

Создано: 19.11.2025 в 16:30

Обновлено: 19.01.2026 в 15:58

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, проезд Хотовский, 3**

6 493 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, проезд
Хотовский, 3

Шоссе

[Щёлковское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5375 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

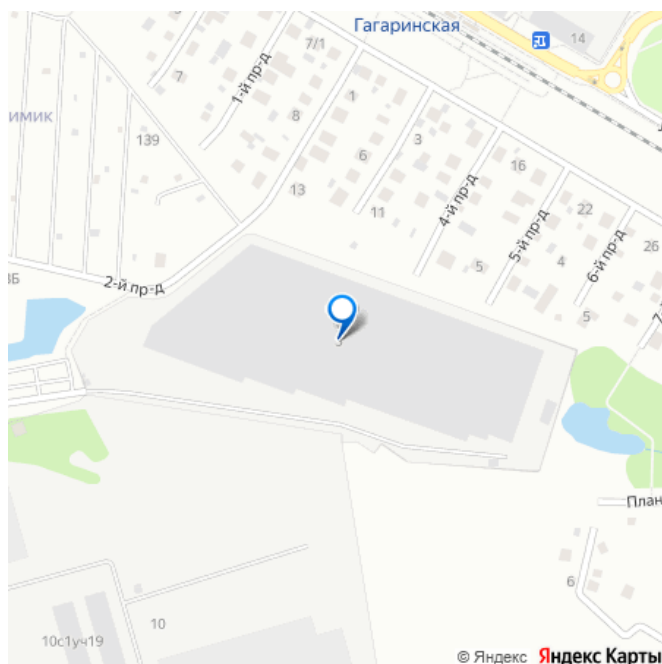
Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 19 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 206. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 5 375 кв. м Склад: 4 886 кв. м Офис: 489 кв. м 19 км от МКАД по Щелковскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 6 т/кв. м Количество ворот: 5 шт. (4 шт. Докового типа, 1 шт. На нулевой отметке) Температурный режим: Отапливаемый склад Мощность: 100

<https://move.ru/objects/9286751448>

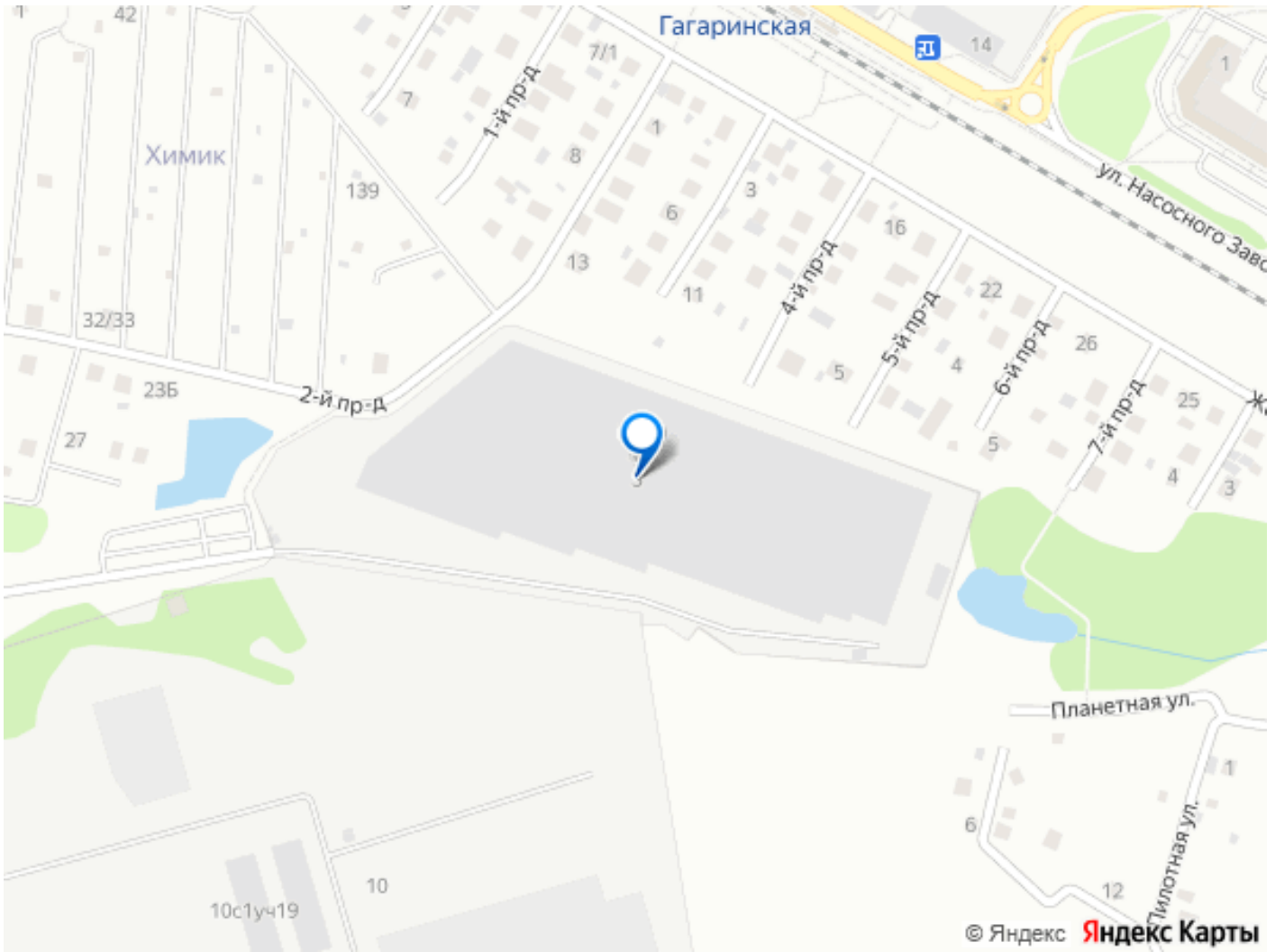
**Складская недвижимость, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

для заметок



кВт Высота потолка: 14 м Пол: Бетон-
Антипыль Готов к аренде Оптоволоконные
коммуникации связи Пропускная система
Охранная и пожарная сигнализации
Коммерческие условия: Арендная ставка: 14
500 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные
расходы: Включены ID объекта - 206





Move.ru - вся недвижимость России