

Создано: 28.11.2025 в 08:41

Обновлено: 09.01.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9286968476>

**Собственник**

**79856882212**

**Московская область, Лосино-Петровский,  
улица Чкалова, 48**

**650 000 ₽**

Московская область, Лосино-Петровский, улица Чкалова, 48

Улица

[улица Чкалова](#)



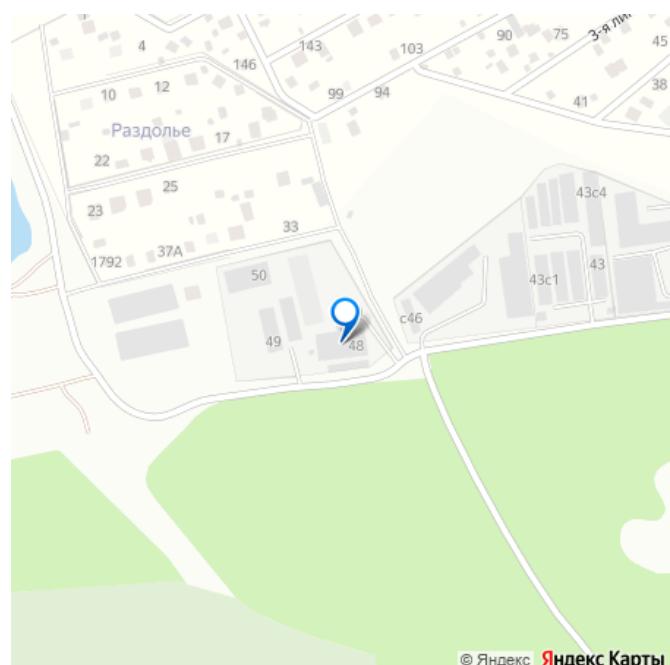
Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

576 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

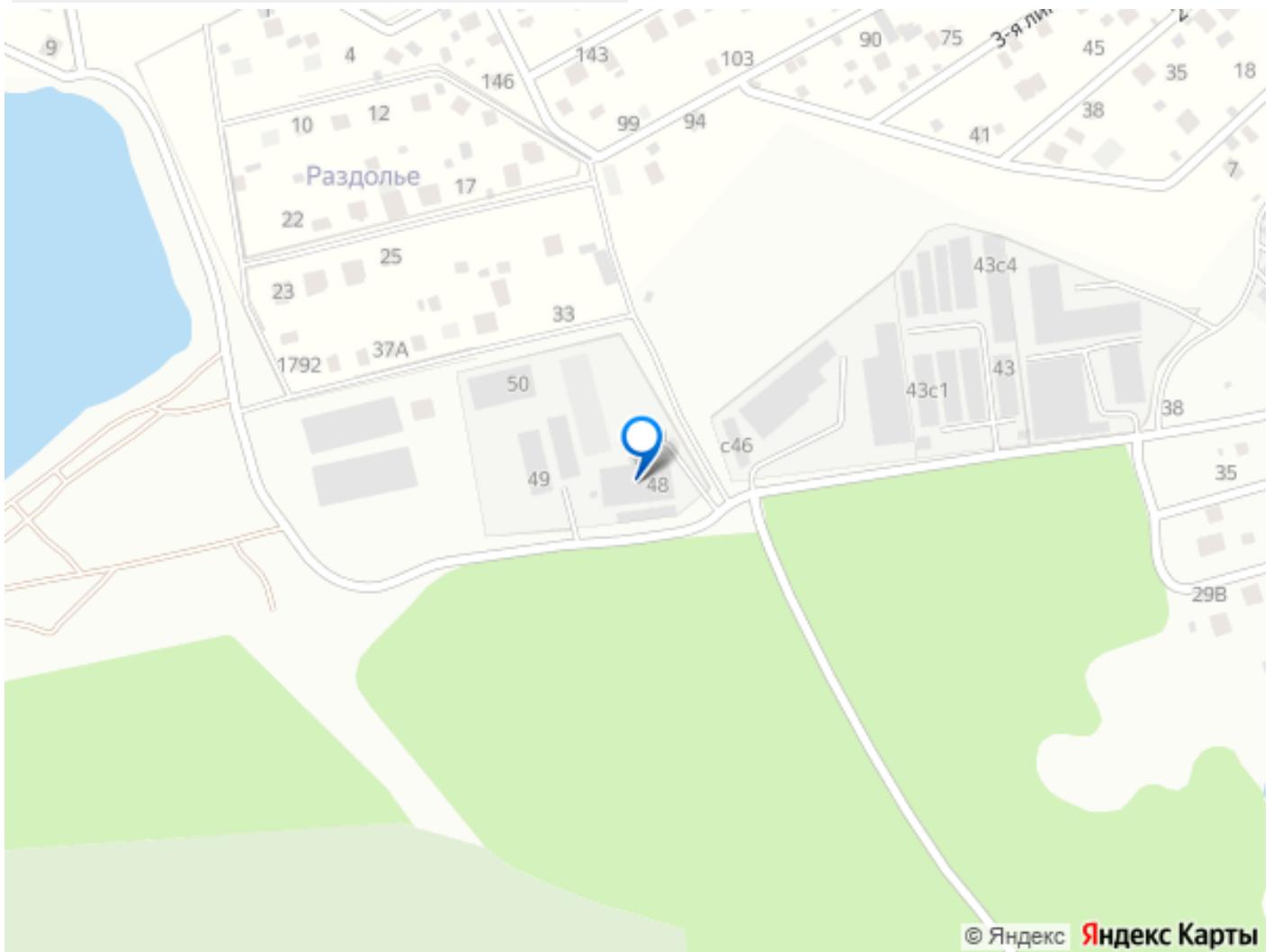
Производственно-складской комплекс на участке промышленного назначения, сдается на длительный срок. Высота здания 15м.

Кран-балка: г/п 5тн. Производственный цех 432м<sup>2</sup> (18x24), ворота секционные 4500x4300 (ШxВ). Нагрузка на пол 5тн на м<sup>2</sup>.

Электричество 200 кВт. Проезжая часть выложена плитами(ПАГ-18). На участке расположены: офисная площадь/АБК 144 кв. метра. При аренде под склад/чистое производство стоимость аренды составляет 700 000руб/мес. Возможно увеличение

площади до 1152м<sup>2</sup>, плюс кран-балка г/п  
10тн. Электричество, отопление. Отопление  
включено в стоимость аренды. Прямая  
аренда от собственника. Агентам  
выплачиваем премию 50%.





Move.ru - вся недвижимость России