

Самолёт Плюс, Самолёт Плюс 79161053455

Москва, Дмитровское шоссе, 58

1 090 000 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 58

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

546.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

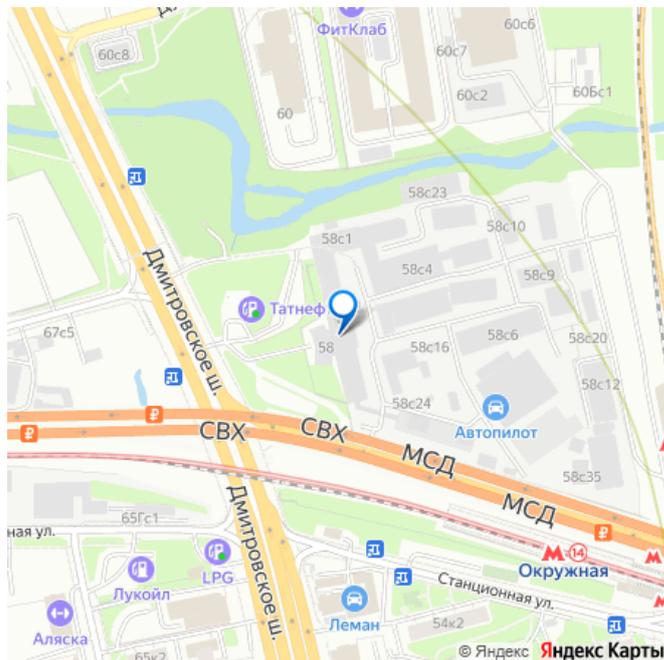
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129684534 РЕДКИЙ ДЛЯ МСК ВАРИАНТ ОТ СОБСТВЕННИКА! ИДЕАЛЬНО ПОД: Автосервис, Детейлинг центр, Авто/ Мото ремонт/ Шиномонтаж/Склад Автозапчасти Территория не входит в зону КРТ (и не войдет - есть обоснование) ЛОКАЦИЯ 5 мин от ст м Окружная Будущий современный Автокластер - доступ 24/7 Доступны к аренде блоки - 546,7 м2 (возможно деление напополам) 266 м2 по 115 м2 - 3 блока с высотой потолка 8м 2 въездных ворот рольставни (будут заказаны собственником) - собственный въезд ТЕХ МОМЕНТЫ: Высота потолка - 5 м Возможность сделать пост Мойки - есть ливневки Все коммуникации

для заметок



заведены (вода/ канализация центральные)
Отопление (временно) до след сезона -
пилетный котел Полю - топдинг Парковочные
месте на территории- 7 тыс / м/м
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно (счетчики вода, электричество,
отопление, вывоз мусора) - по цифрам в
среднем 9-15 тыс ? выходит в отопительный
сезон Договор 11 мес с автомат
пролонгацией НДС 22% уже включен в ставку
Оперативный показ в день обращения По
всем вопросам пишите, звоните !



