

🕒 Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288354617>

**Алексей Юрьевич, Пользователь**

**89251234567**

**Москва, Дмитровское ш, 58с33**

**1 111 623 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 58с33

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

547 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

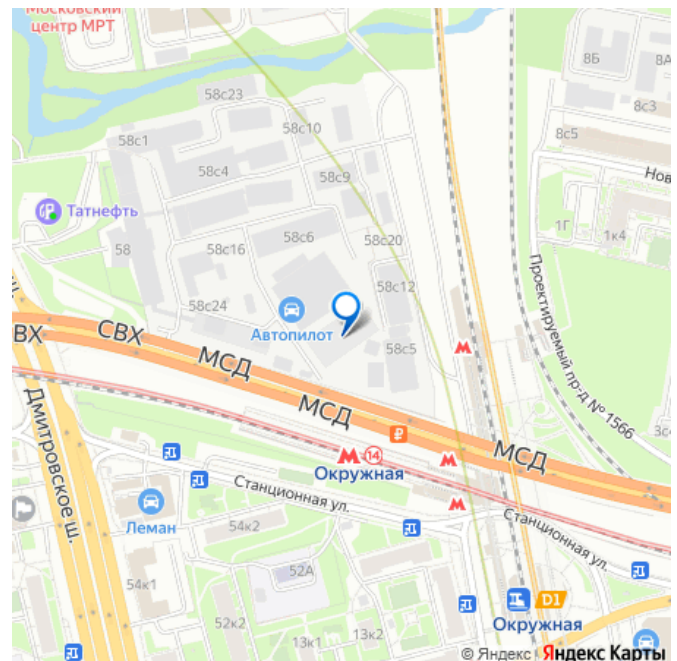
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1019108 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 546.7 м2 под производство, автосервис, склад, теплый склад, офис и склад м. Окружная в CAO . Сдаётся в аренду производственно-складское помещение площадью 546.7 м2. Объект расположен на территории бывшего предприятия. На первом этаже имеются двое широких ворот, бетонный пол, высота потолков составляет 5.40 м. Помещение оснащено центральными коммуникациями, включая отопление, водоснабжение и канализацию. Доступная электрическая мощность — 50 кВт. На территории предусмотрена огороженная парковка.

для заметок



Помещение оптимально подходит для размещения автосервиса, производственной деятельности или складирования готовой продукции. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Окружная», а также удобным съездом на СВХ, МЦД и Дмитровское шоссе.

Помещение можно использовать под:

Шиномонтаж, Автосервис, СТО Стоимость

аренды: 24400 руб/м2/год (1111624 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы.. Чтобы получить

ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте

свой email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб.

248, ЛОТ №1019108



