

Создано: 17.11.2025 в 12:22

Обновлено: 14.01.2026 в 12:18

Москва, Графский переулок, 12АС2

1 349 970 ₽

Москва, Графский переулок, 12АС2

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[Графский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9286680944>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

590 м²

Детали объекта

Тип сделки

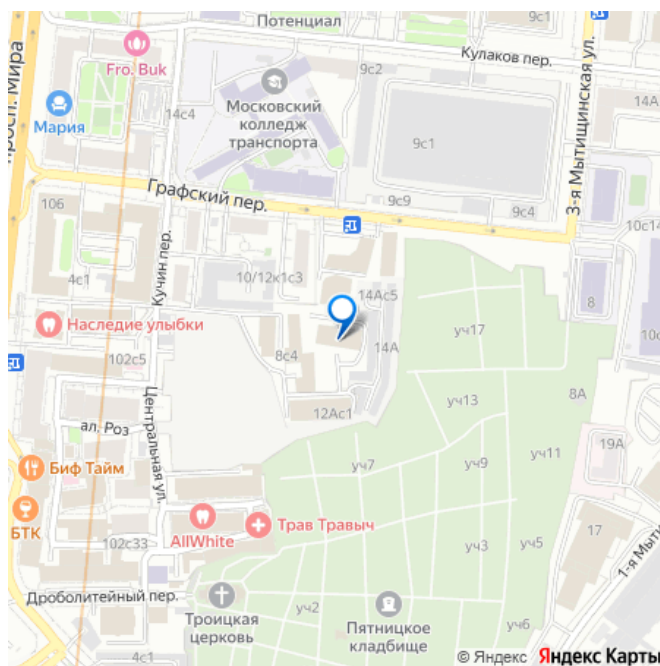
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 976999 Предложение от Собственника!
Предлагаются в аренду помещения в 10 мин от м. Алексеевская. Удобная транспортная доступность - близость Проспекта Мира и ТТК. Отлично подойдет под легкое производство, сборку, фулфилмент, офис. Отдельно стоящее 3-этажное здание, 3 отдельных входа, планировка свободная, типовой ремонт. Центральная система приточно-вытяжной вентиляции, система кондиционирования с индивидуальной регулировкой температуры и воздушных потоков. Система контроля доступа,



видеонаблюдения по периметру здания,
пожарная сигнализация. Оптико-волоконная
связь МГТС. Парковка на 5 мест на
прилегающей территории входит в
стоимость. Предоставляется юридический
адрес, прямая аренда. Договор от 3х лет.
ИФНС 17. Актуальные площади и цены (м2):
590 м2 (1 эт.) - 27457 р/м2/год
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей
Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 976999



