

700 000 ₽

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

581 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

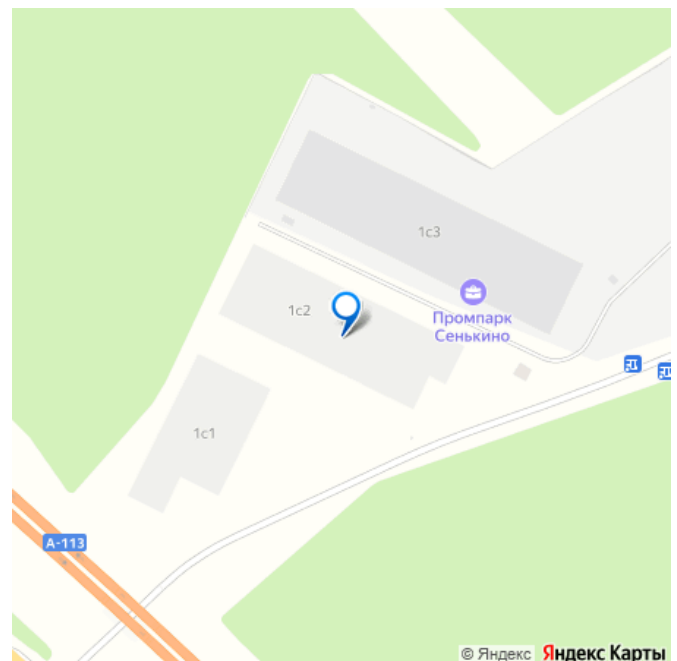
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 124404272 Сдается помещение СЗ в современном Промышленном парке Сенькино. Срок аренды от 5 лет. Помещения специально спроектированы для хранения и размещения легких производств.

Характеристика объекта: Площадь производственных помещений (склада) 400 м? Площадь офиса 181 м? (двухуровневый офис с отделкой, два с/у, возможность оборудования кухни) Нагрузка на пол 5 т/м? Рабочая высота (расстояние от пола до ферм) 8 м Шаг колонн 12x18 м Электричество 30 Вт/м? Коммуникации Автономные Спринклерная система пожаротушения Кастомизация (установка доп. тех. и инженерного оборудования) Своя управляющая компания (клининг и уборка территории, тех эксплуатация, контроль доступа) Отдельный вход Круглосуточный доступ Выделенные парковки для грузового и

для заметок



легкового транспорта Комплекс удобно расположен: до него легко доехать с Калужского и Киевского шоссе. Сотрудники смогут быстро добираться до работы из городов Троицк, Апрелевка, Климовск и Подольск. Транспортная доступность: Новая Москва ЦКАД / А-107 - 1-я линия 5 км до калужского шоссе (10 минут) 14 км до киевского шоссе (15 минут) 20 км до Троицка (25 минут) 15 км до МДЦ 4 - Апрелевка (15 минут) Звоните. Ответим на интересующие вопросы, организуем показ.



