

🕒 Создано: 09.03.2026 в 03:12

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:18

Отдел продаж, Industrial City

89251234567

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Спас-Каменка**

907 695 ₽

Московская область, Дмитровский район, деревня Спас-Каменка

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

605.13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

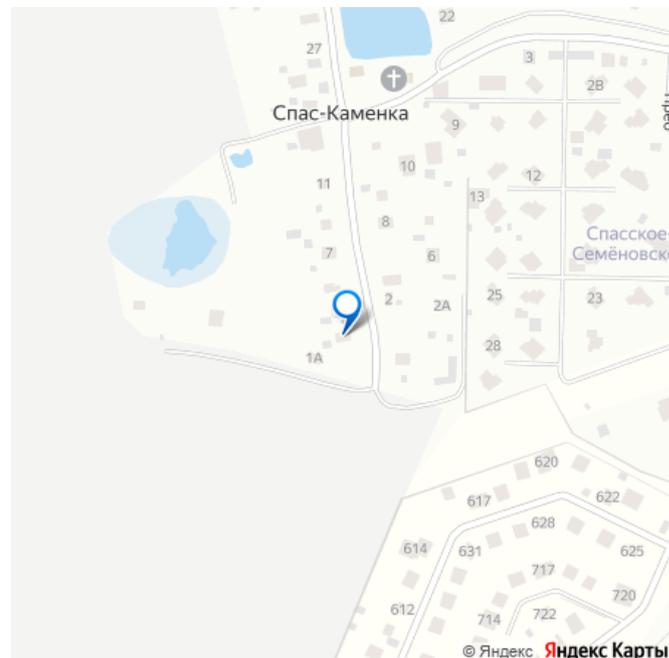
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду новое производственно-складское помещение, полностью готовое к заезду, в современном промышленном парке INDUSTRIAL CITY - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад Аренда напрямую от собственника парка INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Point. Блок А, Бокс 3. Планировочное решение включает в себя

для заметок



пространство для производства, склада или логистику 605,13 кв.м, а также офисную

часть 120,6 кв.м. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Класс: А - Температура:

Сухой склад - Автоматическая спринклерная

система пожаротушения - Высота: 8 м -

Нагрузка на пол: 5 т/кв.м -

Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим

слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота:

докового типа и на нулевой отметке

КОММУНИКАЦИИ: - Электричество: 25 кВт

(возможно увеличение мощности) -

Вентиляция: приточно-вытяжная -

Водоснабжение, канализация -

Индивидуальные приборы учета

ИНФРАСТРУКТУРА: - Парковки для

транспорта: для грузовых авто — 2 места,

для легкового авто — 4 места - Доступ к

производственно-складским помещениям

24/7 - Охраняемая территория -

Видеонаблюдение - Скоростной интернет и

телефония ДОПОЛНИТЕЛЬНО: - Собственная

профессиональная управляющая компания -

Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное

приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на

территории - Зоны отдыха и спортивные

площадки Готовы предоставить подробную

информацию и организовать просмотр!

Отраслям легкой промышленности.

Промышленный парк, light industrial

Дополнительные возможности нашего

Промышленного парка: помещения под фарм

производство, помещение для типографии,

склад под детские товары, текстильное

производство, швейное производство,

помещение для кожевенного производства,

помещение для пошива обуви, для пошива

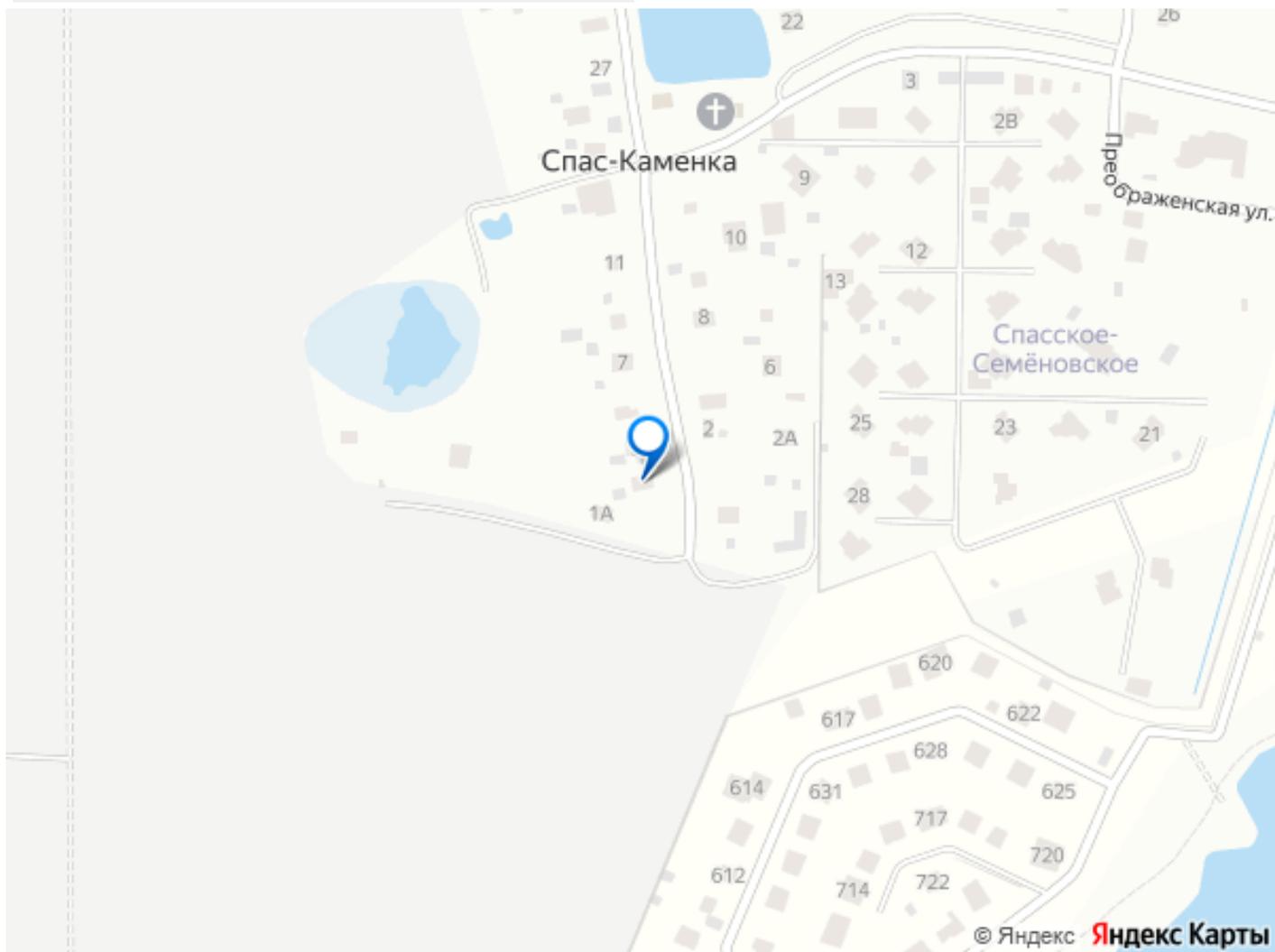
одежды, производство нитей, производство

тканей, изготовление текстильных изделий,

производство ковров, производство

косметики, производство мебели, обработка меха и производство меховых изделий, производство трикотажных изделий, помещение для пошива одежды, инновационные технологии, автоматизация производственных процессов, 3D-печать, нанотехнологии. Склады для товаров легкой промышленности.





Move.ru - вся недвижимость России