

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:06

Обновлено: 20.02.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9290078519>

Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379

**Москва, проезд Проектируемый № 188,
Зс5**

9 159 652 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 188, Зс5

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

5844 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

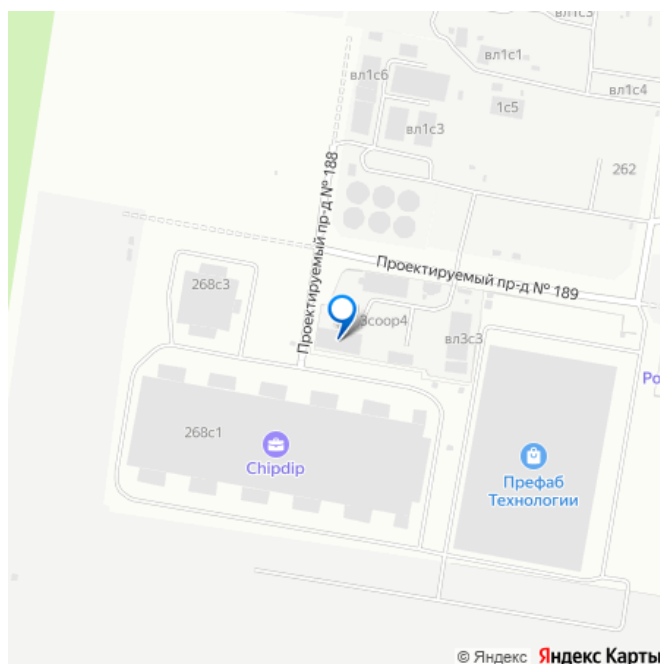
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

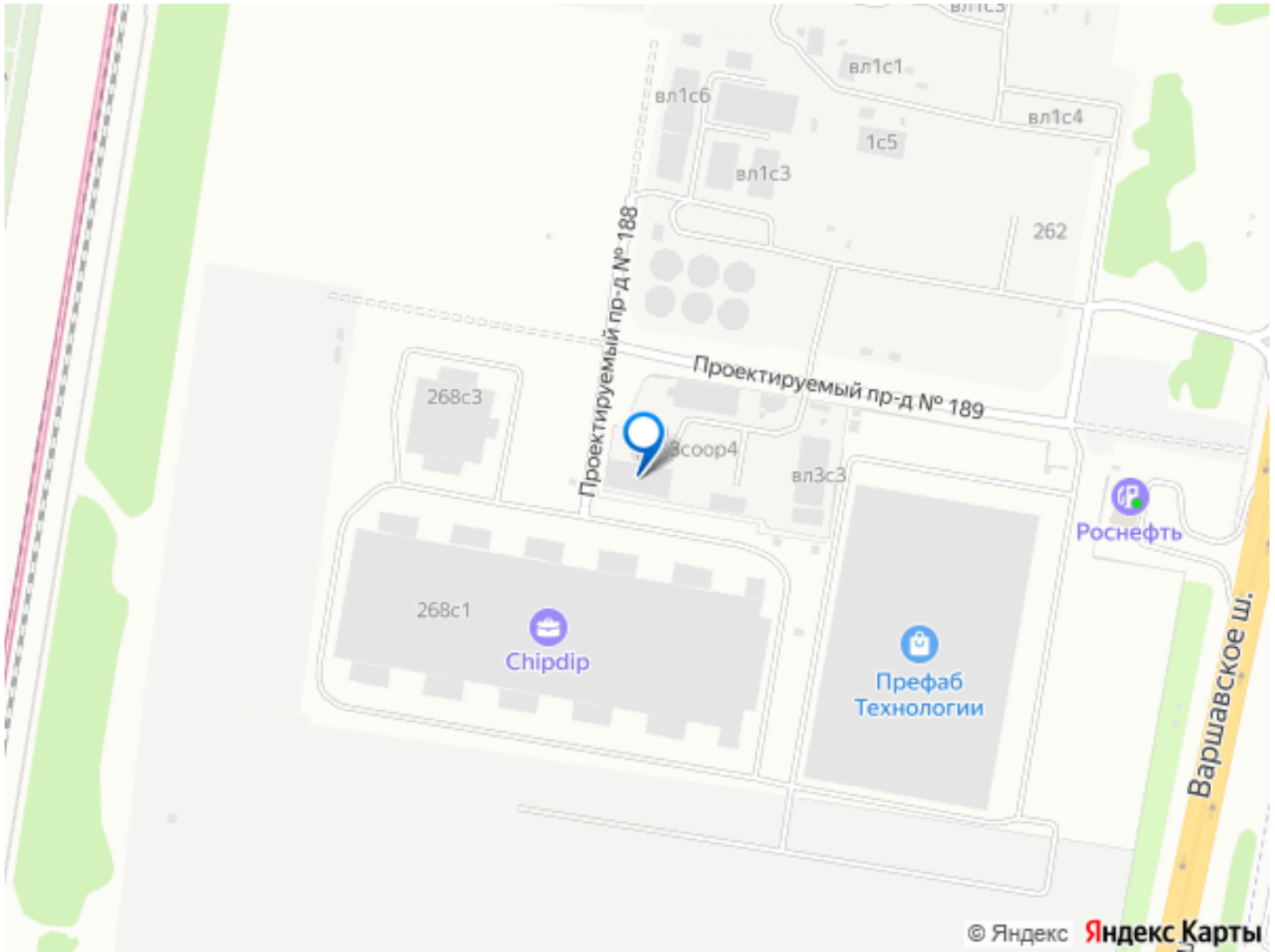
Производство в субаренду без комиссии.
Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 5 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2106. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 5 844 кв. м Склад: 4 889 кв. м Офис: 598 кв. м Мезонин: 357 кв. м 5 км от МКАД по Варшавскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 11 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад Мощность: 600 кВт Высота потолка: 12 м Стеллажи: Да (на высоту 5,5 м) Пол: Бетон-

для заметок



Антипыль Готов к аренде Оптоволоконные
коммуникации связи Пропускная система
Охранная и пожарная сигнализации
Коммерческие условия: Арендная ставка: 18
808.33 руб/кв.м в год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 2106





Move.ru - вся недвижимость России