

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354617>

Алексей Юрьевич, Пользователь

89251234567

Москва, Дмитровское ш, 58с33

1 111 623 ₽

Москва, Дмитровское ш, 58с33

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

547 м²

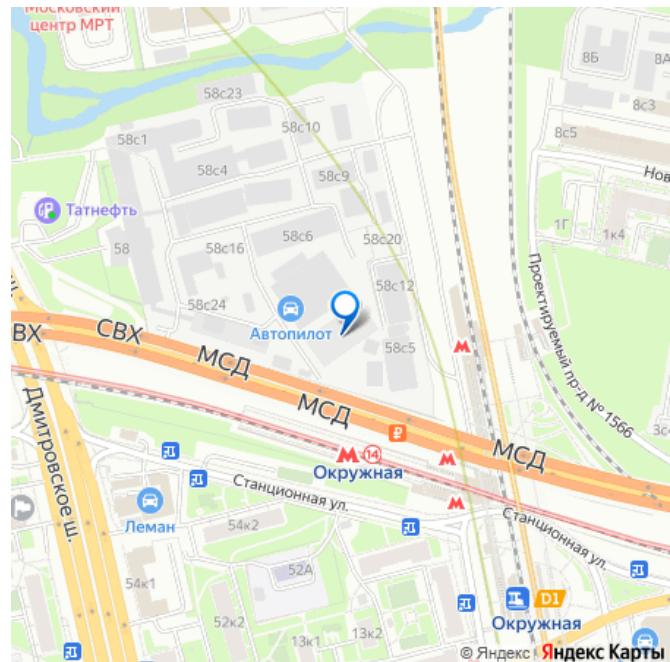
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот №1019108 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 546.7 м² под производство, автосервис, склад, теплый склад, офис и склад м. Окружная в САО . Сдаётся в аренду производственно-складское помещение площадью 546.7 м². Объект расположен на территории бывшего предприятия. На первом этаже имеются двое широких ворот, бетонный пол, высота потолков составляет 5.40 м. Помещение оснащено центральными коммуникациями, включая отопление, водоснабжение и канализацию. Доступная электрическая мощность — 50 кВт. На территории предусмотрена огороженная парковка.

Помещение оптимально подходит для размещения автосервиса, производственной деятельности или складирования готовой продукции. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Окружная», а также удобным съездом на СВХ, МЦД и Дмитровское шоссе.

Помещение можно использовать под:

Шиномонтаж, Автосервис, СТО
Стоимость аренды: 24400 руб/м²/год (1111624 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №1019108



