

Создано: 16.03.2026 в 02:04

Обновлено: 16.03.2026 в 02:04

Юлия, Юлия

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Московская ул, 3
500 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Московская ул, 3

Улица

[улица Московская](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5420 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

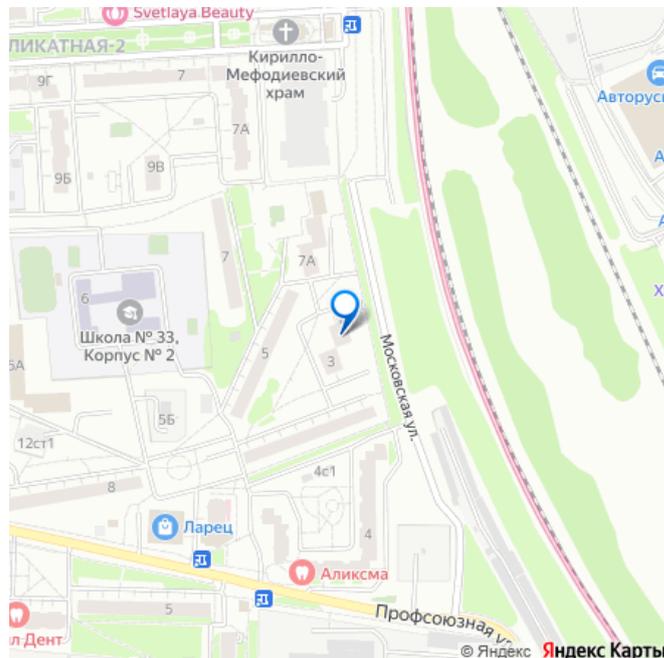
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ОРЛЕ! Предлагаем в аренду помещения общей площадью 5420 кв.м. Здание состоит из универсально-промышленного блока площадью 3887 кв м. и офисной части 1533 кв м. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЧАСТЬ: - одноэтажное производственное помещение 40м*48м - шаг колонн 12,0*20,0 - 4 кран-балки по 5 тонн в каждом пролете; - высота до низа стропильных ферм -10,5м; - 2 докшелтера и доклевеллера с возможностью

для заметок



увеличения количества при необходимости до 6; - въездные ворота в цех 4,6*4,6м.

АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОРПУС: - 3-х этажная встройка; - шаг колонн - 6,0*8,0 - 1

этаж: производственные помещения, включая зоны складирования сырья и продукции, помещение зарядки электрокаров, санитарные блоки для работников производства и технические помещения; -2 этаж: помещения сотрудников производства, включая душевые, санузлы, раздевалки, пищеблок, кладовые; - 3 этаж: административные помещения для руководства, отдела продаж, переговорные и пр. Помещения имеют системы кондиционирования, отопления, вентиляции и охранно-пожарной сигнализации.

Логистически удобное расположение в городе как для сотрудников, так и для разгрузочно-погрузочных работ(М-2 и Р-119).

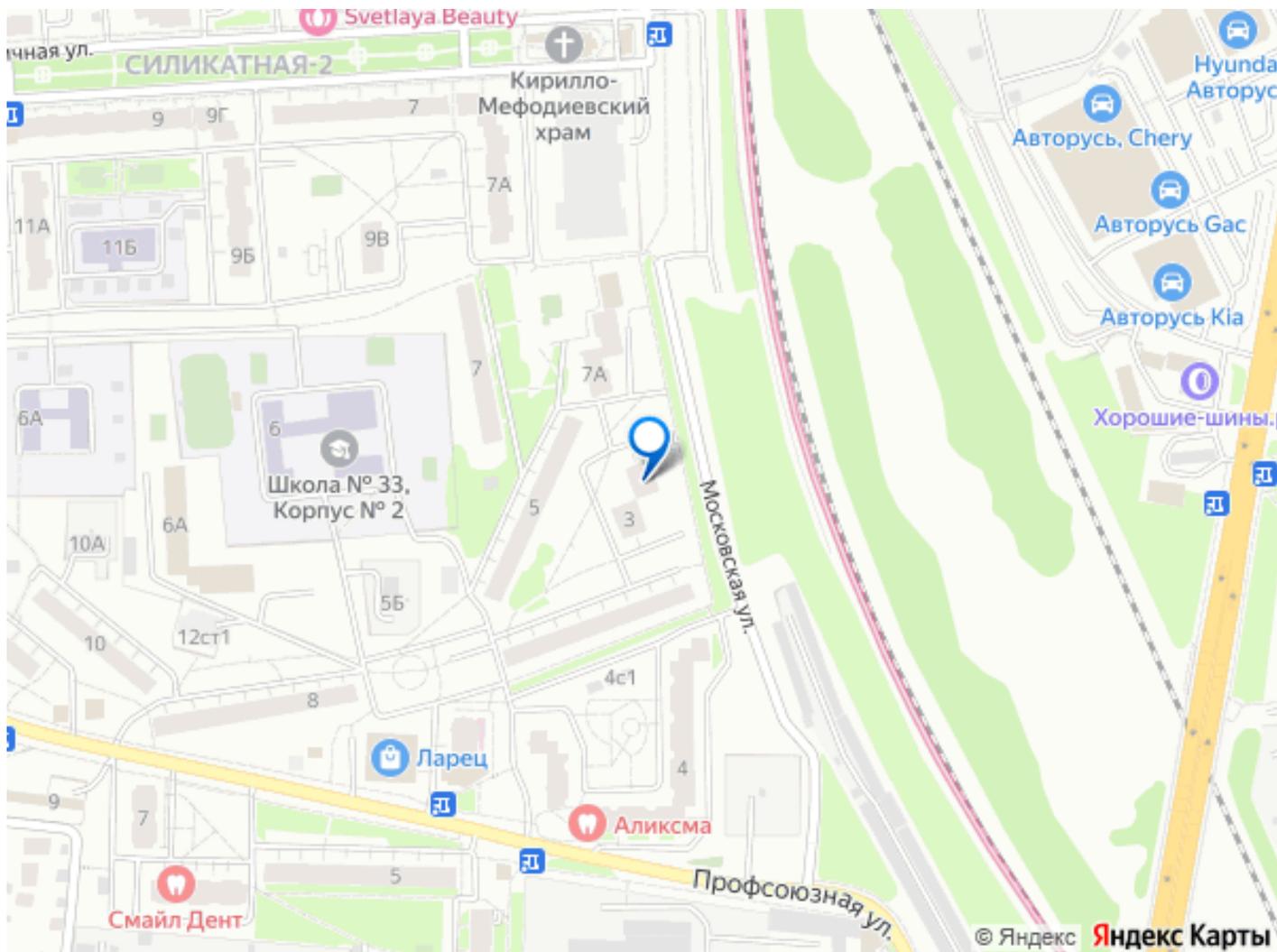
Электроэнергия: 2,93 МВт (стоимость 8 р/кВт.ч с НДС). Водоснабжение: 16м3/ч.

Газоснабжение: 1000м3/ч (стоимость 8,86 р/м3). Связь: до 1000 Мбит/с. ВОЗМОЖНО

АРЕНДОВАТЬ ЧАСТЬ







Move.ru - вся недвижимость России