

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:04

Агент

**79854131954**

**Московская область, Чеховский район,  
Чехов, улица Комсомольская, 8**

**350 000 ₽**

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица  
Комсомольская, 8

Улица

[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

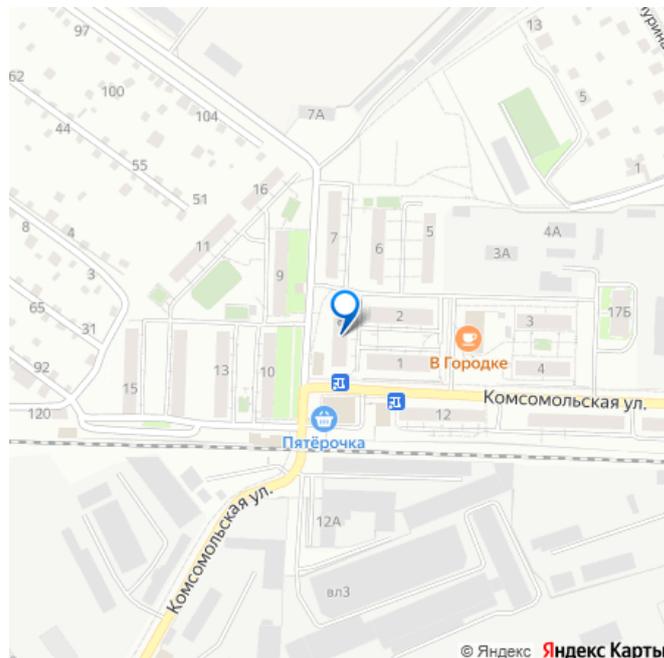
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ ТЕПЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД СКЛАД ИЛИ ПРОИЗВОДСТВО ПЛОЩАДЬЮ - 500 кв.м.  
ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Огороженная территория. • Удобный заезд. • Все условия для комфортной работы. • Ухоженная и облагороженная территория: Продуманные зоны для работы и отдыха. • Прямая аренда от собственника. • Безопасность: Круглосуточная охрана территории, пропускной режим, система видеонаблюдения. • Работаем круглосуточно

для заметок



- 24/7. • Безопасность и удобство арендаторов — наш главный приоритет!

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:**

- Высота потолков: 5,4 м (рабочая), 7,2 м (в коньке).
- Погрузка: 2 ворот с нулевой отметкой - 3,8 м х 4,5 м.
- Инженерные коммуникации: - электроснабжение; - водоснабжение (собственная артезианская скважина); - канализация; - автоматическая пожарная сигнализация; - теплоснабжение (собственная котельная).
- Беспылевые полы с допустимой нагрузкой 5 т/м<sup>2</sup>.
- Доступ к сети Интернет.
- Парковка: Для легкового и грузового транспорта. **ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ:** • Производства; • Склада; • Сборки и упаковки.

**ЛОКАЦИЯ:**

- 20 км от ЦКАД (А-107);
- 30 км от Калужского шоссе; • Остановка городского транспорта на территории.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ:**

- Юридический адрес - предоставляется по запросу.

**ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Покажем помещение сегодня! Возможен просмотр онлайн! Мы готовы предложить гибкие условия сотрудничества и ответить на все интересующие вопросы!



