

Андрей Валерьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с18

661 500 ₺

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с18

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

490 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №957108 Предложение от Собственника!

Аренда помещения пл. 490 м2 под производство, склад, теплый склад, офис и склад м. Стахановская в ЮВАО . ОТ СОБСТВЕННИКА! ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД! БЕЗ КОМИССИИ! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО!

Предлагается в аренду помещение 490м2 под

производство, склад или иной вид

деятельности. Расположение в 4 мин от

м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:

Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.

Отапливаемое помещение, высота потолков

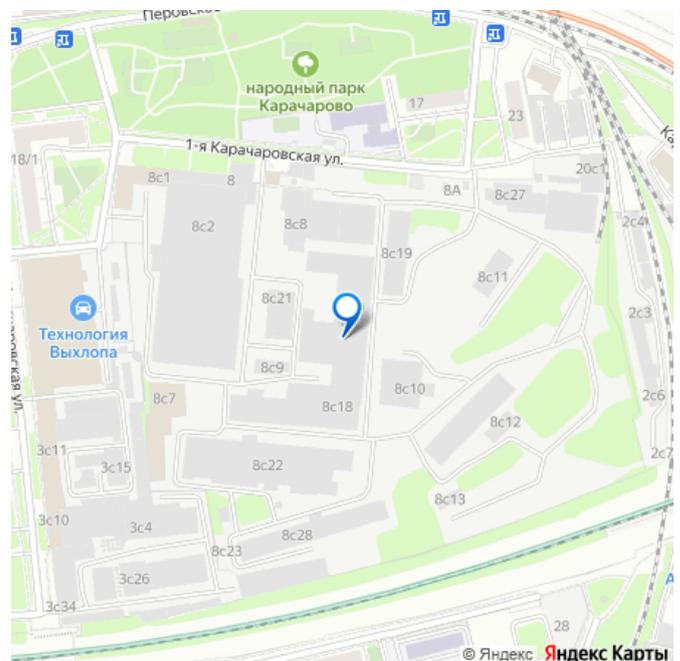
10м, пол бетон, отдельный вход, планировка

открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд

фур для разгрузки. Есть офисные помещения,

мокрые точки, санузел. Пропускная система,

для заметок



круглосуточная охрана, режим работы 24/7.
Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Эл.мощность 100 кВт с возможностью увеличения. Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад
Стоимость аренды: 16200 руб/м2/год (661500 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №957108



