

Создано: 04.12.2025 в 12:21

Обновлено: 04.12.2025 в 13:54

Москва, Мироновская улица, 27С3

**950 000 ₽**

Москва, Мироновская улица, 27С3

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

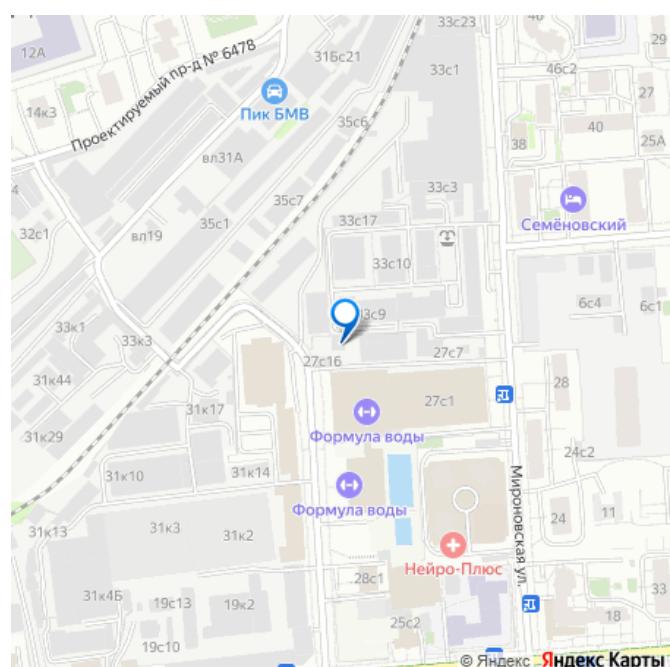
Сдаётся Пищевое производство общая площадь 500 м<sup>2</sup> 1 этаж от Собственника на длительный срок Данное пищевое производство проходит сертификацию под ХАССП! Все сделано по нормам СЭС, проведены все необходимые коммуникации: Электричество 200 кВт Отопление Высота потолков 4.3 м Стены выложены плиткой Наливные полы с сливными трапами Жироуловитель Промышленная канализация Санузлы, душевые, вентиляция - проточно-вытяжная Пожарная сигнализация Две Зоны погрузки и разгрузки, пандус, исключающие

<https://move.ru/objects/9287171363>

**Профи Недвижимость, Профи Недвижимость**

**79386605603**

для заметок



пересечение потоков сырья и готовой продукции Круглосуточный доступ Парковка и для грузовых (в том числе фур), и для легковых автомобилей. Каникулы 2 месяца Оборудование возможно выкупить у предыдущих арендаторов Планировка свободная (огромный плюс для любого пищевого производства) - любой арендатор может спроектировать производство под свои требования. Здание представляет из себя отдельно стоящее одноэтажное здание находится на закрытой и охраняемой территории. Пищевое производство проектировалось в соответствии требованиям и нормам СЭС. Удобная транспортная доступность, площадь находится в 5 минутах ходьбы от метро Семеновская. Удобный выезд на ТТК, Северо - Восточную хорду, МКАД. На территорию свободно заезжает еврофура. Площадь отлично подойдет под пищевые производства, а именно под : кейтеринг фабрика-кухни кондитерское производство dark kitchen доставка пиццы и суши Аренда пищевого производства Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно Стоимость аренды 950 000 руб. с НДС в месяц Торг Также нас могут искать по ключевым словам : под пищевое производство в Москве, под кейтеринг в Москве, под пекарню в Москве, под пищевое производство с оборудованием в Москве, под кондитерское производство в Москве, Под Дарк Китчен ( dark kitchen) в Москве, под доставку суши пицца в Москве.

☒

☒

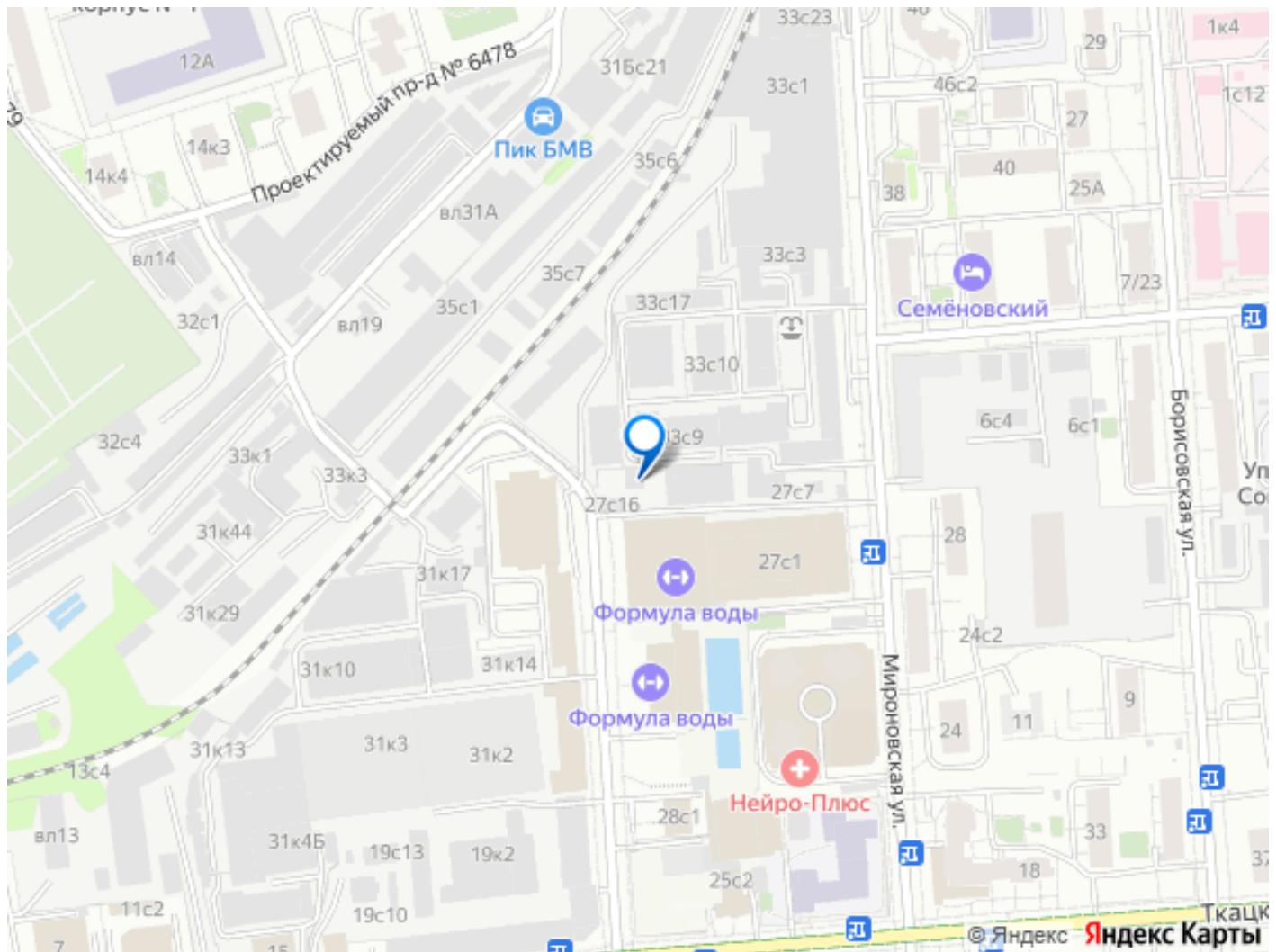
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России