

🕒 Создано: 13.10.2025 в 18:26

Обновлено: 26.01.2026 в 14:02

Москва, Ступинский проезд, 1Ас1

972 000 ₽

Москва, Ступинский проезд, 1Ас1

Улица

[проезд Ступинский](#)

<https://move.ru/objects/9285702952>

**Московский инновационный кластер,
Московский инновационный кластер
79862540852**

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

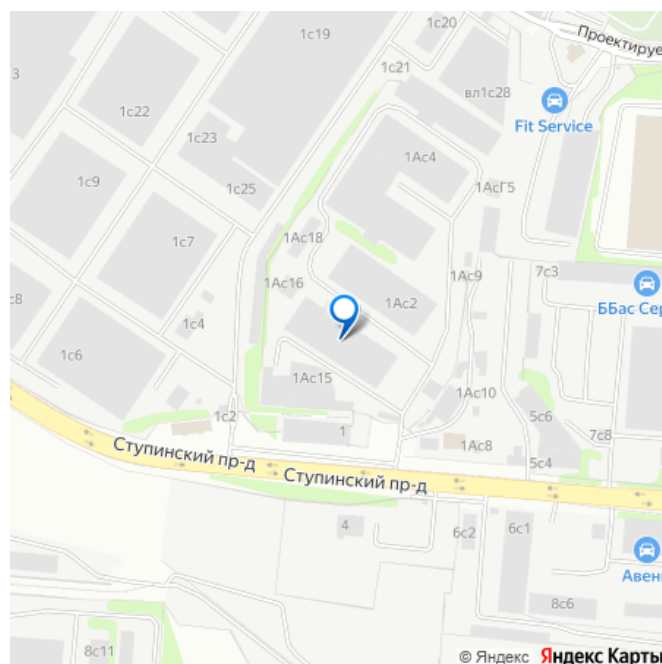
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

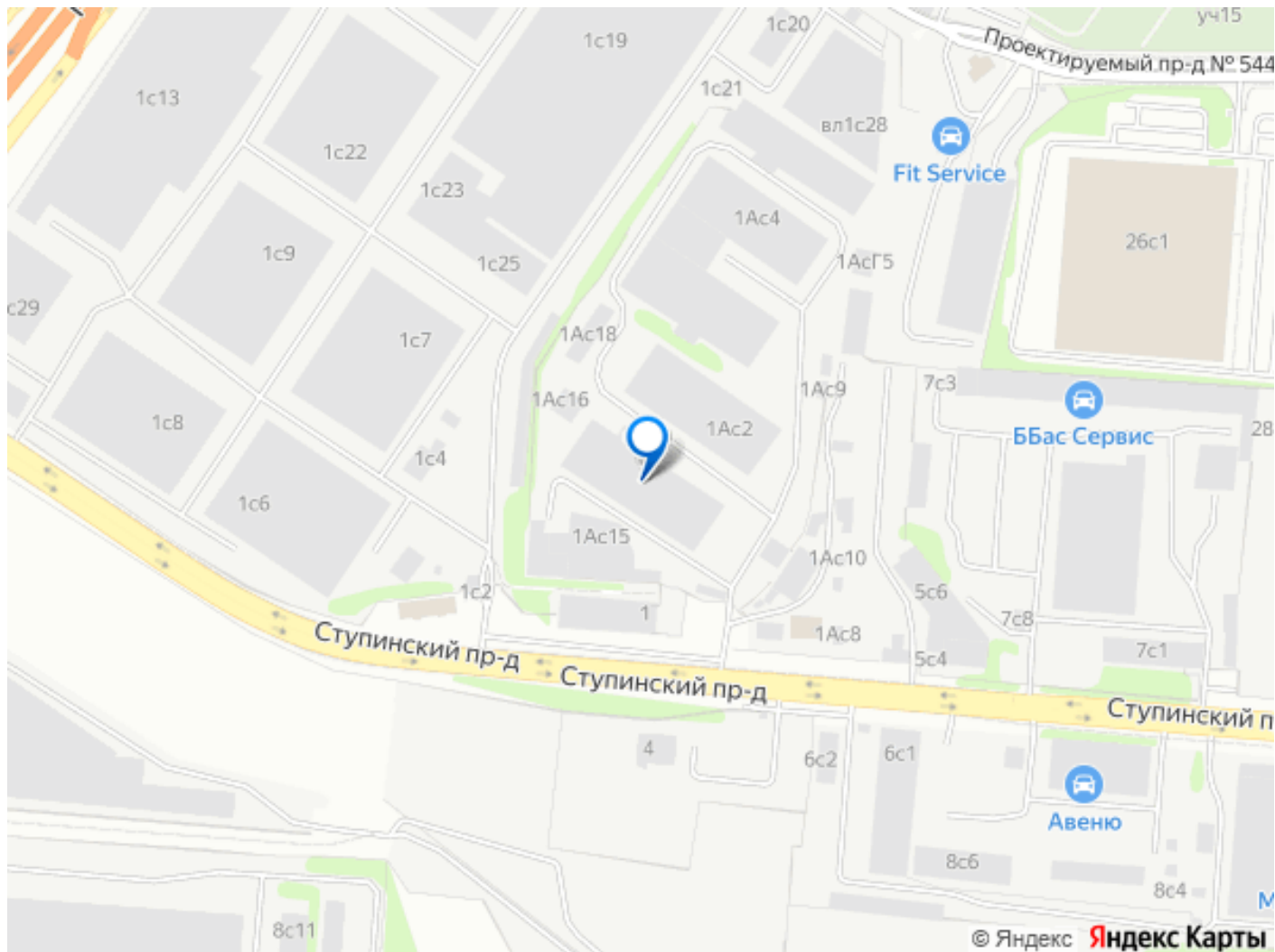
Описание

Предлагаем к вашему вниманию просторное помещение под склад/производство (пищевое назначение) на территории Москвы. Общая площадь - 600 кв.м. В помещении выполнен стандартный ремонт, что позволит вам без лишних затрат начать его использование после заключения договора аренды. Идет подготовка к вынесению площадки из зоны КРТ. В 30 минутах езды до «ФУД сити Домодедово» и «Фуд Сити Калужская» и в 30 минутах от станции «Покровская» D2 (диаметр). Удобный выезд на Юго-Восточную хорду, соединяющую Южную и Северную части Москвы. Характеристики помещения: нагрузка на



полы 0,5 т/ м2, высота 3,9 м; разгрузка
общая, ворота ноль, есть грузовой подъемник
на 2 этаж (входит рохля). Арендная ставка:
1500 руб/кв.м/мес + операционные расходы
120 руб/кв.м/мес; коммунальные платежи по
счетчикам.. ID помещения 147442





Move.ru - вся недвижимость России