

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:30

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:30

Москва, Молодогвардейская ул, 61с4

2 500 ₺

Москва, Молодогвардейская ул, 61с4

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

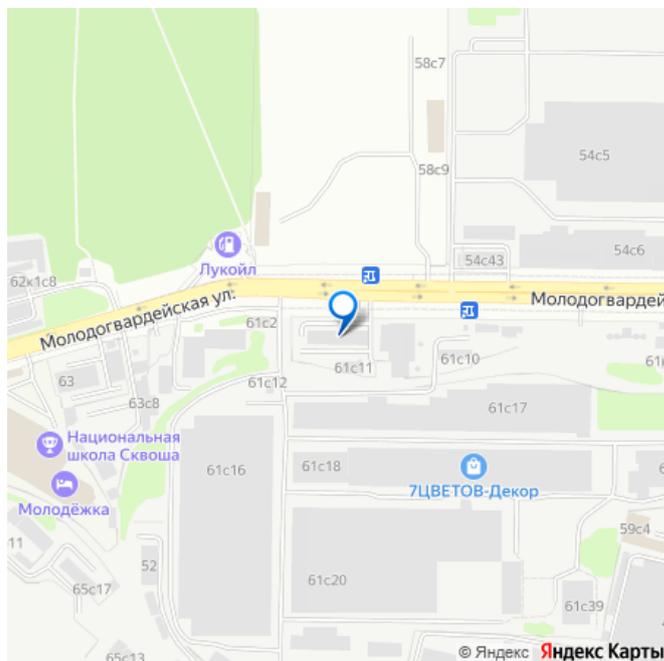
СВЕЖИЙ, УНИКАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ПОД АВТО БИЗНЕС ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОП - локация на Западе Москвы Уйдет быстро! Не зона КРТ (снос не планируется) Рассмотрим под: Автосервис/ СТО/ Слесарный цех/ Производство Отдельно стоящее здание - доступны к аренде площади 500 и 700 м2 ЗАЕЗД ВОЗМОЖЕН С АПРЕЛЯ МЕСЯЦА. Просмотры/ заключение договора возможны уже сейчас Обсуждаемы решения сдачи, как с ремонтом (ставка будет выше), так и без ремонта (арендные каникулы/ ставка обсуждаема) - Потолки - 7 м - Парковочные места - 15-20 м/м - Центральные коммуникации (отопление, ГВС/ ХВС) -

<https://move.ru/objects/9292030057>

Анна, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

для заметок



Электричество- 100 кВт Въезд на территорию по пропускам В ставку включен НДС 5 % , электричество по счетчикам Договор 11 мес с автоматической пролонгацией. СУБАРЕНДА Оперативный показ с день обращения и выход на сделку КОМИССИЯ ПО ДАННОМУ ОБЪЕКТУ С АРЕНДАТОРА- 50 % от МАП

