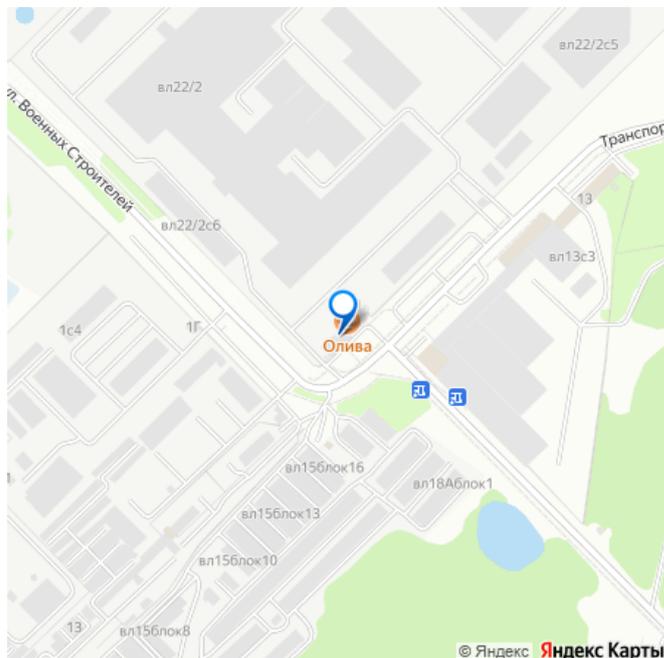
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

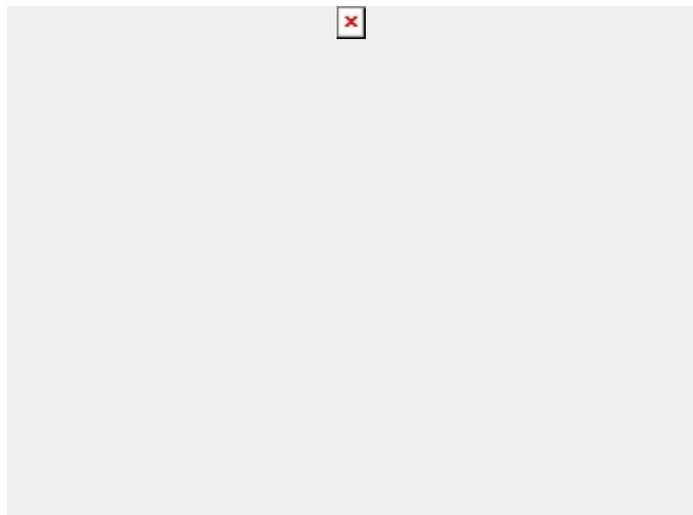
**Описание**

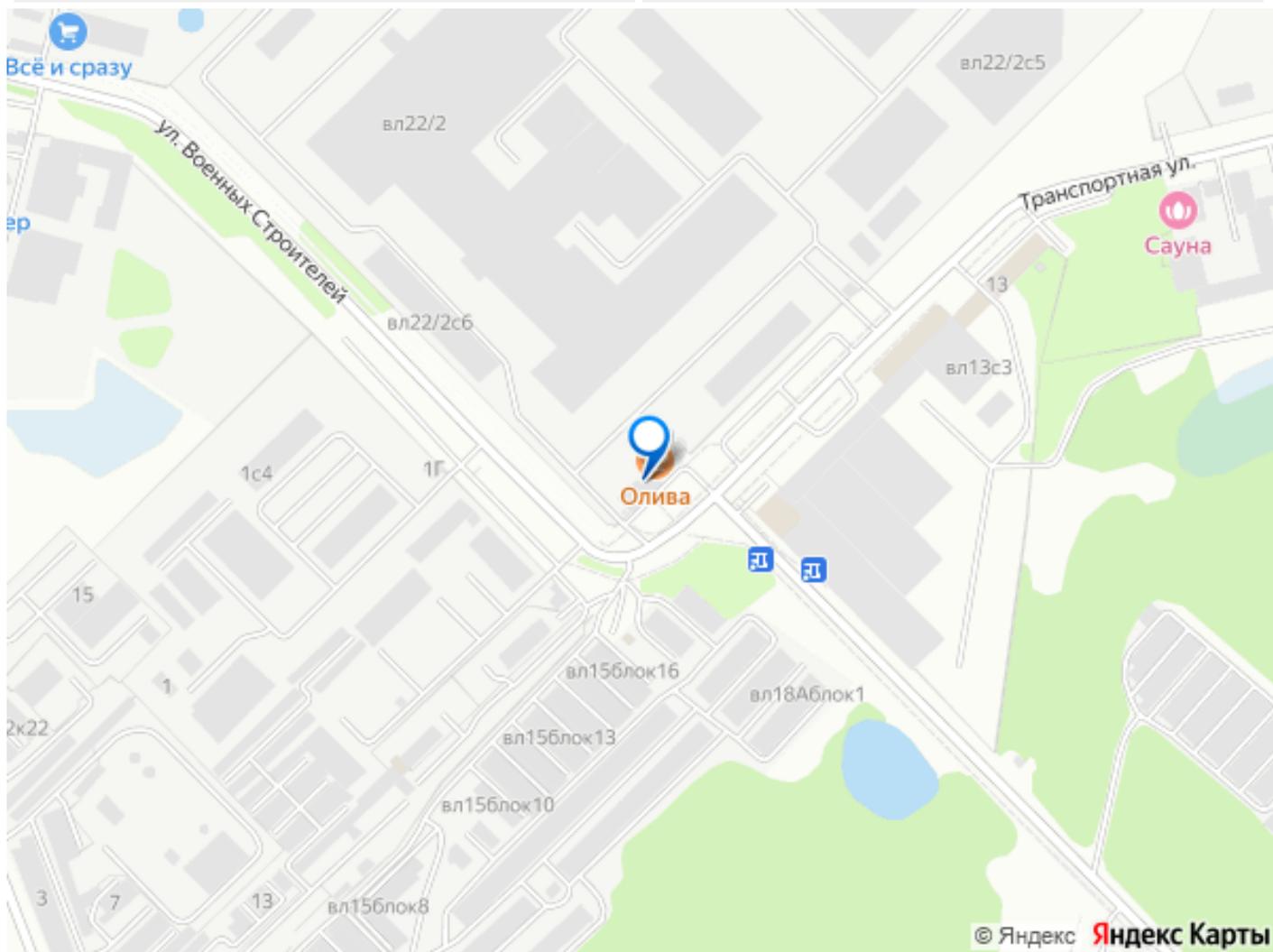
Аренда напрямую от собственника! Без комиссии. Стоимость 750 руб./кв. м. От МКАД 87 км по М4-Дон (40 мин.) Характеристики здания: Нежилое здание производственно-складского назначения, общей площадью 4 706,5 кв. м. расположенное на юге Московской области, Каширское шоссе, г. Ступино, ул. Транспортная. -Складская площадь 4 604,5 м2 - Вспомогательная площадь 102 м2 - Этажность здания 1 этаж, офисные помещения - 1 этаж - Электричество: 60 кВт (с возможностью увеличения по запросу арендатора) - Рабочая

для заметок



высота: 7,66 метра - Покрытие пола:  
«антипыль» - Нагрузка на пол: до 6 т/м2 -  
Ворота: 3 штуки (из них 1 шт. с пандусом) -  
Водоснабжение - Канализация - Отопление -  
Вентиляция - Интернет - IP-телефония Ставка  
аренды не включает НДС. Огороженная,  
освещенная территория, круглосуточное  
видеонаблюдение. Столовая и общежитие на  
территории. На территории имеется  
действующий ж/д тупик (ж/д ветка). Есть  
возможность арендовать дополнительные  
офисные помещения, открытые площадки.





Move.ru - вся недвижимость России