

Создано: 07.03.2026 в 01:42

Обновлено: 19.03.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9291037432>

Дмитрий, Дмитрий

89251234567

**Московская область, Лосино-Петровский,
ул. Чкалова, 48**

600 000 ₽

Московская область, Лосино-Петровский, ул. Чкалова, 48

Улица

[улица Чкалова](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

576 м²

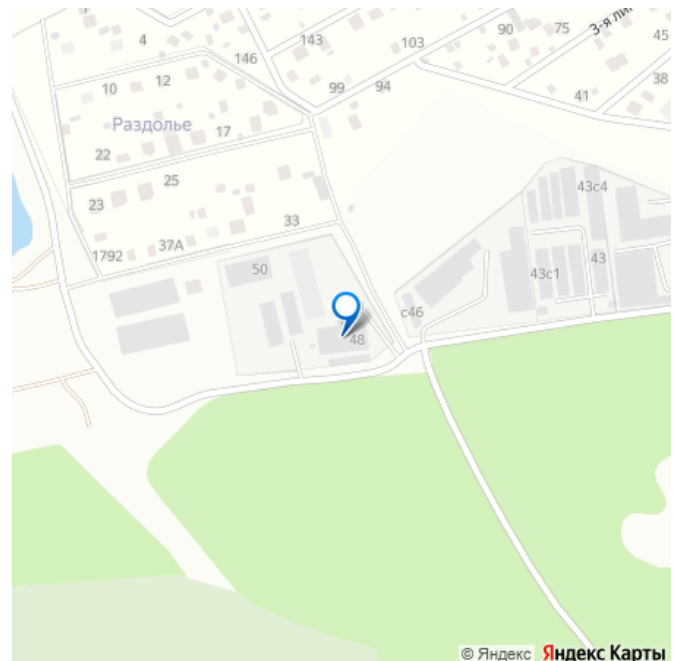
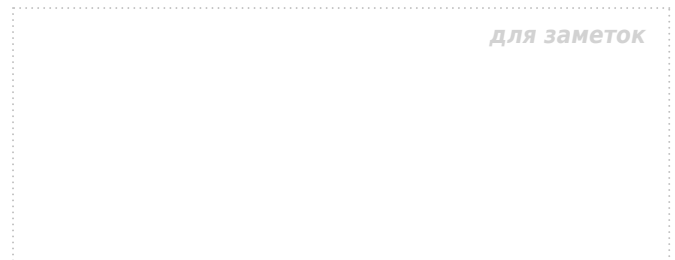
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

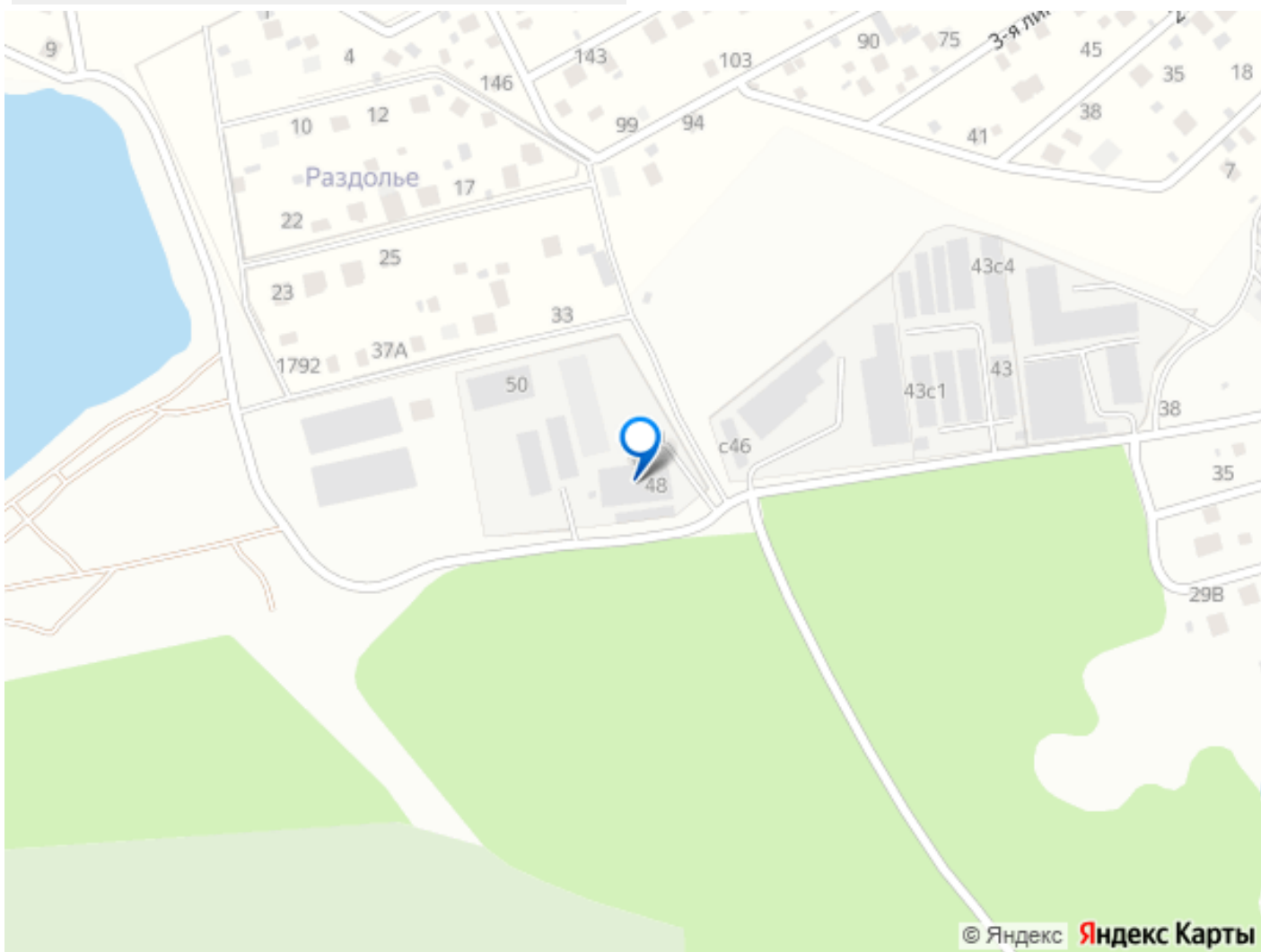


Описание

Сдается на длительный срок
производственно-складской комплекс (часть
здания- 50%)на участке промышленного
назначения. Высота здания 15м. Кран-балка:
г/п 5тн. Производственный цех 432м²
(18х24), ворота секционные 4500х4300 (ШхВ).
Нагрузка на пол 5тн на м². Электричество
200 кВт. Проезжая часть выложена
плитами(ПАГ-18). На участке расположены:
офисная площадь/АБК 144 кв. метра. При
аренде под склад/чистое производство
стоимость аренды составляет 600

000руб/мес. в тч НДС. Грузовой сервис - не рассматриваем. Возможно увеличение площади до 1152м2, плюс кран-балка г/п 10тн. Электричество, отопление. Коммунальные платежи, в тч отопление включено в стоимость аренды. Прямая аренда от собственника. Агентам выплачиваем комиссию 50%; под склад, либо «чистое» производство.





Move.ru - вся недвижимость России